

ภาคผนวก

ปริมาณการจราจร

3-2

---

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3



ปริมาณการจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)

ลำดับ NO	หมายเลข ทางหลวง ROUTE ตอนควบคุม Control	ชื่อสายทาง NAME ชื่อแขวงทางหลวง HIGHWAY DISTRICT จังหวัด CHANGWAT	กม.จุดสำรวจ STATION (KM.) ชนิดจุดสำรวจ TYPE	เข้า เข้าออก IN/ OUT	รถยนต์นั่ง ไม่เกิน 7 คน CAR <= 7 P	รถยนต์นั่ง เกิน 7 คน CAR > 7 P	รถ โดยสาร ขนาดเล็ก LIGHT BUS	รถ โดยสาร ขนาดกลาง MEDIUM BUS	รถ โดยสาร ขนาดใหญ่ HEAVY BUS	รถบรรทุก ขนาดเล็ก (4 ล้อ) LIGHT TRUCK	รถบรรทุก ขนาด 2 เพลา (6 ล้อ) MEDIUM TRUCK	รถบรรทุก ขนาด 3 เพลา (10 ล้อ) HEAVY TRUCK	รถบรรทุก พ่วง > 3 เพลา FULL TRAILER	รถบรรทุก กึ่งพ่วง > 3 เพลา SEMI TRAILER	รวม TOTAL	% รถบรรทุก %HEAVY VEH	จักรยาน 2 ล้อ 3 ล้อ BI+TRI CYCLE	สามล้อ เครื่อง จักรยาน ยนต์ MOTOR CYCLE	หมายเลขทางเดิม Route OLD ตอนควบคุมเดิม Control OLD กม.สำรวจเดิม KM. OLD
85	0003	ศรีราชา - พัทยา SI RACHA - PHATTHAYA	130+000	เข้า	11,110	7,917	1,457	245	714	4,696	1,419	1,353	1,505	2,236	32,652	22.88	0	6,112	
	0402	แขวงทางหลวงชลธิ์ที่ 2 District : CHON BURI 2 จังหวัดชลบุรี Changwat : CHON BURI	C	ออก	11,749	8,489	1,393	237	637	5,067	1,451	1,321	1,258	2,092	33,694	20.76	5	6,131	
				รวม	22,859	16,406	2,850	482	1,351	9,763	2,870	2,674	2,763	4,328	66,346	21.81	5	12,243	

ปริมาณการจราจรทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) 130+000 (ขาเข้า)

ประเภทยานพาหนะ	PCU	ปริมาณจราจร		
		คัน/วัน	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	1.0	11,110	463	463.00
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน	1.0	7,917	330	330.00
รถโดยสารขนาดเล็ก	1.5	1,457	61	91.50
รถโดยสารขนาดกลาง	1.5	245	11	16.50
รถโดยสารขนาดใหญ่	2.1	714	30	63.00
รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	1.0	4,696	196	196.00
รถบรรทุกขนาด 2 เพลา (6 ล้อ)	2.1	1,419	60	126.00
รถบรรทุกขนาด 3 เพลา (10 ล้อ)	2.5	1,353	57	142.50
รถบรรทุกพ่วง	2.5	1,505	63	157.50
รถบรรทุกกึ่งพ่วง	2.5	2,236	94	235.00
จักรยานยนต์ 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	-	-	-
รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	0.33	6,112	255	84.15
รวม			1,620	1,905.15

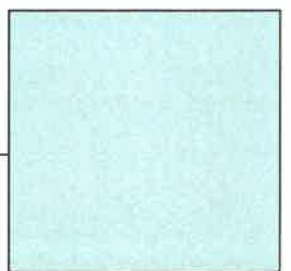


ปริมาณการจราจรทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) 130+000 (ขาออก)

ประเภทยานพาหนะ	PCU	ปริมาณจราจร		
		คัน/วัน	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	1.0	11,749	490	490
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน	1.0	8,489	354	354
รถโดยสารขนาดเล็ก	1.5	1,393	59	88.5
รถโดยสารขนาดกลาง	1.5	237	10	15
รถโดยสารขนาดใหญ่	2.1	637	27	56.7
รถบรรทุกขนาดเล็ก (4 ล้อ)	1.0	5,067	212	212
รถบรรทุกขนาด 2 เพลา (6 ล้อ)	2.1	1,451	61	128.1
รถบรรทุกขนาด 3 เพลา (10 ล้อ)	2.5	1,321	56	140
รถบรรทุกพ่วง	2.5	1,258	53	132.5
รถบรรทุกกึ่งพ่วง	2.5	2,092	88	220
จักรยานยนต์ 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	5	1	0.25
รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	0.33	6,131	256	84.48
รวม			1,667	1,921.53

---

ถนนสุขุมวิท ซอย 60



ปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิท ขอย 60 (มุ่งตะวันออก) ช่วงวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2565)

ประเภทยานพาหนะ	PCU	ปริมาณจราจร					
		ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.)		ช่วงกลางวัน (11.00-13.00)		ช่วงเย็น (17.00-19.00)	
		คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	1.0	44	44.00	19	19.00	14	14.00
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน (รถกระบะ)	1.0	4	4.00	3	3.00	2	2.00
รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ	1.5	-	-	-	-	-	-
รถยนต์โดยสาร 6 ล้อ และใหญ่กว่า	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดใหญ่ 10 ล้อ และรถพ่วง	2.5	-	-	-	-	-	-
รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	-	-	-	-	-	-
รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	0.33	10	3.30	7	2.31	11	6.63
รวม		58	51.30	29	24.31	27	22.63

ปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิท ขอย 60 (มุ่งตะวันตก) ช่วงวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2565)

ประเภทยานพาหนะ	PCU	ปริมาณจราจร					
		ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.)		ช่วงกลางวัน (11.00-13.00)		ช่วงเย็น (17.00-19.00)	
		คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	1.0	20	20.00	14	14.00	46	46.00
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน (รถกระบะ)	1.0	4	4.00	3	3.00	4	4.00
รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ	1.5	-	-	-	-	-	-
รถยนต์โดยสาร 6 ล้อ และใหญ่กว่า	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดใหญ่ 10 ล้อ และรถพ่วง	2.5	-	-	-	-	-	-
รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	-	-	-	-	-	-
รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	0.33	5	1.65	3	0.99	9	2.97
รวม		29	25.65	20	17.99	59	52.97

ปริมาณการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 60 (มุ่งตะวันออก) ช่วงวันหยุด (วันเสาร์ที่ 3 ธันวาคม พ.ศ. 2565)

ประเภทยานพาหนะ	PCU	ปริมาณจราจร					
		ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.)		ช่วงกลางวัน (11.00-13.00)		ช่วงเย็น (17.00-19.00)	
		คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	1.0	37	37.00	17	17.00	13	13.00
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน (รถกระบะ)	1.0	4	4.00	5	5.00	3	3.00
รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ	1.5	-	-	-	-	-	-
รถยนต์โดยสาร 6 ล้อ และใหญ่กว่า	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดใหญ่ 10 ล้อ และรถพ่วง	2.5	-	-	-	-	-	-
รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	-	-	-	-	-	-
รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	0.33	12	3.96	9	2.97	10	3.30
รวม		53	44.96	31	24.97	26	19.30

ปริมาณการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 60 (มุ่งตะวันตก) ช่วงวันหยุด (วันเสาร์ที่ 3 ธันวาคม พ.ศ. 2565)

ประเภทยานพาหนะ	PCU	ปริมาณจราจร					
		ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.)		ช่วงกลางวัน (11.00-13.00)		ช่วงเย็น (17.00-19.00)	
		คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง	คัน/ชั่วโมง	PCU/ชั่วโมง
รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน	1.0	17	17.00	15	15.00	41	41.00
รถยนต์นั่งเกิน 7 คน (รถกระบะ)	1.0	4	4.00	4	4.00	4	4.00
รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ	1.5	-	-	-	-	-	-
รถยนต์โดยสาร 6 ล้อ และใหญ่กว่า	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ	2.1	-	-	-	-	-	-
รถบรรทุกขนาดใหญ่ 10 ล้อ และรถพ่วง	2.5	-	-	-	-	-	-
รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	-	-	-	-	-	-
รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	0.33	8	2.64	7	2.31	5	1.65
รวม		29	23.64	26	21.31	50	46.65

ภาคผนวก

ตัวอย่างแบบสอบถาม

3-3

แบบสอบถาม ครั้งที่ 1



**แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1)**  
**Socio-Economic and Attitude Survey Questionnaire (No.1)**  
**โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)**

**คำชี้แจง (Guidance)**

โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี เพื่อดำเนินกิจการอาคารชุดพักอาศัย ภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 644 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพurpose สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร นอกจากนี้ ยังมีพื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และมีการจัดการสิ่งแวดล้อม เช่น ห้องพักมัลติพurpose ที่รองรับมัลติพurpose ได้อย่างน้อย 3 วัน ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้คุณภาพก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระบบป้องกันอัคคีภัย การรักษาความปลอดภัย เป็นต้น เข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จำเป็นต้องมีการสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน (ครั้งที่ 1) ที่อยู่ในระยะ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะจากการรับฟังความคิดเห็นมาใช้ประกอบการศึกษา จึงใคร่ขอความร่วมมือจากท่านในการตอบแบบสอบถาม และขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในความร่วมมือ

“The Strand Indeed Condo” Project is located at Moo 4, Sukhumvit Road , Surasak, Sriracha, Chonburi, consists of 1) Condominium building (23 floors, total 644 rooms), 2) Garbage storage building (1 floor) and 3) Guardhouse building (1 floor). Green area, swimming pool, gym room, garbage rooms, wastewater treatment plant, drainage system, security system will also be provided.

Project is subjected to conduct EIA report according to the “ Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment on Projects, Undertakings, or Operations Required to Provide an Environmental Impact Assessment Report and Rules, Procedure, and Conditions in Providing an Environmental Impact Assessment Report”, 2019.

Part of EIA report required a socio-economic and attitude survey questionnaire (No.1) in a radius of 1 kilometer from project area. The objective is to collect comments and suggestions to combine and amend in EIA report. The study team would like to ask for your cooperation to give answer for this questionnaire. Thank you for your kind cooperation.

**ภาพจำลองโครงการ**

(Rendered Project Photo)



หมายเหตุ: ข้อมูล ณ เดือนกรกฎาคม 2565 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้)

Remarks: dated July 2022 (Project data may be changed. If change is made, Team will inform you in the future)





ผู้ตอบแบบสอบถาม (Interviewee)

ชื่อ-นามสกุล (Name-Surname) .....  
ชื่อสถานประกอบการ/ร้านค้า (Business or Store name).....  
หมายเลขโทรศัพท์ (Mobile number)..... ที่อยู่ (Address).....  
แขวง/ตำบล (Sub-district)..... เขต/อำเภอ (District).....  
จังหวัด (Province)..... รหัสไปรษณีย์ (Postal code).....

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือก หรือกรอกข้อความลงในช่องว่าง (ผู้ถูกสัมภาษณ์ต้องมีอายุตั้งแต่ 20 ปีขึ้นไป)

Please check (✓) or write on space provided, if you have more comments, you can write on the back of questionnaire. (Interviewee must be above 20 years old)

**\*\*ประเภทกลุ่มตัวอย่าง (Category of interviewee)\*\***

- ☐ ที่พักอาศัยอย่างเดียว (Shelter Only) (ตอบข้อ 1 answer item 1)  
☐ สถานประกอบการ/ร้านค้า (Business or Store) (ตอบข้อ 2 answer item 2)

**1. ที่พักอาศัยอย่างเดียว (Shelter Only)**

**1.1 สถานภาพของท่าน (Family Status)**

- ☐ หัวหน้าครัวเรือน (Patriarch) ☐ คู่สมรส (Spouse)  
☐ อื่นๆ ระบุ (ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าครัวเรือน/คู่สมรสให้ตอบแบบสอบถาม)  
(Other, please check below only with verbal or official allowance from patriarch/spouse)  
( ) บุตร (Son/Daughter of Patriarch/Spouse) ( ) ญาติ (Relatives of Patriarch/Spouse)  
( ) พี่น้อง (Siblings of Patriarch/Spouse) ( ) พ่อแม่ (Parents of Patriarch/Spouse)  
( ) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

**1.2 การเป็นเจ้าของ/กรรมสิทธิ์ในที่พักอาศัย (Ownership)**

- ☐ เป็นเจ้าของ (Owner) ☐ เช่า อยู่อาศัย.....ปี (Rent for.....years)  
☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

**1.3 จำนวนผู้พักอาศัย (Family member (s)).....คน**

**1.4 ลักษณะของที่อยู่อาศัย (Type of residence)**

- ☐ บ้านเดี่ยว (Single House) ☐ ทาวน์เฮาส์ (Townhouse)  
☐ อาคารพาณิชย์ (Commercial Building) ☐ อาคารชุดพักอาศัย (Condominium)  
☐ อาคารพักอาศัย (Apartment) ☐ ห้องแถว (Town house)  
☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

## 2. สถานประกอบการ/ร้านค้า (Business or Store)

### 2.1 สถานภาพการถือครอง (Ownership)

- ☐ เป็นเจ้าของ (Owner) ☐ เช่า อยู่อาศัย.....ปี (Rent for.....years)
- ☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

### 2.2 ประเภทของสถานประกอบการ/ร้านค้า (Type of business or store)

- ☐ ร้านอาหาร/ภัตตาคาร (Restaurant) ☐ โรงแรม (Hotel)
- ☐ บริษัท/ห้างหุ้นส่วน (Company) ☐ มินิมาร์ท/ร้านสะดวกซื้อ (Convenience store)
- ☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

### 2.3 จำนวนเจ้าหน้าที่/พนักงานสถานประกอบการ (Number of staff) .....คน

## ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (Part I: Personal Information)

### 1. เพศ (Gender)

☐ ชาย (Male)

☐ หญิง (Female)

### 2. อายุ (Age) .....ปี (years) (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องอายุ 20 ปีขึ้นไป (Interviewee must be above 20 years old))

### 3. ภูมิลำเนา (Domicile)

☐ เกิดที่นี่ (I was born here)

☐ ย้ายมาจากที่อื่น (ระบุ) (You moved from, please specify) .....

อาศัยอยู่ที่นี่เป็นเวลา (Lived here for time) .....ปี (years)

### 4. ระดับการศึกษาสูงสุด (Education)

☐ จบระดับประถมศึกษา (Primary School)

☐ จบระดับมัธยมศึกษาตอนต้น (Junior High School)

☐ จบระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย (High School)

☐ จบระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) (Vocational Certificate)

☐ จบระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) (High Vocational Certificate)

☐ จบระดับอนุปริญญา (Diploma)

☐ จบระดับปริญญาตรี (Bachelor Degree)

☐ จบระดับปริญญาโท (Master Degree)

☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

### 5. อาชีพหลักของผู้ตอบแบบสอบถาม (เลือกคำตอบเพียง 1 ตัวเลือก) (Occupation, please choose only one choice)

☐ รับจ้างทั่วไป (Freelance)

☐ ค้าขาย/เจ้าของกิจการส่วนตัว (Merchant/owner)

☐ ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ (Government/State enterprise)

☐ พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง (Company staff)

☐ พ่อบ้าน/แม่บ้าน/ว่างงาน (Housewife/unemployed)

☐ ข้าราชการบำนาญ (Retiree)

☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

ส่วนที่ 2 สภาพแวดล้อมปัจจุบัน (Part II: Current Environmental Condition)

1. ผลกระทบที่ได้รับสภาพแวดล้อมปัจจุบัน (โปรดแสดงความคิดเห็นทุกข้อ)

(Current environmental condition, please fill all issues)

ปัญหาในชุมชนปัจจุบัน (Issues)	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)			แหล่งที่มา/สาเหตุที่ได้รับ (Source)
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)	
1. ปัญหาฝุ่นละออง (Dust)					
2. ปัญหาเสียงดัง (Noise)					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน (Vibration)					
4. ปัญหามูลฝอย (Garbage)					
5. ปัญหาเขม่า/ควัน (Smoke)					
6. ปัญหาน้ำเสีย (Wastewater)					
7. ปัญหาน้ำท่วมขัง (Flood)					
8. ปัญหาการจราจรติดขัด (Traffic Jam)					
9. การบดบังแสงและเงาจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง (Sun Obstruction)					
10. การบดบังทิศทางลมจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง (Wind Obstruction)					
11. การบดบังทัศนียภาพเดิม (Aesthetic Obstruction)					
12. อื่นๆ ระบุ (Others, please specify)					
.....					

2. ในปัจจุบันชุมชนของท่าน มีปัญหาสังคมหรือไม่ (Society problem in community?)

☐ ไม่มี (None)

☐ มี ได้แก่ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

(Yes, please check boxes below and you can check multiple choices)

- ( ) ยาเสพติด (Drugs)      ( ) ลักขโมย (Thief)      ( ) การอพยพแรงงาน (Migration)
- ( ) ชุมชนแออัด (Slum)      ( ) การพนัน (Gambling)
- ( ) ความปลอดภัยในชีวิต/ทรัพย์สิน (Safety)      ( ) อาชญากรรม (Crime)
- ( ) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

3. อุปกรณ์รับสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ที่ใช้ในปัจจุบัน (TV receiver)

☐ จานดาวเทียม/เคเบิลทีวี (Satellite dish/Cable)

☐ เสาอากาศ (Antenna)

☐ กล่องรับสัญญาณทีวีดิจิตอล (Digital TV set top box)

☐ ไม่ได้ติดตั้ง (No receiver/no TV)

☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

4. ท่านฟังวิทยุหรือไม่ (Do You Listen to Radio?)

- ☐ ฟังวิทยุ (Yes) ☐ ไม่ฟังวิทยุ (No)

5. ปัจจุบันท่านมีปัญหาในการรับคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์หรือไม่ (Do you have problems with TV/Radio signal?)

- ☐ ไม่มี (No problem) ☐ มี ลักษณะของปัญหา (Yes, please specify problem).....

ส่วนที่ 3 ความเพียงพอของสาธารณูปโภคพื้นฐาน และข้อมูลสุขภาพ

(Part III: Public Facilities & Adequateness and Health Information)

1. แหล่งน้ำดื่ม (Drinking water source)

- ☐ น้ำประปา (Tap water) ☐ น้ำฝน (Rain water)  
☐ ชื้อน้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled water) ☐ ตู้กดน้ำอัตโนมัติ (Vending machine)

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ ไม่เพียงพอ (No, inadequate)

2. แหล่งน้ำใช้ (Water source for general purpose)

- ☐ น้ำประปา (Tap water) ☐ น้ำบ่อ/บาดาล (Groundwater)  
☐ น้ำฝน (Rain water) ☐ น้ำในแม่น้ำ/ลำคลอง (Water from river/canal)  
☐ ชื้อน้ำ (Purchased water)

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ ไม่เพียงพอ (No, inadequate)

3. กระแสไฟฟ้าที่ใช้จากหน่วยงานใด (Electricity source)

- ☐ การไฟฟ้านครหลวง (MEA) ☐ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (PEA)

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ ไม่เพียงพอ (No, inadequate)

4. ท่านมีวิธีการกำจัดมูลฝอยอย่างไร (Garbage management)

- ☐ เผา (Burn) ☐ ฝัง (Bury) ☐ ทิ้งที่โล่ง/ที่สาธารณะ (Throw in open place)  
☐ ทิ้งในถังขยะและมีรถขยะของหน่วยงานมาเก็บ (Managed by local municipality)  
☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ ไม่เพียงพอ ระบุสาเหตุ (No, inadequate, please specify).....

5. ในรอบปีที่ผ่านมา ท่านและสมาชิกในครัวเรือน/สถานประกอบการ/ร้านค้า เคยเจ็บป่วยด้วยโรคต่อไปนี้

(Have you, your family member or staff got sick during the last year?)

☐ ไม่เคย (No)

☐ เคย ระบุ (สามารถเลือกคำตอบมากกว่า 1 ข้อ) (Yes, please specify and you can check multiple choices)

( ) โรคหวัด/ระบบทางเดินหายใจ/ภูมิแพ้ (Diseases of the respiratory system)

( ) โรคทางเดินอาหาร (Diseases of the digestive system)

( ) โรคผิวหนัง (Diseases of the skin and subcutaneous tissue)

( ) โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (Diseases of the circulatory system)

( ) โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ (Diseases of the musculoskeletal system and connective tissue)

( ) โรคหู ตา ฟัน กระดูก (Diseases of the eyes, ears and bone)

( ) โรค/ความเจ็บป่วยจากการทำงาน/ประกอบอาชีพ (Diseases from occupation)

( ) อุบัติเหตุ (Accident) ( ) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

6. การรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยท่านและสมาชิกในครัวเรือน/สถานประกอบการ/ร้านค้าไปรักษาที่ไหน (สามารถเลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) (How did you treat yourself and family member or staff when sick, you can check multiple choices)

☐ ป่วยให้หายเอง (Self-treatment)

☐ ไปรับการรักษาคลินิก (Clinic)

☐ ซื้อยามารักษาเอง (Buy medicine)

☐ โรงพยาบาลรัฐ ชื่อ (Government hospital, please specify name).....

☐ โรงพยาบาลเอกชน ชื่อ (Private hospital, please specify name).....

☐ รพ.ส่งเสริมสุขภาพ/ศูนย์บริการสาธารณสุข ชื่อ (Municipal health center, please specify name).....

☐ อื่นๆ ระบุ (Other, please specify) .....

7. บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่างๆ เพียงพอหรือไม่ (Adequateness of health service)

☐ เพียงพอ (Yes, adequate)

☐ ไม่เพียงพอ (No, inadequate, please specify).....

#### ส่วนที่ 4 การรับรู้ข่าวสารและความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (Part IV: Project Awareness and Concerns)

1. ท่านทราบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการจากแหล่งใด (How did you know about this project?)

☐ เพื่อน/คนรู้จัก (From friend)

☐ สื่อต่างๆ เช่น ป้ายโฆษณา (From media/banner)

☐ แผ่นพับ/แผ่นประชาสัมพันธ์ (From brochure/PR)

☐ จดหมาย (From mail/letter)

☐ เจ้าหน้าที่โครงการ (From project staff)

☐ เจ้าหน้าที่บริษัทสิ่งแวดล้อม (From environmental consultant)

2. ท่านคิดว่าโครงการควรมีสภาพแวดล้อมเป็นอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

(Which item the project should have?, you can check multiple choices)

- ☐ ปลูกต้นไม้มาก/ทัศนียภาพที่ดี (Green area/Good scenery)
- ☐ ควรมีบริเวณพื้นที่ว่าง/พื้นที่เปิดโล่งมาก (Free/Open space)
- ☐ มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (Environmental management system)
- ☐ อื่น ๆ (Other, please specify) .....

3. ท่านคิดว่าโครงการควรมีลักษณะ/องค์ประกอบอะไรบ้าง (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

(Which system project should have?, you can check multiple choices)

- ☐ มีระบบบำบัดน้ำเสีย (Wastewater treatment system) ☐ มีระบบการจัดการจราจร (Traffic management system)
- ☐ มีระบบการจัดการมูลฝอย (Waste management system) ☐ มีสาธารณูปโภคที่ครบครัน (Full utilities)
- ☐ มีความปลอดภัย (Safety system) ☐ มีร้านค้า/แหล่งบริการต่างๆ (Store/shop)
- ☐ อยู่ใจกลางเมือง/ทำเลดี (Good location) ☐ อื่นๆ (Other, please specify) .....

4. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทางบวกต่อท่าน/ชุมชนของท่าน หรือไม่

(Do you think that this project will give "Positive Impact" to you?)

- ☐ ไม่ส่งผลกระทบ (No positive impact)
- ☐ ส่งผลกระทบ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ได้แก่ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) (Yes, you can check multiple choices)

รายละเอียด (Details)	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)		
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)
1. มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น (More residence option)				
2. ทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น (More staff hiring)				
3. ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย (Enhance surrounding business)				
4. ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม (Enhance community development)				
5. มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น (Enhance public utilities)				
6. อื่นๆ โปรดระบุ (Other, please specify)..... .....				

5. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อท่าน/ชุมชนของท่าน หรือไม่

(Do you think that this project will give “Negative Impact” to you?)

- ☐ ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบคำถามในข้อ 6) (No negative impact, skip item 5 and answer item 6)
- ☐ ส่งผลกระทบ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ได้แก่ (Yes, you can check multiple choices)

ลักษณะผลกระทบ (Issues)	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)			แหล่งที่มา/สาเหตุ ที่ได้รับ (Source)
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)	
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง (Expected environmental impact during DECONSTRUCTION and CONSTRUCTION					
1. ปัญหาฝุ่นละออง (จากการรื้อถอน/ก่อสร้าง/การจราจร) (Dust from traffic/deconstruction /construction)					
2. ปัญหาเสียงดัง (จากการรื้อถอน/ก่อสร้าง) (Noise from deconstruction/construction)					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน (จากการรื้อถอน/ก่อสร้าง/การจราจร) (Vibration from traffic/ deconstruction /construction)					
4. ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน (Soil erosion)					
5. ปัญหาน้ำเน่าเสีย (การปล่อยน้ำเสียโดยไม่บำบัด) (Wastewater)					
6. ปัญหาการจราจรติดขัด (Traffic)					
7. ปัญหามูลฝอย (ตกค้าง/กลิ่นเหม็นรบกวน) (Garbage)					
8. ปัญหาถนนชำรุดเสียหาย (Road damage)					
9. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (Safety)					
10. ปัญหาท่อระบายน้ำอุดตัน/ตันเงิน (Drainage blockage)					
11. ปัญหาอาคารโครงการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ (TV/Radio signal blockage)					
12. ทัศนียภาพไม่สวยงาม (Aesthetic blockage)					
13. ปัญหาอาคารโครงการบดบังแสงแดด (Sun blockage)					
14. ปัญหาอาคารโครงการบดบังทิศทางลม (Wind blockage)					
15. ปัญหาจากคนงานก่อสร้าง (Construction worker)					
16. อื่นๆ ระบุ (Other, please specify).....					
.....					

ลักษณะผลกระทบ (Issues)	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)			แหล่งที่มา/สาเหตุ ที่ได้รับ (Source)
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)	
<b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) (Expected environmental impact during OPERATION, you can check multiple choices)</b>					
1. ปัญหาฝุ่นละออง (Dust)					
2. ปัญหาเสียงดัง (Noise)					
3. ปัญหาน้ำเน่าเสีย (Wastewater)					
4. ปัญหามูลฝอย (ตักค้าง/กลิ่นเหม็นรบกวน) (Garbage)					
5. ปัญหาการจราจรติดขัด (Traffic)					
6. ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง (Tap water pressure)					
7. การอพยพ/ย้ายถิ่นฐาน (Migration)					
8. ความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า (Electricity)					
9. ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ (TV/Radio signal blockage)					
10. การบดบังทัศนียภาพ (Aesthetic blockage)					
11. ปัญหาอาคารโครงการบดบังแสงแดด (Sun blockage)					
12. ปัญหาอาคารโครงการบดบังทิศทางลม (Wind blockage)					
13. อื่นๆ ระบุ (Other, please specify).....					
.....					

6. สิ่งที่ท่านต้องการให้ เจ้าของโครงการ เพิ่มความระมัดระวังหรือเข้มงวดต่อการดำเนินโครงการต่อท่าน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน/องค์กรของท่าน คือ (Please specify your concern about this project)

.....

.....

.....

.....

.....

7. ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการ (Additional suggestions)

.....

.....

.....

.....

.....

\*\*\* ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ \*\*\*

\*\*\* Thank you very much for your kindness answering this questionnaire \*\*\*



แบบสอบถามครัวเรือน



แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สเตรนด์ อินดีด คอนโด)

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

ชื่อ-นามสกุล .....เพศ.....อายุ.....ปี  
ตำแหน่ง.....ดำรงอยู่ในตำแหน่ง.....ปี  
ชื่อหน่วยงาน/องค์กร.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....  
ลักษณะการดำเนินงานของหน่วยงานและขอบเขตพื้นที่รับผิดชอบ.....  
.....

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือกหรือเติมข้อความลงในช่องว่าง)

ส่วนที่ 1 สภาพแวดล้อมและสังคมในปัจจุบัน

1. ความเดือดร้อน/เหตุรำคาญที่ได้รับจากสภาพแวดล้อมปัจจุบัน (โปรดแสดงความคิดเห็นทุกข้อ)

ปัญหา	ไม่มี	มี (ระดับผลกระทบ)			ระบุสาเหตุผลกระทบ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. ปัญหาฝุ่นละออง					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน					
4. ปัญหาขยะมูลฝอย					
5. ปัญหาเขม่า/ควัน					
6. ปัญหาน้ำเสีย					
7. ปัญหาการจราจรติดขัด					
8. ปัญหาน้ำท่วมขัง					
9. ปัญหาน้ำกลืนเหม็น					
10. ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย					
11. ปัญหาการบดบังทัศนวิสัย/ทิวทัศน์					
12. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
13. ปัญหาการบดบังลมของอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
14. ปัญหาอื่นๆ.....					

2. ปัญหาที่สำคัญที่พบในพื้นที่ (ปัญหาการประกอบอาชีพ การคมนาคม ปัญหาด้านสังคม ปัญหาสิ่งแวดล้อม เป็นต้น)

- (1).....สาเหตุ.....
- (2).....สาเหตุ.....
- (3).....สาเหตุ.....
- (4).....สาเหตุ.....
- (5).....สาเหตุ.....

ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านสุขภาพอนามัยและระบบสาธารณสุข

1. ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามเคยเจ็บป่วยด้วยโรคต่อไปนี้ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ ไม่เคย (ข้ามไปตาม ข้อ 3)
- ☐ เคย โปรดระบุ (สามารถเลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> โรคหวัด/ระบบทางเดินหายใจ     | <input type="checkbox"/> โรคภูมิแพ้                 |
| <input type="checkbox"/> โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร | <input type="checkbox"/> โรคผิวหนัง                 |
| <input type="checkbox"/> โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ | <input type="checkbox"/> โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ |
| <input type="checkbox"/> โรคหุ ตา ฟัน กระดูก          | <input type="checkbox"/> อุบัติเหตุ                 |
| <input type="checkbox"/> อื่นๆ (โปรดระบุ) .....       |   |

2. เมื่อเจ็บป่วยผู้ตอบแบบสอบถามไปรักษาที่ไหน (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> ซื้อยากินเอง   | <input type="checkbox"/> คลินิก                       |
| <input type="checkbox"/> โรงพยาบาลรัฐ โปรดระบุ.....                           | <input type="checkbox"/> โรงพยาบาลเอกชน โปรดระบุ..... |
| <input type="checkbox"/> รพ.ส่งเสริมสุขภาพ/ศูนย์บริการสาธารณสุข โปรดระบุ..... |   |
| <input type="checkbox"/> อื่นๆ (โปรดระบุ).....                                |   |

3. ท่านคิดว่าบริการทางด้านสาธารณสุข มีความเพียงพอหรือไม่

- ☐ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ

4. กรณีที่ท่านได้รับการบริการจากการประชาสัมพันธ์ ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้หรือไม่

- ☐ ไม่มีปัญหาใดๆ ☐ มีปัญหา ระบุ.....

5. กรณีที่ท่านได้รับการเก็บขยะจากหน่วยงานรับผิดชอบ ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยหรือไม่

- ☐ ไม่มีปัญหาใดๆ ☐ มีปัญหา ระบุ.....

6. ท่านได้รับปัญหาจากการให้บริการของไฟฟ้าหรือไม่ เช่น ไฟฟ้าดับบ่อย ไฟตก เป็นต้น

- ☐ ไม่ได้รับ ☐ ได้รับ ระบุ.....

### ส่วนที่ 3 การรับรู้และความคิดเห็นต่อโครงการ

#### 1. ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการพัฒนาโครงการนี้เกิดขึ้น

- ☐ ไม่ทราบ ☐ ทราบ (ระบุแหล่งข้อมูล).....

#### 2. ท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยควรมีสภาพแวดล้อมเป็นอย่างไร (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ พื้นดินไม่มาก/ทัศนียภาพที่ดี ☐ ควรมีบริเวณพื้นที่ว่าง/พื้นที่เปิดโล่งมาก  
☐ มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม ☐ อื่น ๆ โปรดระบุ .....

#### 3. ท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยควรมีลักษณะ/องค์ประกอบอย่างไร (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ มีระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ มีระบบการจัดการจราจรที่ดี ☐ มีระบบการจัดการมูลฝอย  
☐ มีสาธารณูปโภคที่ครบครัน ☐ มีความปลอดภัย ☐ มีร้านค้า/แหล่งบริการต่างๆ  
☐ อยู่กลางแหล่งชุมชน ☐ อื่นๆ โปรดระบุ .....

#### 4. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบในทางบวกต่อหน่วยงาน/องค์กรหรือไม่

- ☐ ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบในข้อ 5)  
☐ ส่งผลกระทบ ดังนี้ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

รายละเอียด	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น				
2. ทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น				
3. ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย				
4. ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม				
5. มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น				
6. อื่นๆ โปรดระบุ.....				

#### 5. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบในทางลบต่อหน่วยงาน/องค์กรหรือไม่

- ☐ ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบในข้อ 6)  
☐ ส่งผลกระทบ ดังนี้ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

รายละเอียด	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ)			ระบุสาเหตุผลกระทบ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
ช่วงก่อสร้าง					
1. ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน					
4. ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน					
5. ปัญหาน้ำเน่าเสีย					

รายละเอียด	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ)			ระบุสาเหตุผลกระทบ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
6. ปัญหาขยะมูลฝอย					
7. ปัญหาการจราจรติดขัด					
8. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน					
9. โรคระบาดที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง					
10. กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ เช่น ความเครียด ความรำคาญ วิตกกังวล เป็นต้น					
11. ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ					
12. อื่นๆ โปรดระบุ.....					
<b>ช่วงดำเนินการ</b>					
1. ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาน้ำเน่าเสีย					
4. ปัญหาขยะมูลฝอย					
5. ปัญหาการจราจรติดขัด					
6. ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง					
7. ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ					
8. ปัญหาการบดบังแดดและทิศทางลม					
9. ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรศัพท์					
10. อื่นๆ โปรดระบุ.....					

6. หากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการ ท่านคิดว่าสาธารณูปโภคพื้นฐานที่มีอยู่จะเพียงพอหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ
1. ไฟฟ้า		
2. ระบบประปา		
3. ระบบการกำจัดขยะมูลฝอย		
4. บริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล		
5. อื่นๆ โปรดระบุ.....		

7. หากมีการพัฒนาโครงการ ท่านมีความห่วงกังวลเรื่องใด

☐ ไม่มี

☐ มี โปรดระบุ

ข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้าง

.....

.....

.....

.....

.....

ข้อห่วงกังวลช่วงดำเนินการ

.....

.....

.....

.....

.....

8. ข้อเสนอแนะต่อโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

\*\*\* ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ \*\*\*

---

แบบสำรวจความคิดเห็นผู้นำชุมชน



แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สเตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....  
ชื่อ-นามสกุล .....เพศ.....อายุ.....ปี  
ตำแหน่ง.....ดำรงตำแหน่ง.....ปี ชื่อชุมชน.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือกหรือเติมข้อความลงในช่องว่าง

ส่วนที่ 1 สภาพทั่วไปของชุมชน

1. ข้อมูลประชากร

- จำนวนประชากร รวม.....คน เป็นชาย.....คน เป็นหญิง.....คน
- จำนวนครัวเรือน.....ครัวเรือน
- ประชากรแฝงประมาณ.....คน

ส่วนที่ 2 สภาพเศรษฐกิจ และสภาพแวดล้อมของชุมชนในปัจจุบัน

1. การประกอบอาชีพของประชากรในชุมชน/หมู่บ้าน

- อาชีพหลัก ได้แก่.....
- อาชีพเสริม ได้แก่.....

2. ปัญหาที่สำคัญในชุมชนของท่าน (ปัญหาการประกอบอาชีพ การคมนาคม ปัญหาด้านสังคม ปัญหาสิ่งแวดล้อม เป็นต้น)

- (1).....สาเหตุ.....
- (2).....สาเหตุ.....
- (3).....สาเหตุ.....
- (4).....สาเหตุ.....
- (5).....สาเหตุ.....

3. ท่านคิดว่า ประชากรในชุมชน/หมู่บ้านของท่านเป็นอย่างไร

- ☐ มีความรัก สามัคคี ช่วยเหลือเกื้อกูลกันเป็นอย่างดี
- ☐ มีความรัก สามัคคี ช่วยเหลือเกื้อกูลกันเฉพาะบางคน บางกลุ่ม
- ☐ มีความรัก สามัคคี ช่วยเหลือกันในบางเรื่อง บางโอกาส
- ☐ มีความสัมพันธ์ฉันท์พี่น้อง
- ☐ มีความสัมพันธ์แบบต่างคนต่างอยู่



4. ความเดือดร้อน/เหตุรำคาญที่ได้รับจากสภาพแวดล้อมปัจจุบัน (โปรดแสดงความคิดเห็นทุกข้อ)

ปัญหา	ไม่มี	มี (ระดับผลกระทบ)			ระบุสาเหตุผลกระทบ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. ปัญหาฝุ่นละออง					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน					
4. ปัญหาขยะมูลฝอย					
5. ปัญหาเขม่า/ควัน					
6. ปัญหาน้ำเสีย					
7. ปัญหาการจราจรติดขัด					
8. ปัญหาน้ำท่วมขัง					
9. ปัญหาน้ำกลิ่นเหม็น					
10. ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย					
11. ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ/ทิวทัศน์					
12. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
13. ปัญหาการบดบังลมของอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
14. ปัญหาอื่นๆ.....					

ส่วนที่ 3 ข้อมูลด้านสุขภาพอนามัยและระบบสาธารณสุข

1. ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามเคยเจ็บป่วยด้วยโรคต่อไปนี้ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

☐ ไม่เคย (ข้ามไปตาม ข้อ 3)

☐ เคย โปรดระบุ (สามารถเลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

☐ โรคหัวใจ/ระบบทางเดินหายใจ

☐ โรคภูมิแพ้

☐ โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร

☐ โรคผิวหนัง

☐ โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ

☐ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ

☐ โรคหูด ตา ฟัน กระดูก

☐ อุบัติเหตุ

☐ อื่นๆ (โปรดระบุ) .....

2. เมื่อเจ็บป่วยผู้ตอบแบบสอบถามไปรักษาที่ไหน (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

☐ ซื้อยากินเอง

☐ คลินิก

☐ โรงพยาบาลรัฐ โปรดระบุ.....

☐ โรงพยาบาลเอกชน โปรดระบุ.....

☐ รพ.ส่งเสริมสุขภาพ/ศูนย์บริการสาธารณสุข โปรดระบุ.....

☐ อื่นๆ (โปรดระบุ).....

3. ท่านคิดว่าบริการทางด้านสาธารณสุข มีความเพียงพอหรือไม่

☐ เพียงพอ

☐ ไม่เพียงพอ

4. กรณีที่ท่านได้รับการบริการจากการประชาสัมพันธ์ส่วนภูมิภาค ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้หรือไม่  
☐ ไม่มีปัญหาใดๆ ☐ มีปัญหา ระบุ.....
5. กรณีที่ท่านได้รับการเก็บขยะจากหน่วยงานรับผิดชอบ ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยหรือไม่  
☐ ไม่มีปัญหาใดๆ ☐ มีปัญหา ระบุ.....
6. ท่านได้รับปัญหาจากการให้บริการของไฟฟ้าหรือไม่ เช่น ไฟฟ้าดับบ่อย ไฟตก เป็นต้น  
☐ ไม่ได้รับ ☐ ได้รับ ระบุ.....

#### ส่วนที่ 4 การรับรู้และความคิดเห็นต่อโครงการ

1. ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการพัฒนาโครงการนี้เกิดขึ้น  
☐ ไม่ทราบ ☐ ทราบ (ระบุแหล่งข้อมูล).....
2. ท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยควรมีสภาพแวดล้อมเป็นอย่างไร (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)  
☐ ปลุกต้นไม้มากๆ/ทัศนียภาพที่ดี ☐ ควรมีบริเวณพื้นที่ว่าง/พื้นที่เปิดโล่งมาก  
☐ มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม ☐ อื่น ๆ โปรดระบุ .....
3. ท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยควรมีลักษณะ/องค์ประกอบอย่างไร (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)  
☐ มีระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ มีระบบการจัดการจราจรที่ดี ☐ มีระบบการจัดการมูลฝอย  
☐ มีสาธารณูปโภคที่ครบครัน ☐ มีความปลอดภัย ☐ มีร้านค้า/แหล่งบริการต่างๆ  
☐ อยู่กลางแหล่งชุมชน ☐ อื่นๆ โปรดระบุ .....
4. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบในทางบวกต่อชุมชนหรือไม่  
☐ ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบในข้อ 5)  
☐ ส่งผลกระทบ ดังนี้ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

รายละเอียด	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น				
2. ทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น				
3. ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย				
4. ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม				
5. มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น				
6. อื่นๆ โปรดระบุ.....				

5. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบในทางลบต่อชุมชนหรือไม่

- ☐ ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบในข้อ 6)
- ☐ ส่งผลกระทบ ดังนี้ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

รายละเอียด	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ)			ระบุสาเหตุผลกระทบ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
<b>ช่วงก่อสร้าง</b>					
1. ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน					
4. ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน					
5. ปัญหาน้ำเน่าเสีย					
6. ปัญหาขยะมูลฝอย					
7. ปัญหาการจราจรติดขัด					
8. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน					
9. โรคระบาดที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง					
10. กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ เช่น ความเครียด ความรำคาญ วิตกกังวล เป็นต้น					
11. ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ					
12. อื่นๆ โปรดระบุ.....					
<b>ช่วงดำเนินการ</b>					
1. ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาน้ำเน่าเสีย					
4. ปัญหาขยะมูลฝอย					
5. ปัญหาการจราจรติดขัด					
6. ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง					
7. ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ					
8. ปัญหาการบดบังแดดและทิศทางลม					

รายละเอียด	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระบุระดับผลกระทบ)			ระบุสาเหตุผลกระทบ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
9. ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์					
10. อื่นๆ โปรดระบุ.....					

6. หากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการ ท่านคิดว่าสาธารณูปโภคพื้นฐานที่มีอยู่จะเพียงพอหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ
1. ไฟฟ้า		
2. ระบบประปา		
3. ระบบการกำจัดขยะมูลฝอย		
4. บริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล		
5. อื่นๆ โปรดระบุ.....		

7. หากมีการพัฒนาโครงการ ท่านมีความห่วงกังวลเรื่องใด

☐ ไม่มี

☐ มี โปรดระบุ

ข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้าง

.....  
 .....  
 .....

ข้อห่วงกังวลช่วงดำเนินการ

.....  
 .....  
 .....

8. ข้อเสนอแนะต่อโครงการ

.....  
 .....  
 .....  
 .....

\*\*\* ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ \*\*\*

แบบสำรวจความคิดเห็นพื้นที่อ่อนไหว



---

แบบสอบถาม ครั้งที่ 2



แบบสอบถามครัวเรือน



แบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

- เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
- รูปแบบโครงการ : ดำเนินกิจการอาคารชุดพักอาศัย ภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 644 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค
- ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ
- การระบายน้ำ : โครงการจัดให้มีการท่อน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้น จากการพัฒนาโครงการ การระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ
- ห้องพิกุลผลอย : โครงการจัดให้มีห้องพิกุลผลอยรวมที่สามารถรองรับปริมาณผลอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ
- วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม :

1. เพื่อนำเสนอร่างมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ
2. เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและข้อเสนอแนะเพิ่มเติมต่อร่างมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ เพื่อนำมาพิจารณาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการให้ครบถ้วนสอดคล้อง กับข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของชุมชน
3. เพื่อนำข้อมูลไปจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป



ภาพจำลองโครงการ (Rendered Project Photo)

หมายเหตุ: ข้อมูล ณ เดือนตุลาคม 2565 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้)



ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ  
(Project Location)

ช่องทางสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม : บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
ที่อยู่: 600 /54 ซอยสหการประมุล ถนนประชาอุทิศ  
แขวง/เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310



คิวอาร์โค้ด สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

QR code contact

โทรศัพท์ : 02-559-3903 ต่อ 208

โทรสาร (แฟกซ์) : 02-559-3904

Email: greeneo\_eia@yahoo.com



แบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

ข้อมูลที่ได้จากการตอบแบบสอบถามฉบับนี้ ใช้เพื่อประกอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เท่านั้น

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....เบอร์โทร.....

ประเภทกลุ่มตัวอย่าง ( ) สถานประกอบการ/บริษัท/ร้าน

( ) บ้านพักอาศัย (กรณีเป็นตัวแทนบ้านพักอาศัยข้ามไปตอบส่วนที่ 2)

**ส่วนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม (ตัวแทนสถานประกอบการ/บริษัท/ร้าน)**

- 1) เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
- 2) อายุ.....ปี
- 3) การศึกษา.....
- 4) สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม
  - ☐ เป็นเจ้าของกิจการ
  - ☐ พนักงานตำแหน่ง.....

ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าของกิจการให้เป็นตัวแทนในการตอบแบบสอบถาม

**ส่วนที่ 2 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม (ตัวแทนบ้านพักอาศัย)**

- 1) เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
- 2) อายุ.....ปี
- 3) สถานภาพในครัวเรือน
  - ☐ หัวหน้าครัวเรือน ☐ คู่สมรส
  - ☐ อื่นๆ ระบุ.....ซึ่งได้รับมอบหมายจากหัวหน้าครัวเรือน/คู่สมรส ให้ตอบแบบสอบถาม
- 4) ระดับการศึกษาขั้นสูงสุด
  - ☐ ไม่ได้เรียน ☐ ประถมศึกษา ☐ มัธยมศึกษาตอนต้น ☐ มัธยมศึกษาตอนปลาย/ปวช.
  - ☐ อนุปริญญา/ปวส. ☐ ปริญญาตรี ☐ สูงกว่าปริญญาตรี ☐ อื่นๆ ระบุ.....

กรุณาพิจารณาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และแสดงความคิดเห็นถึงความเพียงพอของมาตรการ และข้อเสนอแนะ หรือมาตรการเพิ่มเติม พร้อมทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องแสดงความคิดเห็น

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
1. ช่วงรื้อถอนและก่อน ก่อสร้าง	<p>1) จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal sheet สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อแจ้งให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมัลติยารวม สูง 1 ชั้น และอาคารป้อมยาม 1 แห่ง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของการก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวก และรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>4) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทร, Social Network และ กล้องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็น บริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5) ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพ อาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อน ก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้าง โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องเร่ง ดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมหรือตามมาตรฐานที่ควร เป็นและเป็นไปตามที่ตกลงร่วมกับเจ้าของอาคาร</p> <p>6) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคาร ข้างเคียงมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียง รบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ</p> <p>7) จัดที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดย ห้ามจอดกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะโดยรอบ โครงการ</p> <p>8) จัดประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ครอบคลุมระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่า ทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากร ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและ บ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและ ทรัพย์สิน</p> <p>9) การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดนี้ จะต้อง ดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็น เงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ จะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไข ของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p>	

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
2 การพังทลายของดิน	<p>1) จัดให้มีระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงก่อสร้างฐานราก เพื่อควบคุมให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หากพบว่ามีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการทำงานโดยทันที</p> <p>3) กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่าย ก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือ ตามที่ได้ตกลงเวลาความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
3. คุณภาพอากาศ	<p>1) บริเวณทางเข้า-ออกในระยะก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำการรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าผ้าใบชำรุดต้องแก้ไขทันที เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาด และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่</p>	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5) การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>6) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือแพร่กระจายขณะวิ่ง</p> <p>7) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>8) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>9) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>10) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p> <p>11) จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และติดป้ายผลการตรวจไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินแก้ไข ปรับปรุง ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในมาตรฐานทันที</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
4. เสียง	<p>1) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.) และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์หรือวัสดุป้องกันเสียง เพื่อลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดระดับเสียง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	4) กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง 5) เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบเสียงดังจากเครื่องจักร 6) เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้าง ด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง 7) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	..... ..... ..... ..... ..... .....
5. ความสั่นสะเทือน	1) ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้ระบบเข็มเจาะ ซึ่งเป็นเทคนิคการฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 2) จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 3) ต้องมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 4) จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกินมาตรฐาน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 5) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบทั้งหมด เมื่อพบความเสียหายของอาคารข้างเคียง และดำเนินการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงวัน เวลา ตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยการซ่อมแซมจะต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิศวกรรม และการตรวจรับงานการซ่อมแซม	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	จะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	
6. การใช้น้ำ	1) พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 3) รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
7. การจัดการน้ำเสีย	1) จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ในอัตราส่วน 1 ห้องต่อ 20 คน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3) กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 4) ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>สาธารณะ</p> <p>3) หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4) กรณีมีน้ำท่วมขังไหลล้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถประสานงานมายังหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการที่ติดประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ เพื่อดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขทันทีที่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
9.การจัดการมูลฝอย	<p>1) จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่เศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น โดยจัดให้มีถังมูลฝอยรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำจัดคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) หัวหน้าคนงานต้องเน้นย้ำคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผามูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
10. การใช้ไฟฟ้า	<p>1) จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>



## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
		..... ..... .....
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน เป็นการเฉพาะในบริเวณที่เหมาะสม 4) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว 6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
12. คมนาคมขนส่ง (จราจร)	1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 3) วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด 4) รถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่โครงการทุกคันจะต้องป้ายทั้ง 3 ด้านของรถบรรทุก โดยเป็นป้ายที่มีขนาดใหญ่มองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งป้ายจะต้องระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>โทรศัพท์ติดต่อ</p> <p>5) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่นรวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>8) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับรถ และควั่นไอเสีย ไม่ให้เกิดควันดำ และต้องมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่นรวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้าออกโครงการ</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2) กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3) จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) จัดให้มีการลงบันทึกการเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจะต้องมีการลงบันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในบริเวณที่กำหนด และแจ้งไว้เท่านั้น</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธสส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>3) ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>4) จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้าออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
1. คุณภาพอากาศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และบนอาคาร คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัย 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อความร่มรื่นและช่วยลดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
2. เสียง	1) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 2) รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 3) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
3. การใช้น้ำ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) เลือกใช้อุปกรณ์และสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 4) ประสานงานให้การประปาฯ เข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ น้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหาท่อน้ำแตก/รั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
4. การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease 3) จัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการเดินเครื่องระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับช่างประจำอาคาร เพื่อให้สามารถเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 4) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชนิดตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5) จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝังไว้ใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักเก็บน้ำฝนในช่วงเวลาที่ฝนตก ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3) ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน)	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
6. การจัดการมูลฝอย	<p>1) จัดให้มีห้องพักขยะรวม สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>2) จัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเติมให้นิติบุคคลอาคารชุด ก่อนโอนทรัพย์สินส่วนกลาง และเมื่อโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด โครงการจะต้องแจ้ง และกำหนดเป็นข้อปฏิบัติให้นิติบุคคลทราบ และถือปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และเงื่อนไขข้อปฏิบัติต่างๆ ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>5) ประสานงานให้หน่วยราชการที่รับผิดชอบ เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>6) จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังจากที่หน่วยราชการที่รับผิดชอบเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย</p> <p>7) จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน</p> <p>8) ตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
7. การใช้ไฟฟ้า	<p>1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและแสงสว่างที่ประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	4) รมรณคเค้ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน	.....
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 2) จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมายังจุดรวมพล เป็นประจำทุกปี 3) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4) จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
9. การจราจร	1) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 2) ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ 4) จัดให้ระบบการจราจรภายในให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรนอกโครงการ 5) ห้ามผู้พักอาศัยของโครงการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด 6) ห้ามติดตั้ง จัดทำป้ายหรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
10. สาธารณสุขและสุขภาพ	1) จัดระบบสาธารณสุขโรค และสุขภาพต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน 3) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภคที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ 4) หมั่นทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัยและตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโครงการอย่างเข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคารและบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารโครงการภายในโครงการ 3) จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
12. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุเป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 3. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... .....



## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>ไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>(1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>(2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
14. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ	<p>1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และท่านได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ท่านสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>3) โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 3. ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
<u>ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง</u>		
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบรั้วชั่วคราวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
2. การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดินโดยวิศวกร โครงสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดินและ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
3. คุณภาพอากาศ	<b>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</b> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : ฝุ่นละออง (TSP), PM <sub>10</sub> , CO <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือ บ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุก เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
4. เสียง	<b>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</b> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : L <sub>eq</sub> 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>90</sub> , เสียงรบกวน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือ บ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 3. ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
5. ความสั่นสะเทือน	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
6. การใช้ประปา	<p>- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
7 การบำบัดน้ำเสีย	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราบในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
9. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
12. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง โดยตรวจโรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
<b>ช่วงดำเนินการ</b>		
1. การบำบัดน้ำเสีย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
2. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อบัก และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
3. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขในทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
5. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
6. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
7. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนเป็นประจําสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
8. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ หรือไม่โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
9. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด :</u> เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>สถานที่ดำเนินการ :</u> บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม.....  
 .....  
 .....  
 .....

\*\*\*ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ\*\*\*

---

แบบสำรวจความคิดเห็นผู้นำชุมชน





## สำหรับผู้นำชุมชน

แบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สเตรนด์ อินดีด คอนโด)

- เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
- รูปแบบโครงการ : ดำเนินกิจการอาคารชุดพักอาศัย ภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 644 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค
- ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ
- การระบายน้ำ : โครงการจัดให้มีการท่อน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้น จากการพัฒนาโครงการ การระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ
- ห้องพิกุลผลอย : โครงการจัดให้มีห้องพิกุลผลอยรวมที่สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ
- วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม :

1. เพื่อนำเสนอร่างมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ
2. เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและข้อเสนอแนะเพิ่มเติมต่อร่างมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ เพื่อนำมาพิจารณาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการให้ครบถ้วนสอดคล้องกับข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของชุมชน
3. เพื่อนำข้อมูลไปจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป



ภาพจำลองโครงการ (Rendered Project Photo)

หมายเหตุ: ข้อมูล ณ เดือนตุลาคม 2565 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้)

## ช่องทางสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม : บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
ที่อยู่: 600 /54 ซอยสหการประมวล ถนนประชาอุทิศ  
แขวง/เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310



คิวอาร์โค้ด สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

QR code contact

โทรศัพท์ : 02-559-3903 ต่อ 208

โทรสาร (แฟกซ์) : 02-559-3904

Email: greeneo\_eia@yahoo.com



แบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

ข้อมูลที่ได้จากการตอบแบบสอบถามฉบับนี้ ใช้เพื่อประกอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เท่านั้น

ชื่อ-นามสกุล .....เพศ.....อายุ.....ปี  
ตำแหน่ง.....ดำรงตำแหน่ง.....ปี ชื่อชุมชน.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....

กรุณาพิจารณาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมของโครงการ และแสดงความคิดเห็นถึงความเพียงพอของมาตรการ และข้อเสนอแนะ หรือมาตรการ  
เพิ่มเติม พร้อมทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องแสดงความคิดเห็น

กรุณาพิจารณาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และแสดงความคิดเห็นถึงความเพียงพอของมาตรการ และข้อเสนอแนะ หรือมาตรการเพิ่มเติม พร้อมทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องแสดงความคิดเห็น

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
1. ช่วงรื้อถอนและก่อน ก่อสร้าง	<p>1) จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal sheet สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อแจ้งให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพิกุลพวยรวม สูง 1 ชั้น และอาคารป้อมยาม 1 แห่ง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของการก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวก และรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>4) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทร, Social Network และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5) ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมหรือตามมาตรฐานที่ควรเป็นและเป็นไปตามที่ตกลงร่วมกับเจ้าของอาคาร</p> <p>6) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ</p> <p>7) จัดที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะโดยรอบโครงการ</p> <p>8) จัดประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ครอบคลุมระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>9) การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดนี้ จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ จะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p>	

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
2 การพังทลายของดิน	<p>1) จัดให้มีระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานราก เพื่อควบคุมให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หากพบว่ามีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการทำงานโดยทันที</p> <p>3) กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่าย ก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือ ตามที่ได้ตกลงเวลาความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
3. คุณภาพอากาศ	<p>1) บริเวณทางเข้า-ออกในระยะก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำการรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าผ้าใบชำรุดต้องแก้ไขทันที เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาด และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5) การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>6) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือแพร่กระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>7) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>8) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>9) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>10) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p> <p>11) จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และติดป้ายผลการตรวจไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินแก้ไข ปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในมาตรฐานทันที</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
4. เสียง	<p>1) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.) และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์หรือวัสดุป้องกันเสียง เพื่อลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดระดับเสียง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>4) กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง</p> <p>5) เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>6) เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้าง ด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐานหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
5. ความสั่นสะเทือน	<p>1) ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้ระบบเข็มเจาะ ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย</p> <p>3) ต้องมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกินมาตรฐาน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> <p>5) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบทั้งหมด เมื่อพบความเสียหายของอาคารข้างเคียง และดำเนินการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงวัน เวลา ตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยการซ่อมแซมจะต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิศวกรรม และการตรวจรับงานการซ่อมแซม</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	จะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	
6. การใช้น้ำ	1) พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 3) รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
7. การจัดการน้ำเสีย	1) จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ในอัตราส่วน 1 ห้องต่อ 20 คน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3) กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 4) ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... .....



## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>สาธารณะ</p> <p>3) หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4) กรณีมีน้ำท่วมขังไหลล้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถประสานงานมายังหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการที่ติดประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ เพื่อดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขทันทีที่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
9.การจัดการมูลฝอย	<p>1) จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่เศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น โดยจัดให้มีถังมูลฝอยรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำจัดคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) หัวหน้าคนงานต้องเน้นย้ำคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผามูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
10. การใช้ไฟฟ้า	<p>1) จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
		<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน เป็นการเฉพาะในบริเวณที่เหมาะสม 4) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
12. คมนาคมขนส่ง (จราจร)	1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 3) วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรโดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด 4) รถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่โครงการทุกคันจะต้องป้ายทั้ง 3 ด้านของรถบรรทุก โดยเป็นป้ายที่มีขนาดใหญ่มองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งป้ายจะต้องระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>โทรศัพท์ติดต่อ</p> <p>5) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่นรวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>8) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับรถ และควั่นไอเสีย ไม่ให้เกิดควันดำ และต้องมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่นรวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้าออกโครงการ</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2) กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3) จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดให้มีการลงบันทึกการเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจะต้องมีการลงบันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในบริเวณที่กำหนด และแจ้งไว้เท่านั้น 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 3) ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 4) จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้าออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
1. คุณภาพอากาศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และบนอาคาร คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัย 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อความร่มรื่นและช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
2. เสียง	1) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บัมพ์น้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 2) รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 3) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
3. การใช้น้ำ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) เลือกใช้อุปกรณ์และสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 4) ประสานงานให้การประปาฯ เข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ น้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหาท่อน้ำแตก/รั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
4. การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อดักคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease 3) จัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการเดินเครื่องระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับช่างประจำอาคาร เพื่อให้สามารถเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 4) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชนิดตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5) จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝังไว้ใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักเก็บน้ำฝนในช่วงเวลาที่ฝนตก ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3) ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน)	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
6. การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีห้องพักขยะรวม สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ 2) จัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเติมให้นิติบุคคลอาคารชุด ก่อนโอนทรัพย์สินส่วนกลาง และเมื่อโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด โครงการจะต้องแจ้ง และกำหนดเป็นข้อปฏิบัติให้นิติบุคคลทราบ และถือปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และเงื่อนไขข้อปฏิบัติต่างๆ ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ 3) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 5) ประสานงานให้หน่วยราชการที่รับผิดชอบ เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน 6) จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังที่หน่วยราชการที่รับผิดชอบเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย 7) จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน 8) ตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
7. การใช้ไฟฟ้า	1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและแสงสว่างที่ประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	4) รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน	.....
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 2) จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมาอย่างต่อเนื่อง เป็นประจำทุกปี 3) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4) จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่โครงการ เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
9. การจราจร	1) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 2) ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ 4) จัดให้ระบบการจราจรภายในให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรนอกโครงการ 5) ห้ามผู้พักอาศัยของโครงการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด 6) ห้ามติดตั้ง จัดทำป้ายหรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....



## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
10. สาธารณสุขและสุขภาพ	1) จัดระบบสาธารณสุขโรค และสุขภาพต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน 3) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภคที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ 4) หมั่นทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัยและตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโครงการอย่างเข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคารและบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารโครงการภายในโครงการ 3) จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธสส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
12. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุเป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 3. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>ไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>(1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>(2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
14. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ	<p>1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และท่านได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ท่านสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>3) โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 3. ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
<u>ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง</u>		
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบรั้วชั่วคราวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
2. การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดินโดยวิศวกร โครงสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดินและ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
3. คุณภาพอากาศ	<b>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</b> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : ฝุ่นละออง (TSP), PM <sub>10</sub> , CO <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือ บ้านที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุก เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
4. เสียง	<b>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</b> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : L <sub>eq</sub> 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>90</sub> , เสียงรบกวน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือ บ้านที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 3. ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
5. ความสั่นสะเทือน	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p><u>ระยะเวลา</u> <u>ความถี่</u></p> <p>- งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
6. การใช้ประปา	<p>- ตรวจสอบถึงสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
7 การบำบัดน้ำเสีย	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>ระยะเวลา</u> <u>ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราบในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
9. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
12. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง โดยตรวจโรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
<b>ช่วงดำเนินการ</b>		
1. การบำบัดน้ำเสีย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
2. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อบัก และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
3. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขในทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
5. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
6. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
7. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
8. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ หรือไม่โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
9. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม.....

.....

.....

.....

\*\*\*ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ\*\*\*



---

แบบสำรวจความคิดเห็นพื้นที่อ่อนไหว



## สำหรับพื้นที่อ่อนไหว

แบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

- เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
- รูปแบบโครงการ : ดำเนินกิจการอาคารชุดพักอาศัย ภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 644 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค
- ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ
- การระบายน้ำ : โครงการจัดให้มีการท่อน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้น จากการพัฒนาโครงการ การระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ
- ห้องพักมูลฝอย : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ
- วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม :

1. เพื่อนำเสนอร่างมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ
2. เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและข้อเสนอแนะเพิ่มเติมต่อร่างมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ เพื่อนำมาพิจารณาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการให้ครบถ้วนสอดคล้องกับข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของชุมชน
3. เพื่อนำข้อมูลไปจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป



ภาพจำลองโครงการ (Rendered Project Photo)

หมายเหตุ: ข้อมูล ณ เดือนตุลาคม 2565 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้)

## ช่องทางสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม : บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
ที่อยู่: 600 /54 ซอยสหกรณ์ประมุล ถนนประชาอุทิศ  
แขวง/เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310



คิวอาร์ โค้ด สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

QR code contact

โทรศัพท์ : 02-559-3903 ต่อ 208

โทรสาร (แฟกซ์) : 02-559-3904

Email: greeneo\_eia@yahoo.com



แบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สเตรนด์ อินดีด คอนโด)

ข้อมูลที่ได้จากการตอบแบบสอบถามฉบับนี้ ใช้เพื่อประกอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เท่านั้น

ชื่อ-นามสกุล .....เพศ.....อายุ.....ปี  
ตำแหน่ง.....ดำรงอยู่ในตำแหน่ง.....ปี  
ชื่อหน่วยงาน/องค์กร.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....  
ลักษณะการดำเนินงานของหน่วยงานและขอบเขตพื้นที่รับผิดชอบ.....  
.....  
.....  
.....

กรุณาพิจารณาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และแสดงความคิดเห็นถึงความเพียงพอของมาตรการ และข้อเสนอแนะ หรือมาตรการเพิ่มเติม พร้อมทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องแสดงความคิดเห็น

กรุณาพิจารณาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และแสดงความคิดเห็นถึงความเพียงพอของมาตรการ และข้อเสนอแนะ หรือมาตรการเพิ่มเติม พร้อมทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องแสดงความคิดเห็น

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
1. ช่วงรื้อถอนและก่อน ก่อสร้าง	<p>1) จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal sheet สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อแจ้งให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมัลลพอยรวม สูง 1 ชั้น และอาคารป้อมยาม 1 แห่ง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบเพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของการก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวก และรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>4) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทร, Social Network และ กล้องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็น บริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5) ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพ อาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อน ก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้าง โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องเร่ง ดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมหรือตามมาตรฐานที่ควร เป็นและเป็นไปตามที่ตกลงร่วมกับเจ้าของอาคาร</p> <p>6) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคาร ข้างเคียงมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียง รบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ</p> <p>7) จัดที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดย ห้ามจอดกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะโดยรอบ โครงการ</p> <p>8) จัดประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ครอบคลุมระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่า ทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากร ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและ บ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและ ทรัพย์สิน</p> <p>9) การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดนี้ จะต้อง ดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็น เงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ จะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไข ของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p>	

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
2. การพังทลายของดิน	<p>1) จัดให้มีระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานราก เพื่อควบคุมให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หากพบว่ามีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการทำงานโดยทันที</p> <p>3) กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่าย ก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือ ตามที่ได้ตกลงเวลาความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
3. คุณภาพอากาศ	<p>1) บริเวณทางเข้า-ออกในระยะก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำการรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าผ้าใบชำรุดต้องแก้ไขทันที เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาด และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5) การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>6) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือแพร่กระจายขณะวิ่ง</p> <p>7) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>8) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>9) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>10) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p> <p>11) จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และติดป้ายผลการตรวจไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินแก้ไข ปรับปรุง ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในมาตรฐานทันที</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
4. เสียง	<p>1) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.) และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์หรือวัสดุป้องกันเสียง เพื่อลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดระดับเสียง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>4) กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง</p> <p>5) เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>6) เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้าง ด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐานหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
5. ความสั่นสะเทือน	<p>1) ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้ระบบเข็มเจาะ ซึ่งเป็นเทคนิคการฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย</p> <p>3) ต้องมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกินมาตรฐาน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> <p>5) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบทั้งหมด เมื่อพบความเสียหายของอาคารข้างเคียง และดำเนินการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงวัน เวลา ตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยการซ่อมแซมจะต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิศวกรรม และการตรวจรับงานการซ่อมแซม</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>



## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	จะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	
6. การใช้น้ำ	1) พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 3) ธรณรังค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
7. การจัดการน้ำเสีย	1) จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ในอัตราส่วน 1 ห้องต่อ 20 คน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3) กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 4) ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... .....

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>สาธารณะ</p> <p>3) หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4) กรณีมีน้ำท่วมขังไหลล้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถประสานงานมายังหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการที่ติดประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ เพื่อดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขทันทีที่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
9.การจัดการมูลฝอย	<p>1) จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่เศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น โดยจัดให้มีถังมูลฝอยรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำจัดคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) หัวหน้าคนงานต้องเน้นย้ำคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผามูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
10. การใช้ไฟฟ้า	<p>1) จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
		..... ..... .....
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน เป็นการเฉพาะในบริเวณที่เหมาะสม 4) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว 6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
12. คมนาคมขนส่ง (จราจร)	1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 3) วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรโดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด 4) รถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่โครงการทุกคันจะต้องป้ายทั้ง 3 ด้านของรถบรรทุก โดยเป็นป้ายที่มีขนาดใหญ่มองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งป้ายจะต้องระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>โทรศัพท์ติดต่อ</p> <p>5) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่นรวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>8) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับรถ และควันไอเสีย ไม่ให้เกิดควันดำ และต้องมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่นรวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้าออกโครงการ</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2) กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3) จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดให้มีการลงบันทึกการเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจะต้องมีการลงบันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในบริเวณที่กำหนด และแจ้งไว้เท่านั้น 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 3) ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 4) จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้าออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
1. คุณภาพอากาศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และบนอาคาร คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัย 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อความร่มรื่นและช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
2. เสียง	1) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 2) รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 3) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
3. การใช้น้ำ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) เลือกใช้อุปกรณ์และสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 4) ประสานงานให้การประปาฯ เข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อ น้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหาท่อน้ำแตก/รั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
4. การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease 3) จัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการเดินเครื่องระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับช่างประจำอาคาร เพื่อให้สามารถเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 4) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชนิดตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5) จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝังไว้ใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักเก็บน้ำฝนในช่วงเวลาที่ฝนตก ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3) ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน)	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
6. การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีห้องพักขยะรวม สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ 2) จัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเติมให้นิติบุคคลอาคารชุด ก่อนโอนทรัพย์สินส่วนกลาง และเมื่อโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด โครงการจะต้องแจ้ง และกำหนดเป็นข้อปฏิบัติให้นิติบุคคลทราบ และถือปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และเงื่อนไขข้อปฏิบัติต่างๆ ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ 3) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 5) ประสานงานให้หน่วยราชการที่รับผิดชอบ เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน 6) จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังที่หน่วยราชการที่รับผิดชอบเข้มารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย 7) จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขน 8) ตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
7. การใช้ไฟฟ้า	1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและแสงสว่างที่ประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้ตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....



## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	4) รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน	.....
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 2) จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมาอย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกปี 3) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4) จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
9. การจราจร	1) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 2) ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ 4) จัดให้ระบบการจราจรภายในให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรนอกโครงการ 5) ห้ามผู้พักอาศัยของโครงการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด 6) ห้ามติดตั้ง จัดทำป้ายหรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
10. สาธารณสุขและสุขภาพ	1) จัดระบบสาธารณสุขโรค และสุขภาพต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน 3) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภคที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ 4) หมั่นทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัยและตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโครงการอย่างเข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคารและบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารโครงการภายในโครงการ 3) จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธสส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
12. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุเป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 3. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... ..... .....
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... .....

## 2. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>ไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>(1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรศัพท์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรศัพท์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>(2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
14. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ	<p>1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และท่านได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ท่านสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>3) โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

## 3. ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
<u>ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง</u>		
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบรั้วชั่วคราวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
2. การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดินโดยวิศวกร โครงสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดินและ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
3. คุณภาพอากาศ	<b>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</b> <b>ดัชนีที่ตรวจวัด :</b> ฝุ่นละออง (TSP), PM <sub>10</sub> , CO <b>สถานที่ดำเนินการ :</b> ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือ บ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด <b>ระยะเวลา ความถี่ :</b> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุก เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
4. เสียง	<b>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</b> <b>ดัชนีที่ตรวจวัด :</b> L <sub>eq</sub> 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>90</sub> , เสียงรบกวน <b>สถานที่ดำเนินการ :</b> ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือ บ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด <b>ระยะเวลา ความถี่</b> - งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

## 3. ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
5. ความสั่นสะเทือน	<p><b>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน</b></p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน</li> </ul>	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
6. การใช้ประปา	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
7 การบำบัดน้ำเสีย	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราบในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ <p>ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
9. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
12. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง โดยตรวจโรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
<b>ช่วงดำเนินการ</b>		
1. การบำบัดน้ำเสีย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
2. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อบัก และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
3. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขในทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
5. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
6. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่ เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
7. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนเป็นประจําสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
8. การบดบังกลิ่นวิทยุและโทรทัศน์	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ หรือไม่โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....
9. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด :</u> เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>สถานที่ดำเนินการ :</u> บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)..... ..... ..... ..... .....

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม.....

.....

.....

.....

\*\*\*ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ\*\*\*

ภาคผนวก

3-4

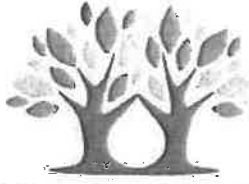
สำเนาหนังสือขอความอนุเคราะห์  
ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

ครั้งที่ 1



พื้นที่ติดโครงการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 075/2565/2

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขยายบางลำไย 39 (เกษมสัน 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eid@yahoo.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด “Sea hill Condo อาคาร C”

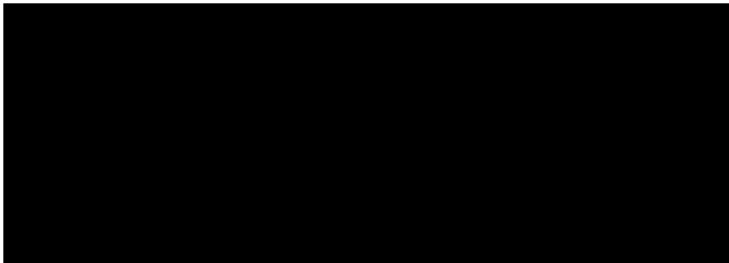
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์
  2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)
  3. QR code แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ออนไลน์

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็น อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวม ห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัด ชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจ ความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยของท่านอยู่ใน พื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม จึงมีความสำคัญมากต่อ การกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากนิติบุคคล อาคารชุดและเจ้าของร่วม โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงขอให้ทางนิติบุคคลอาคาร ชุดพิจารณาอนุญาตนำแบบสอบถาม และแบบสอบถามออนไลน์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3) มอบให้แก่เจ้าของห้องชุด เพื่อร่วมให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการ ภายในวันพุธที่ 10 สิงหาคม 2565



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

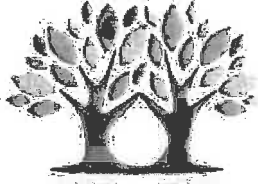


ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 080/2565/2

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

000/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.11) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_oi@yohoo.com

14 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด “Sea hill Condo อาคาร C”

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) และกล่องรับแบบสอบถาม

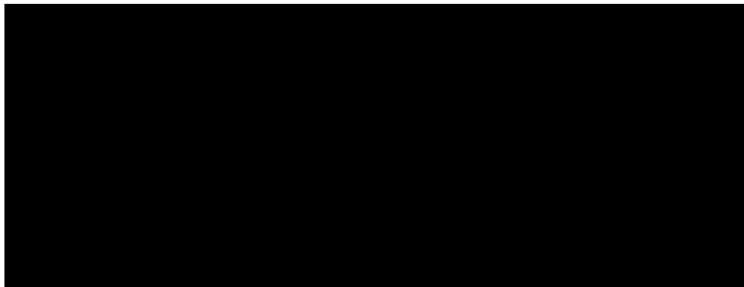
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลส์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็น อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวม ห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจ ความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยของท่านอยู่ใน พื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม จึงมีความสำคัญมากต่อ การกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ช้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด

ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ขอดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม เพิ่มเติม โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น ฝากไว้ที่นิติบุคคล พร้อมกล่องรับ แบบสอบถาม จึงใคร่ขอความกรุณานิติบุคคลอาคารชุดนำแบบสอบถามส่งมอบให้แก่เจ้าของร่วม เพื่อร่วมให้ ความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ ภายในวันพฤหัสบดีที่ 22 กันยายน 2565



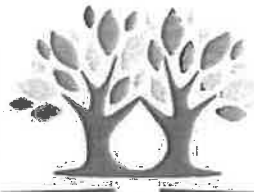
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา





ระยะมากกว่า 0-100 เมตร  
จากขอบเขตพื้นที่โครงการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 075/2565/1

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญรามภักษ์ แขวง 39 (กมลลา 1) แขวงวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eid@pudhaoo.com

26 กรกฎาคม 2565

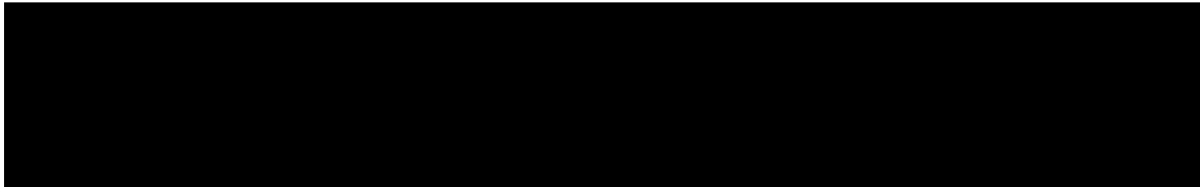
เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร A"

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์
  2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)
  3. QR code แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ออนไลน์

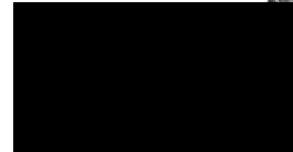
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพurpose สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงขอให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดพิจารณาอนุญาตนำแบบสอบถาม และแบบสอบถามออนไลน์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3) มอบให้แก่เจ้าของห้องชุดเพื่อร่วมให้ความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ ภายในวันพุธที่ 10 สิงหาคม 2565



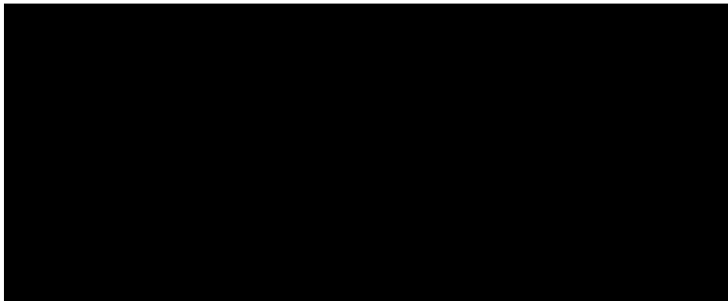
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

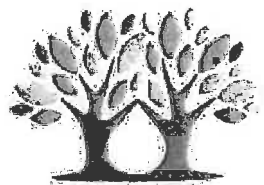
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

greeneo  
co.,ltd.





greeneo

เลขที่ GNO-SC 079/2565

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยรายภาณุ 39 (ถนนลำ 1) แขวงวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eio@yahoo.com

11 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขออนุญาตเข้าพื้นที่หมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

เรียน ประธานกรรมการนิติบุคคลหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

จากการประชุมวันเสาร์ที่ 6 สิงหาคม 2565 ทางบริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้เรียนขออนุญาตเข้าพื้นที่หมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์ เพื่อสำรวจความคิดเห็นของลูกบ้านภายในหมู่บ้าน เนื่องจากข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของลูกบ้าน มีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ

ทั้งนี้ เพื่อให้ไม่ให้เป็นการรบกวนลูกบ้านภายในหมู่บ้าน ทางหมู่บ้านยินดีให้นำเอกสารแบบสอบถามเสียบตามบ้านภายในหมู่บ้าน และนำกล่องรับแบบสอบถามไปไว้ยังป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก สำหรับรวบรวมแบบสอบถามนั้น ทางบริษัทฯ เรียนแจ้งว่า บริษัทเรียนขออนุญาตเข้าดำเนินการในวันจันทร์ที่ 15 สิงหาคม 2565 เริ่มเวลา 10.30 น. พร้อมทั้งกล่องรับแบบสอบถามไว้ที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก และขอรับกล่องกลับภายในวันพุธที่ 24 สิงหาคม 2565

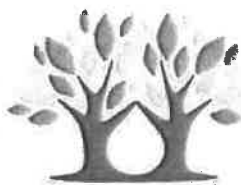
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ

๑๖/๘,



greeneo

เลขที่ GNO-SC 076/2565/.....6

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรพภำเรว 39 (เลพลำ 1) แขวงอจกองหลำว เขตอจกองหลำว กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co@phdoo.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าอาวาสเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็น อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวม ห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจ ความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษา ดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้ การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

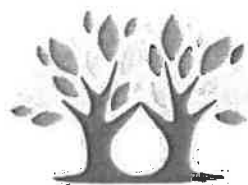
ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....

กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 076/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยราษฎร์ 39 (เกษลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eid@greeneo.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 076/2565/.....10.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยอรบแก้ว 39 (กม.ที่ 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_id@yahoo.com

26 กรกฎาคม 2565

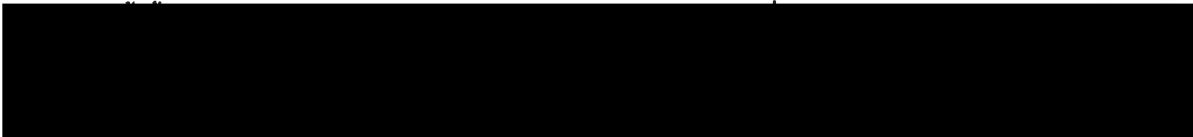
เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

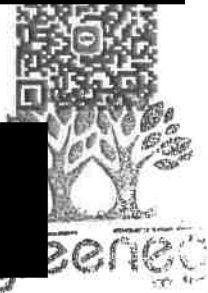
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

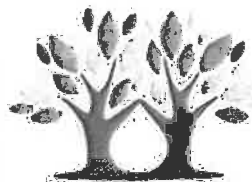


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 076/2565/.....12

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยราบกัมพร 39 (เทศบาล 1) เขตวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_co@nphood.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo

กรรมการผู้จัดการ

co., ltd.





greeneo

เลขที่ GNO-SC 076/2565/.....15

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กพลีลา 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_01@hotmail.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

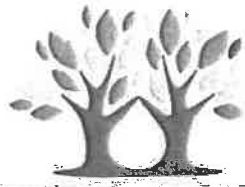
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 076/2565/.....<sup>16</sup>

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยรบค่าแหว 39 (กมลธนา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_01@yahoo.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์
  2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

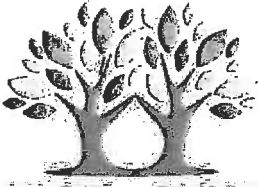
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

ระยะมากกว่า 100-500 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_ol@yodhoo.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน บริษัท TMIS

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

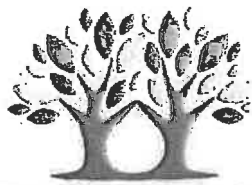
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

(พนักงาน)



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรอบเกล้าฯ 39 (กมลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo@idjphob.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

เลขที่

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. แผ่นประชาสัมพันธ์

2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลพวยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

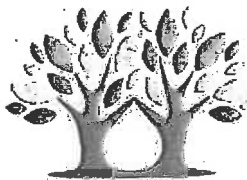
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

60054 ขอยรรณภาทวง 39 (กมลสลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_01@hotmail.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษามี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษา ดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

60054 ซอยรัชดาภิเษก 39 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : gno@greeneo.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

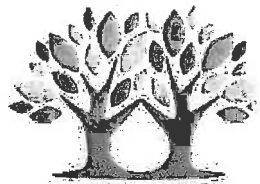
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



( ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กมลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo\_aid@nada.go.th

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์

2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษามี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษา ดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

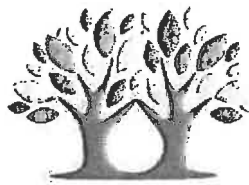
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/51 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@pochong.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์

2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

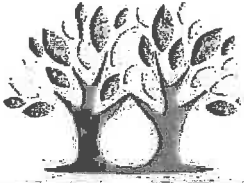
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยร่มเกล้า 39 (แยกสีลม) 11 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_plg@bafai.co.th

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์
  2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

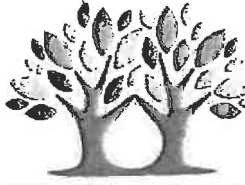
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญราบริาแคว 39 (กมลสว 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo@yashoo.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

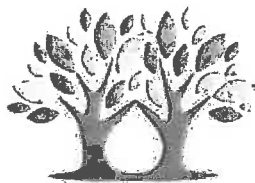
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนโอ จำกัด

600/54 มอญรายสามตึก 39 (คนเล็ก) ต.เมืองอินทองกลาง อ.เมืองจันทบุรี จ.จันทบุรี 170310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรศัพท์ : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.sc@gmail.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์
  2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

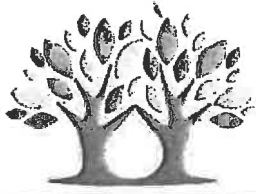
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยรามคำแหง 39 (แยกสีลม 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eis@yododo.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอयरรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

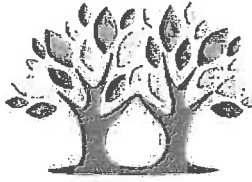
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และขอเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 078/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยรามคำแหง 39 (แยกสีลา) แขวงรังสิตจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_01@yahoo.com

1 สิงหาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์
  2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลส์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

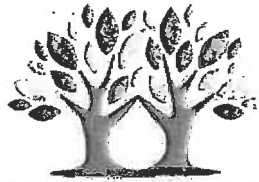
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600754 บอยธูปถ้ำทอง 39 ถนนสีลา 1) แขวงวัดทองนพคุณ เขตวัดทองนพคุณ กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@mahachulalongkornrajavidyalaya.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลมอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอบความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

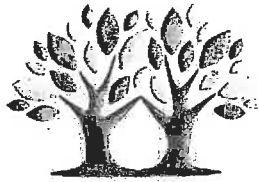


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 นอยราบคำแดง 39 (ทางสี่แยก) แขวงจระเข้จอก แขวงจระเข้จอก กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo@greeneo.co.th

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ...

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลส์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co., ltd

กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ยอมราชสิทธิ์ 39 (เกษตร) 1) ยอมราชสิทธิ์หลาย 10 สิงหาคม พ.ศ. 2565

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo@ididid.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

(HI END HOTEL)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพurpose สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



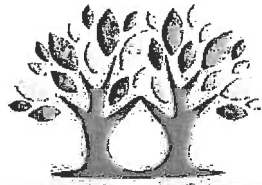
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo co., ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยราชมงคล 39 (ถนนวิภาวดี) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@jphood.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ..... [REDACTED] .....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผวยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



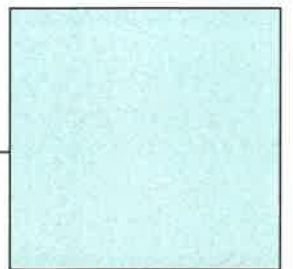
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

พื้นที่อ่อนไหว





greeneo

เลขที่ GNO-SC 077/2565/004

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ยอปรบคำแถว 39 (ทพลิล 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eio@yahoo.com

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้บริหาร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์  
2. แบบสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็น (ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็น จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถาม และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

ครั้งที่ 2



พื้นที่ติดโครงการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 100/2565/2

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยราบำเหน็จ 39 (เกษมสัน 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

11 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

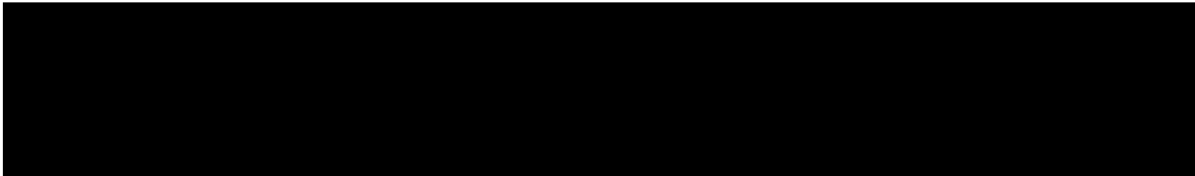
เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร C"

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

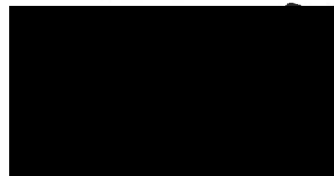
ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้ง นี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และติดตามผลการสำรวจความคิดเห็น ข้อมูลจากการสำรวจจะถูกนำไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

จึงขอให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดพิจารณาอนุญาตนำแบบสอบถาม (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) มอบให้แก่เจ้าของห้องชุด โดยการเสียบเอกสารไว้ที่ตู้ไปรษณีย์ของอาคารชุดตามคำแนะนำของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้เจ้าของร่วมได้มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ



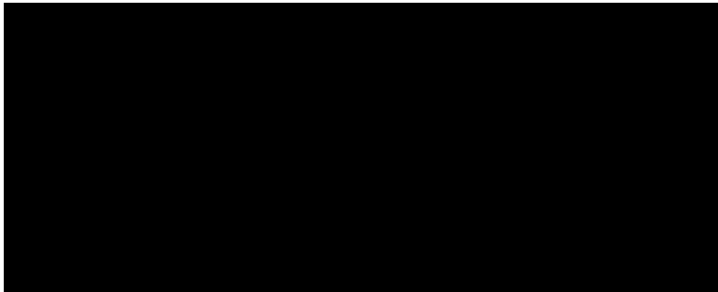
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



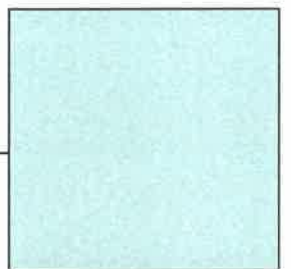
กรรมการผู้จัดการ

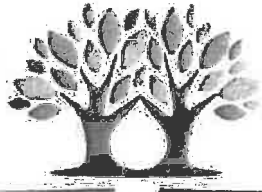
greeneo  
co., ltd





ระยะมากกว่า 0-100 เมตร  
จากขอบเขตพื้นที่โครงการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 100/2565/1

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยราษฎร์แรม 39 (กมลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eid@yahoo.com

11 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

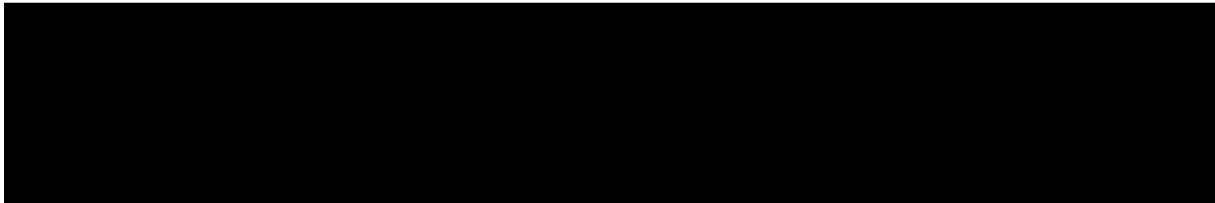
เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร A"

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และติดตามผลการสำรวจความคิดเห็น ข้อมูลจากการสำรวจจะถูกนำไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

จึงขอให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดพิจารณาอนุญาตนำแบบสอบถาม (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) มอบให้แก่เจ้าของห้องชุด โดยการเสียบเอกสารไว้ที่ตู้ไปรษณีย์ของอาคารชุดตามคำแนะนำของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้เจ้าของร่วมได้มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

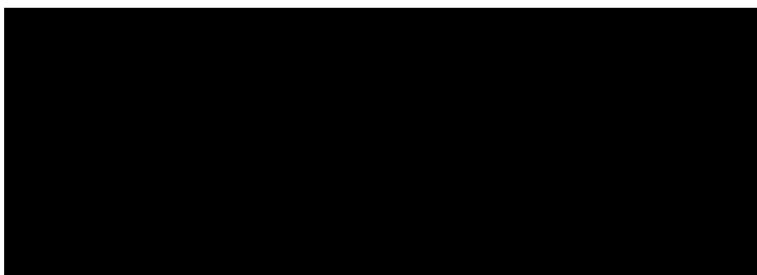


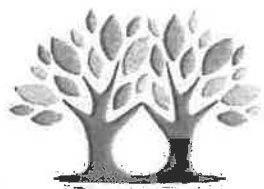
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 103/2565

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยสาทรซอย 39 (เทพวิลล่า 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

17 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขออนุญาตเข้าพื้นที่หมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์ เพื่อสำรวจความคิดเห็นของลูกบ้านภายในหมู่บ้าน  
ต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน ประธานกรรมการนิติบุคคลหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพัก  
อาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง  
รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารบ่อมายม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถ  
ยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้อง  
ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์  
วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ  
The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อ  
ความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ  
และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการต่อไป

ทั้งนี้ เพื่อให้ไม่เป็นการรบกวนลูกบ้านภายในหมู่บ้าน ทางบริษัทที่ปรึกษาขออนุญาตนำเอกสารแบบสอบถาม  
เสียบตามบ้านภายในหมู่บ้าน และนำกล่องรับแบบสอบถามไปไว้ยังบ่อมายมบริเวณทางเข้า-ออก สำหรับรวบรวม  
แบบสอบถามนั้น ทางบริษัทฯ เรียนแจ้งว่า “บริษัทขออนุญาตเข้าดำเนินการในวันพุธที่ 19 ตุลาคม 2565 และวัน  
พฤหัสบดีที่ 20 ตุลาคม 2565 เริ่มเวลา 10.30 น. พร้อมตั้งกล่องรับแบบสอบถามไว้ที่บ่อมายมบริเวณทางเข้า-ออก  
และขอรับกล่องกลับภายในวันศุกร์ที่ 4 พฤศจิกายน 2565” หรือแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางดังต่อไปนี้

● ไปรษณีย์:

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310

● อีเมล (E-mail):

greeneo\_eia@yahoo.com

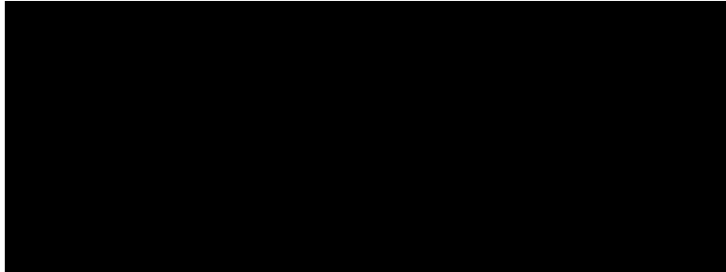
● โทรศัพท์:

02-559-3903 ต่อ 208

- โทรศัพท์ (แฟกซ์): 02-559-3904
- แอปพลิเคชันไลน์:



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



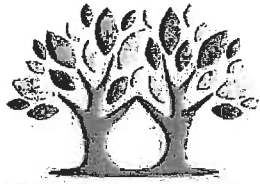
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

ระยะมากกว่า 100-500 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....19

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยนาถพิทักษ์ 39 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@nathorn.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



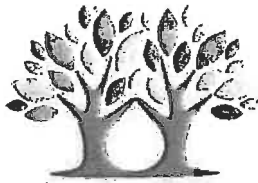
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co.,ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....16

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

60054 ซอยรามคำแหง 39 (กม.ที่ 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10530

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.sc@nphoo.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอบความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



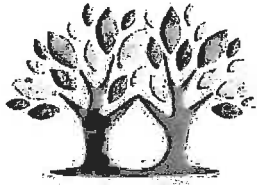
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....๑

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

500/54 ซอยระบือเหล็ก 39 (เทศบาล 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_co@jdata.co.th

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพลูม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



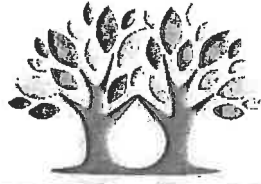
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co.,ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....2

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

๐๐๐/๕๑ มอญรามคำแหง ๕๖ (กม.๕๑/๖) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 1๐๓10  
โทรศัพท์ : ๐-๒๕๕๖-๓๙๐๓ โทรสาร : ๐-๒๕๕๖-๓๙๐๔ E-mail : greeneo@idmthgo.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ..... **ชิน / คง**

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

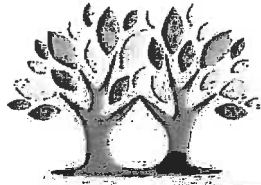


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....19

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทศบาล 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@nchd.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูลฟอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอบความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....<sup>23</sup>

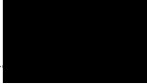
บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรพภักดี 39 (เกษมสิน 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@pathon.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลมอยรรม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

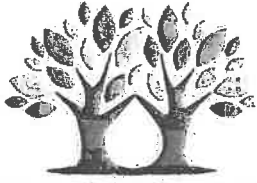
ขอแสดงความนับถือ



greeneo

co.,ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....25

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

60054 รอยรับภาษีโรงเรือน (เพนซิล 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-5903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co@ajahod.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลต์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลฟอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารบิโอมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

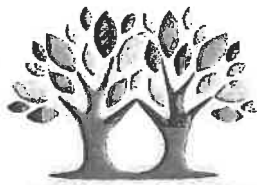


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/..... 29

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยรามคำแหง 39 (แยกสีลม 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co.th@yahoo.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ..... [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอบความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



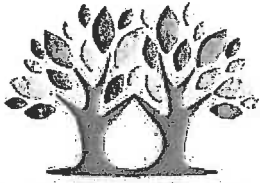
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co., ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....30

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยธรรมเทวี 1 (เทศบาล 1) แขวงคลองหลวง เขตธัญบุรี กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co@jchot.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ..... [REDACTED] .....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



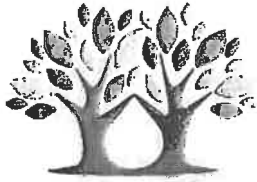
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co.,ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/ 37

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยรัมภิรมย์ 39 (ถนนสีลา 1) แขวงวัดทองนพคุณ เขตวัดทองนพคุณ กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : gno@gno.co.th

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูสลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co., ltd

กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....39

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ถนนสีลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_sia@yahoo.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูฟเฟอร์สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

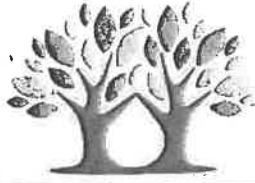


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....<sup>39</sup>

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ถนนพหลโยธิน 39 (แยกสีลา 1) แขวงจตุจักร กทม 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_id@ujahod.com

6 ตุลาคม 2565

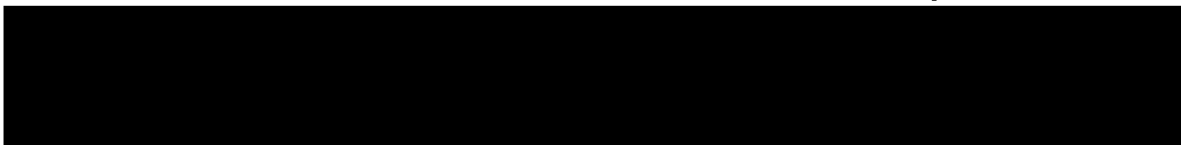
เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ..... [REDACTED] .....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

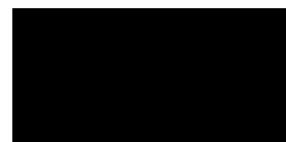
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูลพอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



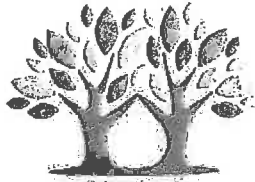
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....44

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

400/54 ซอยงามพหลโยธิน 39 (กม.ที่ 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.qla@ujahoo.com

44

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



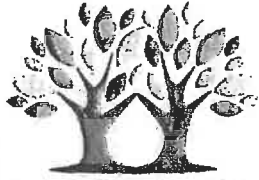
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co.,ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....47

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยงามหลังพวง 39-1 (คนสัตว์) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co@mahachulalongkornrajavidyalaya.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co., ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....48

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามอินทรา 39 (เทศบาล 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo@id@nathoo.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอบความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

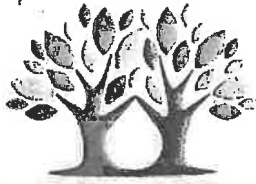


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....51

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

400/54 ซอยจันทน์ 39 (ถนนสีลม 1) แขวงจันทน์กลาง เขตจันทน์ กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : gne@gn100.com

๕1

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ..... [Redacted] ขอเชิญ [Redacted] -105

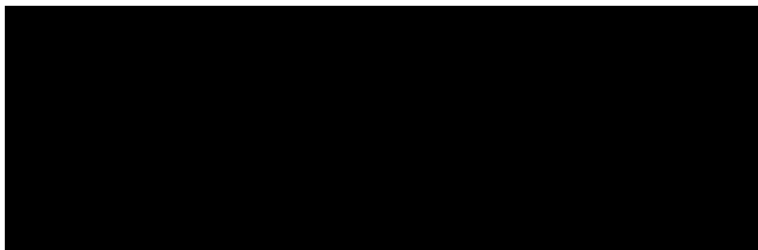
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



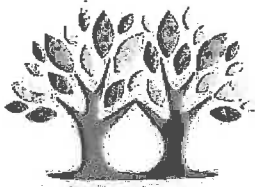
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo co.,ltd



greeneo

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....52

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

60054 ซอยรามคำแหง 39 (เกษรสิน 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co@nphoo.com

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขออนุญาตและแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลลพอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขออนุญาตและแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co.,ltd

กรรมการผู้จัดการ



greeneco

เลขที่ GNO-SC 099/2565/.....57

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยงามภิรมย์ 39 ถนนสีลม แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneco\_pld@jphdoo.com

57

6 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์แสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการแสดงความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneco

co.,ltd

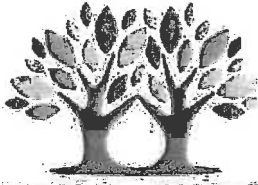
กรรมการผู้จัดการ



---

พื้นที่อ่อนไหว และผู้นำชุมชน





greeneo

เลขที่ GNO-SC 101/2565

บริษัท กรีนโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (แกลเลีย 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_oi@yahoo.com

12 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าอาวาส สำนักสงฆ์ เขาบรมพุทไธ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลส์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลมอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียวที่จัดเตรียม และที่จัดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



greeneo  
co., ltd

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกับ.....

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 102/2565

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

300/54 ซอยรามคำแหง 39 (ทพสี่ลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_aid@yahoo.com

12 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้ใหญ่บ้าน ชุมชนผาแดง-บ้านไร่ หมู่ที่ 4

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลลพอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียวที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษาคมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ชุมชนในความดูแลของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



greeneo co., ltd.

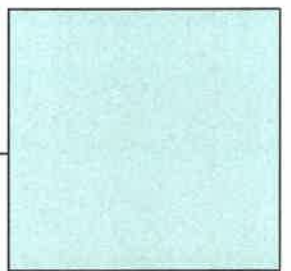
ภาคผนวก

เอกสารประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการฯ

3-5

---

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



# โครงการ The Strand Indeed Condo

## (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

ที่ตั้ง: หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ: บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด

บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม: บริษัท กรีนีโอ จำกัด

### ประชาสัมพันธ์

รายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ)



ท่านสามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ที่  
เอกสารประชาสัมพันธ์มาตรการฯ

#### ช่องทางการติดต่อสอบถามหรือแสดงความคิดเห็น

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ที่อยู่: 600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1)

แขวง/เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร

หมายเลขโทรศัพท์: 02-559-3903 โทรสาร: 02-559-3904

Email: greeneo\_eia@yahoo.com



คิวอาร์ โค้ด สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

QR code contact

รายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง</u>	
1. ช่วงรื้อถอนและก่อนก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal sheet สูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง</li> <li>2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อแจ้งให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมูล้อยรวม สูง 1 ชั้น และอาคารป้อมยาม 1 แห่ง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</li> <li>3) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทร, Social Network และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>4) ประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของการก่อสร้าง โครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข</li> <li>5) ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมหรือตามมาตรฐานที่ควรเป็นและเป็นไปตามที่ตกลงร่วมกับเจ้าของอาคาร</li> <li>6) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของโรงงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ</li> <li>7) จัดที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะโดยรอบโครงการ</li> <li>8) จัดประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ครอบคลุมระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ol>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>9) การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดนี้ จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ จะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p>
2. การพังทลายของดิน	<p>1) จัดให้มีระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพัง เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงก่อสร้างฐานราก เพื่อควบคุมให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หากพบว่ามีความสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการทำงานโดยทันที</p> <p>3) กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p>
3. คุณภาพอากาศ	<p>1) บริเวณทางเข้า-ออกในระยะก่อสร้าง จะปิดที่บตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำการรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าผ้าใบชำรุดต้องแก้ไขทันที เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาด และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5) การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>6) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือแพร่กระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>7) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>8) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>9) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>10) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p>



รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>11) จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และติดตามผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในมาตรฐานทันที</p>
4. เสียง	<p>1) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.) และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์หรือวัสดุป้องกันเสียง เพื่อลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>4) กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง</p> <p>5) เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>6) เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้าง ด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>
5. ความสั่นสะเทือน	<p>1) ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้ระบบเข็มเจาะ ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย</p> <p>3) ต้องมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกินมาตรฐาน หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> <p>5) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบทั้งหมด เมื่อพบความเสียหายของอาคารข้างเคียง และดำเนินการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงวัน เวลา ตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยการซ่อมแซมจะต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิศวกรรม และการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย</p>
6. การใช้น้ำ	<p>1) พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2) ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</p> <p>3) ระวังไม่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>4) เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</p>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การจัดการน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหอน้ำคณงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ในอัตราส่วน 1 ห้องต่อ 20 คน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>2) จัดให้มีหัวหน้าคณงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คณงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</li> <li>3) กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</li> <li>4) ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</li> </ol>
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>2) หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>3) หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>4) กรณีมีน้ำท่วมขังไหลล้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถประสานงานมายังหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการที่ติดประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ เพื่อดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขทันทีที่ได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</li> </ol>
9.การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดคณงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่เศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</li> <li>2) ควบคุมคณงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น โดยจัดให้มีถังมูลฝอยรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับคณงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู๋เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>4) หัวหน้าคณงานต้องเน้นย้ำคณงานก่อสร้างห้ามจุดไฟเผามูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>5) ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ol>
10. การใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</li> <li>2) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> </ol>
11. การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</li> <li>2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่อยู๋เสมอ</li> <li>3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคณงาน เป็นการเฉพาะในบริเวณที่เหมาะสม</li> <li>4) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</li> <li>5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคณงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว</li> </ol>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ</p>
12. การจราจร	<p>1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>3) วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4) รถบรรทุกที่เข้าสู่พื้นที่โครงการทุกคันจะต้องป้ายทั้ง 3 ด้านของรถบรรทุก โดยเป็นป้ายที่มีขนาดใหญ่มองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งป้ายจะต้องระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ</p> <p>5) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่น รวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>8) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับรถ และควั่นไอเสีย ไม่ให้เกิดควันดำ และต้องมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างตกหล่น รวมถึงความสะอาดบริเวณถนนทางเข้าออกโครงการ</p>
13. สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2) กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3) จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) จัดให้มีการลงบันทึกการเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจะต้องมีการลงบันทึกเวลาเข้า-ออก จุดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ โดยคนงานจะต้องปฏิบัติงานอยู่เฉพาะในบริเวณที่กำหนด และแจ้งไว้เท่านั้น</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>3) ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้าออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p>
<b>ช่วงเปิดดำเนินการ</b>	
<b>1. คุณภาพอากาศ</b>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และบนอาคาร คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัย 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อความร่มรื่น และช่วยลดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์</p> <p>2) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p>
<b>2. เสียง</b>	<p>1) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>2) รักษาภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p> <p>3) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</p>
<b>3. การใช้น้ำ</b>	<p>1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3) เลือกใช้อุปกรณ์และสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>4) ประสานงานให้การประปาฯ เข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อประปาที่เข้าร่วมกับชุมชน หากพบปัญหาให้น้ำแตก/รั่วซึมให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<b>4. การจัดการน้ำเสีย</b>	<p>1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil &amp; Grease</p> <p>3) จัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการเดินเครื่องระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับช่างประจำอาคาร เพื่อให้สามารถเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชนิดตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝังไว้ใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักเก็บน้ำฝนในช่วงเวลาที่ฝนตก ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ</li> <li>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>3) ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน)</li> </ol>
6. การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีห้องพักขยะรวม สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</li> <li>2) จัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร เพิ่มเติมให้นิติบุคคลอาคารชุด ก่อนโอนทรัพย์สินส่วนกลาง และเมื่อโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด โครงการจะต้องแจ้ง และกำหนดเป็นข้อปฏิบัติให้นิติบุคคลทราบ และถือปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และเงื่อนไขข้อปฏิบัติต่างๆ ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</li> <li>3) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</li> <li>4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>5) ประสานงานให้หน่วยราชการที่รับผิดชอบ เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน</li> <li>6) จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากที่หน่วยราชการที่รับผิดชอบเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย</li> <li>7) จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน</li> <li>8) ตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น</li> </ol>
7. การใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและแสงสว่างที่ประหยัดพลังงาน</li> <li>3) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง</li> <li>4) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน</li> </ol>
8. การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</li> <li>2) จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมาอย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกปี</li> </ol>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>4) จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ่อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว</p>
9. การจราจร	<p>1) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>2) ทำเครื่องหมายของการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>4) จัดให้ระบบการจราจรภายในให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรนอกโครงการ</p> <p>5) ห้ามผู้พักอาศัยของโครงการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>6) ห้ามติดตั้ง จัดทำป้ายหรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>
10. สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) จัดระบบสาธารณสุขปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ</p> <p>2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน</p> <p>3) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภคที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ</p> <p>4) หมั่นทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ</p>
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัยและตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโครงการอย่างเข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และบริเวณจุดอัปในทุกระดับชั้นของอาคารโครงการภายในโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p>
12. คุณภาพ และทัศนียภาพ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p> <p>2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุเป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30</p> <p>3. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ</p>
13. การบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์	<p>1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับ</p>

รายละเอียด	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <p>(1) ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>(2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>
<p>14. การบดบังแสงแดดและบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ</p>	<p>1) โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2) หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และท่านได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ท่านสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>3) โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>

ร่างรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน ก่อสร้างและเปิดดำเนินการ

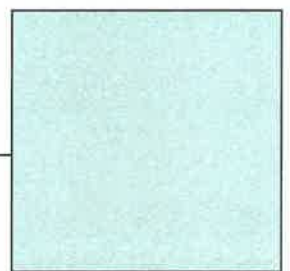
รายละเอียด	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง</b>	
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบรั้วชั่วคราวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดินโดยวิศวกรโครงสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน
3. คุณภาพอากาศ	<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด : ฝุ่นละออง (TSP), PM<sub>10</sub>, CO</p> <p>สถานที่ดำเนินการ : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p>ระยะเวลา ความถี่ : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
4. เสียง	<p>ตรวจวัดคุณภาพเสียง</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด : L<sub>eq</sub> 24 hr, L<sub>max</sub> , L<sub>90</sub>, เสียงรบกวน</p> <p>สถานที่ดำเนินการ : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน</li> </ul>
5. ความสั่นสะเทือน	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน</p> <p>สถานที่ดำเนินการ : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ติดกับอาคารหรือบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- งานฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน</li> </ul>
6. การใช้ประปา	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง
7 การบำบัดน้ำเสีย	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform</p> <p>สถานที่ดำเนินการ : บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราบในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
9. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน
10. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

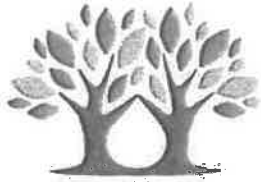


รายละเอียด	ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
12. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
13. สาธารณสุข และสุขภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง โดยตรวจโรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
<b>ระยะดำเนินการ</b>	
1. การบำบัดน้ำเสีย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, TKN, TDS, Fat Oil and Grease, Sulfide, Total Coliform <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> : ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
2. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อบัก และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
3. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์
5. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
7. สุณทรีย์ภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว
8. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรศัพท์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรศัพท์ หรือไม่โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ
9. การบดบังแสงแดด และบดบังทิศทางการอาคารโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> : เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> : บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี

---

สำเนาหนังสือขออนุญาตประชาสัมพันธ์มาตรการฯ





greeneo

เลขที่ GNO-SC 082/2565/002

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กมลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eid@pudhoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร C"

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)
  2. QR code ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดการรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลลเอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการกิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความกังวลจากการดำเนินโครงการดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ต่อนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

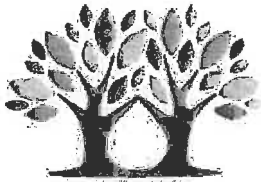
ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ



ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)





greeneo

เลขที่ GNO-SC 086/2565

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพีลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.co@yaho.co.th

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ประธานกรรมการนิติบุคคลหมู่บ้านผาแดง การเดิน วิถี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอมรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการกิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป

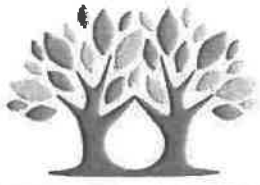


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 081/2565/.....1

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยรัมภิลาแคว 39 (เกษิลา 1) แขวงจันทบุรีกลาง เขตจันทบุรี กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_2010@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลพลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

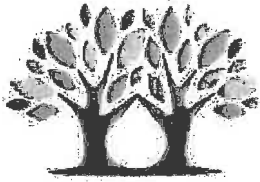


กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....



greeneo

เลขที่ GNO-SC 081/2565/...2....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยรมกำแพง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_cio@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....



greeneo

เลขที่ GNO-SC 081/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยราบลีแรว 39 (กมลลีลา 1) แขวงจตุจักรจตุราจว เขตจตุจักรจตุราจว กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรศัพท์ : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_01@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าอาวาสเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

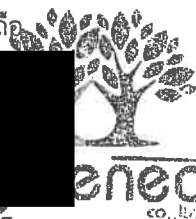
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



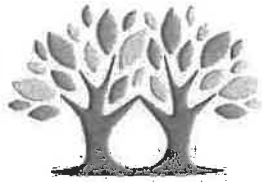
กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....





greeneco

เลขที่ GNO-SC 081/2565/....4....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

690/54 ขอยรามเกล้า แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneco\_cdn@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าพนักงานเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลมอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....

ขอแสดงความนับถือ



greeneco  
co., ltd.

กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 084/2565

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eid@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอบความประชาสัมพันธ์ ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน เจ้าอาวาส สำนักสงฆ์ เขาวงกตพุทธ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารบิรมายาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการกิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ก่อนรับฟังความคิดเห็นต่อมาตรการฯ เพื่อนำมาปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผนวกไว้เป็นส่วนหนึ่งของรายงานฯ ต่อไป



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

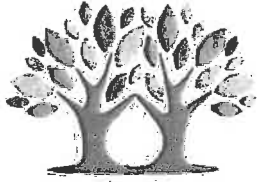
วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 102/2565

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญรามเกล้าเลข 39 (กมลโล 1) แขวงวังทองหลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo.sci@yahoood.com

12 ตุลาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้ใหญ่บ้าน ชุมชนผาแดง-บ้านไร่ หมู่ที่ 4

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลติพลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียวที่จัดสรรยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ชุมชนในความดูแลของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา จะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้จัดการ

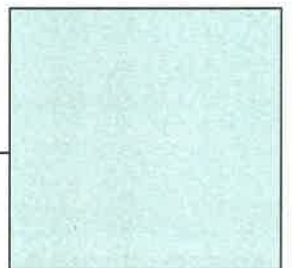


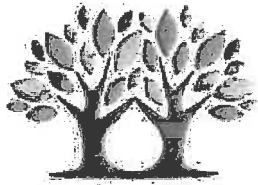
ภาคผนวก

3-6

ตัวอย่างหนังสือแจ้งการเปลี่ยนแปลง  
รายละเอียดโครงการ

ครั้งที่ 1





greeneo

เลขที่ GNO-SC 088/2565/001

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.ที่ 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร A"

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ผังบริเวณโครงการก่อนและหลังปรับ  
2. QR code แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่งพื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ครั้นนี้ โครงการต้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) เพิ่มจำนวนชั้นของอาคารชุดพักอาศัยจากเดิม "อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร" เป็น "อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร" (เพิ่มชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
- (2) เพิ่มจำนวนที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จากเดิม "4 คัน" เป็น "6 คัน" (เพิ่มขึ้น 2 คัน)
- (3) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม "137 คัน" เป็น "187 คัน" (เพิ่มขึ้น 50 คัน)
- (4) ปรับการใช้ในส่วนห้องจดหมาย และห้องระบบไฟฟ้า พร้อมยกเลิกทางเข้าออกของอาคารด้านทิศใต้ และเพิ่มทางเข้าออกของอาคารด้านทิศตะวันออก

หากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม มีความประสงค์ที่จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ หรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านแบบสอบถามออนไลน์หรือขอข้อมูลเพิ่มเติมผ่านช่องทางดังต่อไปนี้ ภายในวันศุกร์ที่ 30 กันยายน 2565

● โปรดรับ:

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310

● อีเมล (E-mail):

greeneo\_eia@yahoo.com

● โทรศัพท์:

02-559-3903 ต่อ 208

● โทรสาร (แฟกซ์):

02-559-3904

● แอปพลิเคชันไลน์:



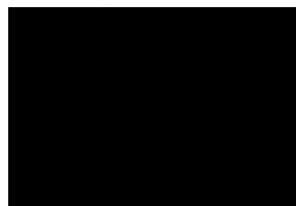
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

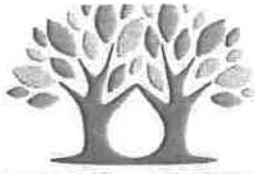
วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 088/2565/002

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ซอย 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร C"

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ผังบริเวณโครงการก่อนและหลังปรับ  
2. QR code แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผลอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่งพื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ครั้งนี้ โครงการต้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) เพิ่มจำนวนชั้นของอาคารชุดพักอาศัยจากเดิม "อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร" เป็น "อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร" (เพิ่มชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
- (2) เพิ่มจำนวนที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จากเดิม "4 คัน" เป็น "6 คัน" (เพิ่มขึ้น 2 คัน)
- (3) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม "137 คัน" เป็น "187 คัน" (เพิ่มขึ้น 50 คัน)
- (4) ปรับการใช้ในส่วนห้องจดหมาย และห้องระบบไฟฟ้า พร้อมยกเลิกทางเข้าออกของอาคารด้านทิศใต้ และเพิ่มทางเข้าออกของอาคารด้านทิศตะวันออก

หากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม มีความประสงค์ที่จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ หรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านแบบสอบถามออนไลน์หรือขอข้อมูลเพิ่มเติมผ่านช่องทางดังต่อไปนี้ ภายในวันศุกร์ที่ 30 กันยายน 2565

● ไปรษณีย์:

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310

● อีเมล (E-mail):

greeneo\_eia@yahoo.com

● โทรศัพท์:

02-559-3903 ต่อ 208

● โทรสาร (แฟกซ์):

02-559-3904

● แอปพลิเคชันไลน์:





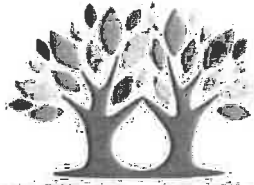
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



greeneo

เลขที่ GNO-SC 088/2565/.....

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (แอมบลิกา 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

20 กันยายน 2565

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ เลขที่ .....

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ผังบริเวณโครงการก่อนและหลังปรับ
  2. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม 1 แห่ง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ครังนี้ โครงการต้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) เพิ่มจำนวนชั้นของอาคารชุดพักอาศัยจากเดิม “อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร” เป็น “อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร” (เพิ่มชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
- (2) เพิ่มจำนวนที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จากเดิม “4 คัน” เป็น “6 คัน” (เพิ่มขึ้น 2 คัน)
- (3) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม “137 คัน” เป็น “187 คัน” (เพิ่มขึ้น 50 คัน)
- (4) ปรับการใช้ในส่วนห้องจดหมาย และห้องระบบไฟฟ้า พร้อมยกเลิกทางเข้าออกของอาคารด้านทิศใต้ และเพิ่มทางเข้าออกของอาคารด้านทิศตะวันออก

หากท่านมีความประสงค์ที่จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ หรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นหรือขอข้อมูลเพิ่มเติมผ่านช่องทางดังต่อไปนี้ ภายในวันศุกร์ที่ 30 กันยายน 2565

● ไปรษณีย์:

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310

● อีเมล (E-mail):

greeneo\_eia@yahoo.com

● โทรศัพท์:

02-559-3903 ต่อ 208

● โทรสาร (แฟกซ์):

02-559-3904

● แอปพลิเคชันไลน์:



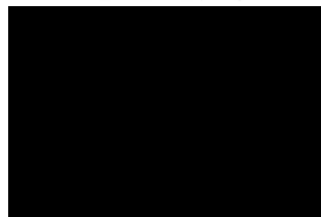
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)

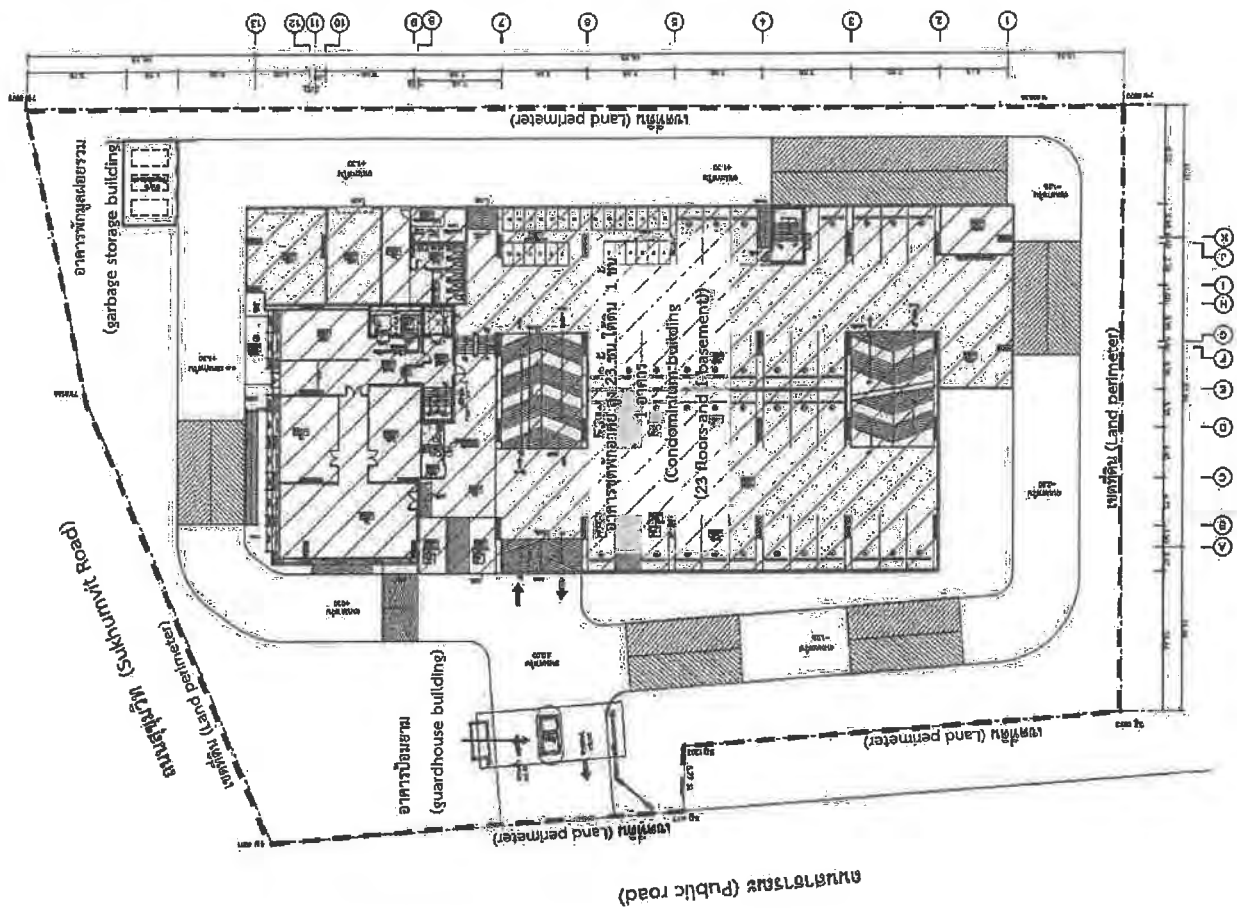
วันที่ ...../...../.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....

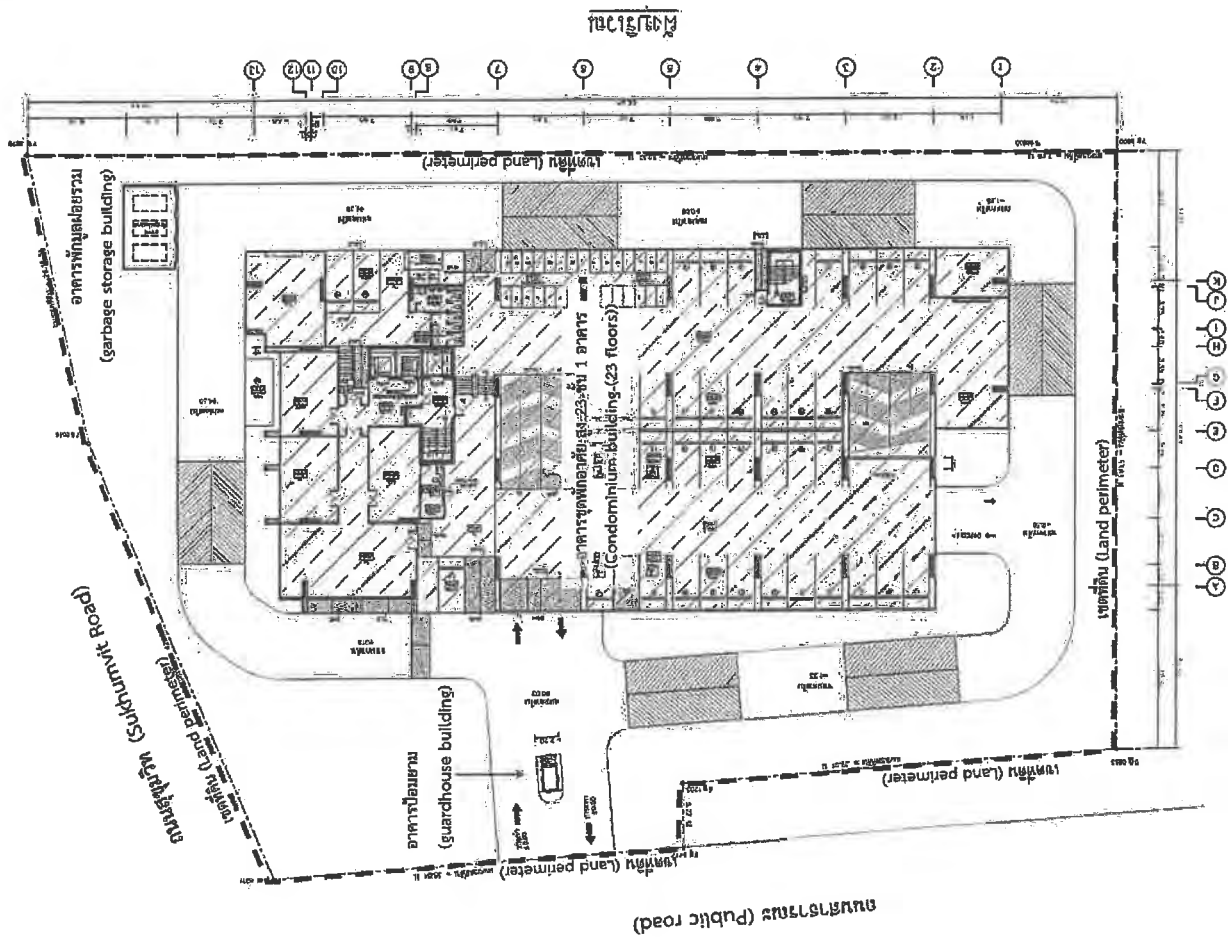
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



หลังการเปลี่ยนแปลง (After)



ก่อนการเปลี่ยนแปลง (Before)

**แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ**  
**โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สเตรนด์ อินดีด คอนโด)**

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....หมายเลขโทรศัพท์.....  
ชื่อสถานประกอบการ.....หมายเลขโทรศัพท์.....  
บ้านเลขที่.....หมู่บ้าน.....ซอย.....  
ถนน.....แขวง.....เขต.....จังหวัดชลบุรี

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ขอความอนุเคราะห์สอบถามความคิดเห็นจากท่าน อีกครั้งต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามที่กล่าวในข้างต้นและตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ว่ามีความคิดเห็นแตกต่างไปจากที่ให้ความเห็นไว้หรือไม่อย่างไร

☐

มีความเห็นเดิม

☐

มีความคิดเห็นต่างจากเดิม เรื่อง .....

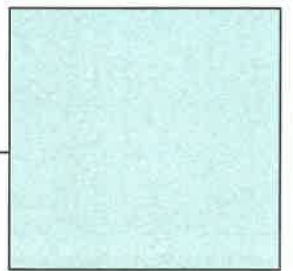
ทั้งนี้ หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดโครงการเพิ่มเติม ขอให้แจ้งกลับภายในวันศุกร์ที่ 30 กันยายน 2565 ตามช่องทางดังนี้

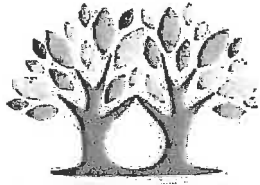
- ไปรษณีย์: บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310
- อีเมล (E-mail): greeneo\_eia@yahoo.com
- โทรศัพท์: 02-559-3903 ต่อ 208
- โทรสาร (แฟกซ์): 02-559-3904
- แอปพลิเคชันไลน์:



แบบสอบถามออนไลน์

ครั้งที่ 2





greeneo

เลขที่ GNO-SC 106/2565/002

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยสาบแก้ว 39 (กมลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

25 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร C"

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ผังบริเวณโครงการก่อนและหลังปรับ  
2. QR code แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ ทั้งนี้ โครงการต้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) มีการยกตัวอาคารชุดพักอาศัยสูงขึ้น และปรับการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดิน จากเดิม "อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร" เป็น "อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร"
- (2) ยกเลิกการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินจากเดิม "ที่จอดรถยนต์" เป็น "ห้องเครื่อง"
- (3) ผังบริเวณโครงการมีการปรับค่าระดับ ย้ายตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 28 คัน ไปแทนที่ตำแหน่งที่ถูกรถ และห้องสุขาภิบาล และปรับเป็นที่จอดรถยนต์ จำนวน 6 คัน
- (4) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม "187 คัน" เป็น "190 คัน" (เพิ่มขึ้น 3 คัน)
- (5) ความสูงของอาคารชุดพักอาศัย จากเดิม "ระดับสูงสุด + 73.45 เมตร" เป็น "ระดับสูงสุด + 76.35 เมตร" (เพิ่มขึ้น 2.9 เมตร)

หากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม มีความประสงค์ที่จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ หรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านแบบสอบถามออนไลน์หรือขอข้อมูลเพิ่มเติมผ่านช่องทางดังต่อไปนี้ ภายในวันอังคารที่ 13 ธันวาคม 2565

- ไปรษณีย์: บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310
- อีเมล (E-mail): greeneo\_eia@yahoo.com
- โทรศัพท์: 02-559-3903 ต่อ 208 [REDACTED]

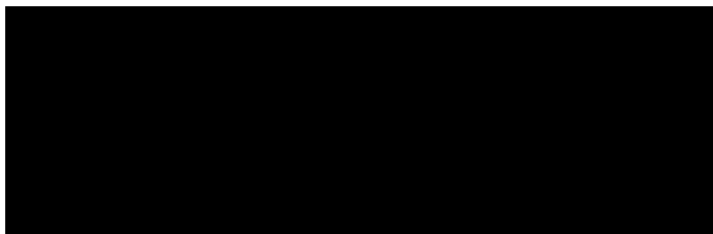
● โทรศัพท์ (แฟกซ์): 02-559-3904

● แอปพลิเคชันไลน์:



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

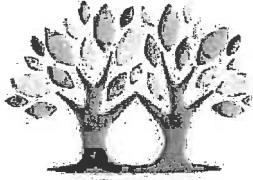


กรรมการผู้จัดการ



แบบสอบถามออนไลน์





greeneo

เลขที่ GNO-SC 106/2565/001

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยระบือราษฎร์ 39 (แยก 13) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo-eia@yahoo.com

25 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร A"

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ผังบริเวณโครงการก่อนและหลังปรับ  
2. QR code แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลฝอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ ทั้งนี้ โครงการต้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) มีการยกตัวอาคารชุดพักอาศัยสูงขึ้น และปรับการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดิน จากเดิม "อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร" เป็น "อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร"
- (2) ยกเลิกการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินจากเดิม "ที่จอดรถยนต์" เป็น "ห้องเครื่อง"
- (3) ผังบริเวณโครงการมีการปรับค่าระดับ ย้ายตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 28 คัน ไปแทนที่ตำแหน่งที่ถูกลบ และห้องสุขาภิบาล และปรับเป็นที่จอดรถยนต์ จำนวน 6 คัน
- (4) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม "187 คัน" เป็น "190 คัน" (เพิ่มขึ้น 3 คัน)
- (5) ความสูงของอาคารชุดพักอาศัย จากเดิม "ระดับสูงสุด + 73.45 เมตร" เป็น "ระดับสูงสุด + 76.35 เมตร" (เพิ่มขึ้น 2.9 เมตร)

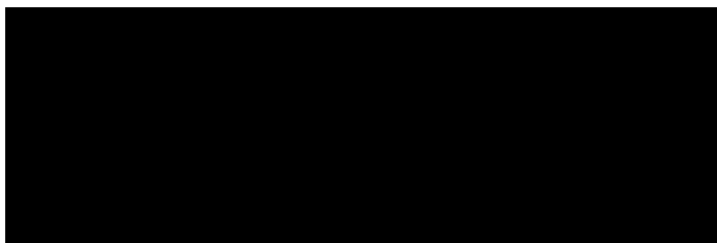
หากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม มีความประสงค์ที่จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ หรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านแบบสอบถามออนไลน์หรือขอข้อมูลเพิ่มเติมผ่านช่องทางดังต่อไปนี้ ภายในวันอังคารที่ 13 ธันวาคม 2565

- ไปรษณีย์: บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310
- อีเมล (E-mail): greeneo\_eia@yahoo.com
- โทรศัพท์: 02-559-3903 ต่อ 208 [REDACTED]

- โทรศัพท์ (แฟกซ์): 02-559-3904
- แอปพลิเคชันไลน์:



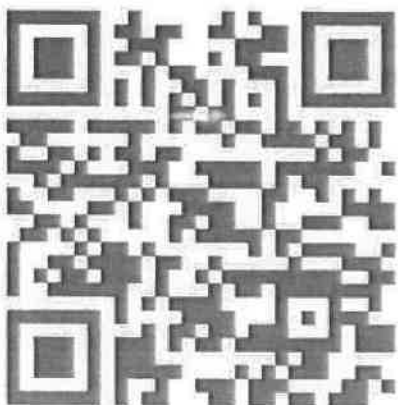
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



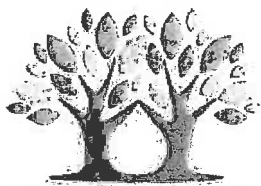
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



แบบสอบถามออนไลน์



greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยประชาอุทิศ 39 (กม.ที่ 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

25 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เรียน เจ้าของบ้าน/อาคารเลขที่.....

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ผังบริเวณโครงการก่อนและหลังปรับ
  2. แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลมอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ทั้งนี้ โครงการต้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) มีการยกตัวอาคารชุดพักอาศัยสูงขึ้น และปรับการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดิน จากเดิม “อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร” เป็น “อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร”
- (2) ยกเลิกการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินจากเดิม “ที่จอดรถยนต์” เป็น “ห้องเครื่อง”
- (3) ผังบริเวณโครงการมีการปรับค่าระดับ ย้ายตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 28 คัน ไปแทนที่ตำแหน่งที่ถูกลบ และห้องสุขาภิบาล และปรับเป็นที่จอดรถยนต์ จำนวน 6 คัน
- (4) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม “187 คัน” เป็น “190 คัน” (เพิ่มขึ้น 3 คัน)
- (5) ความสูงของอาคารชุดพักอาศัย จากเดิม “ระดับสูงสุด + 73.45 เมตร” เป็น “ระดับสูงสุด + 76.35 เมตร” (เพิ่มขึ้น 2.9 เมตร)

หากนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วม มีความประสงค์ที่จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ หรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านแบบสอบถามออนไลน์หรือขอข้อมูลเพิ่มเติมผ่านช่องทางดังต่อไปนี้ ภายในวันอังคารที่ 13 ธันวาคม 2565

• ไปรษณีย์:

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600 /54 ซอยสหการประมุล ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310

• อีเมล (E-mail):

greeneo\_eia@yahoo.com

• โทรศัพท์:

02-559-3903 ต่อ 208

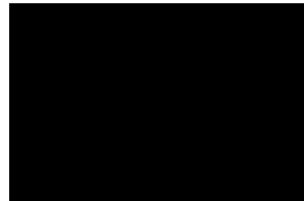
- โทรศัพท์ (แฟกซ์): 02-559-3904
- แอปพลิเคชันไลน์:



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

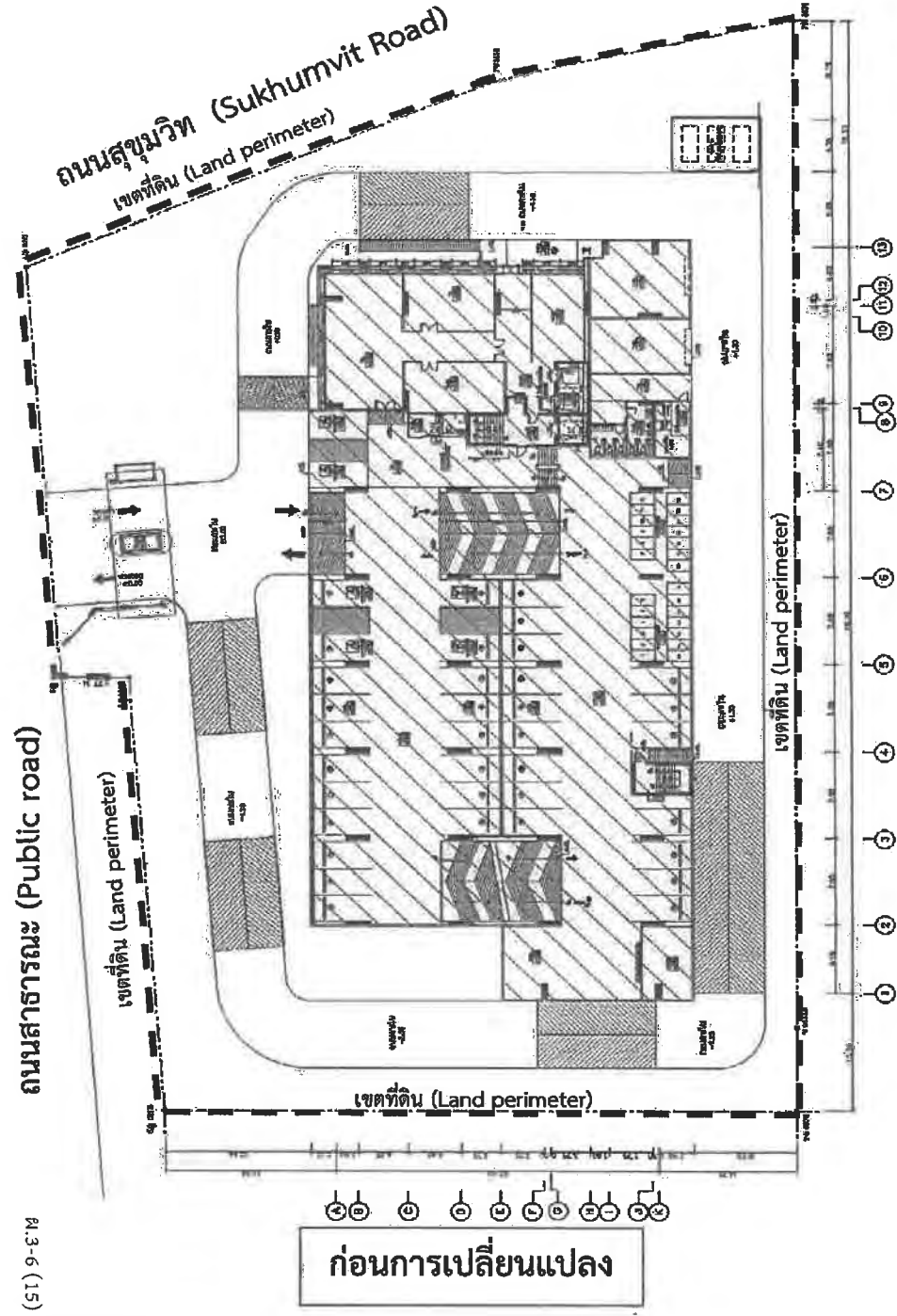
ลงชื่อผู้รับเอกสาร.....(ตัวบรรจง)  
วันที่ ...../...../.....  
หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อกลับ.....

ขอแสดงความนับถือ

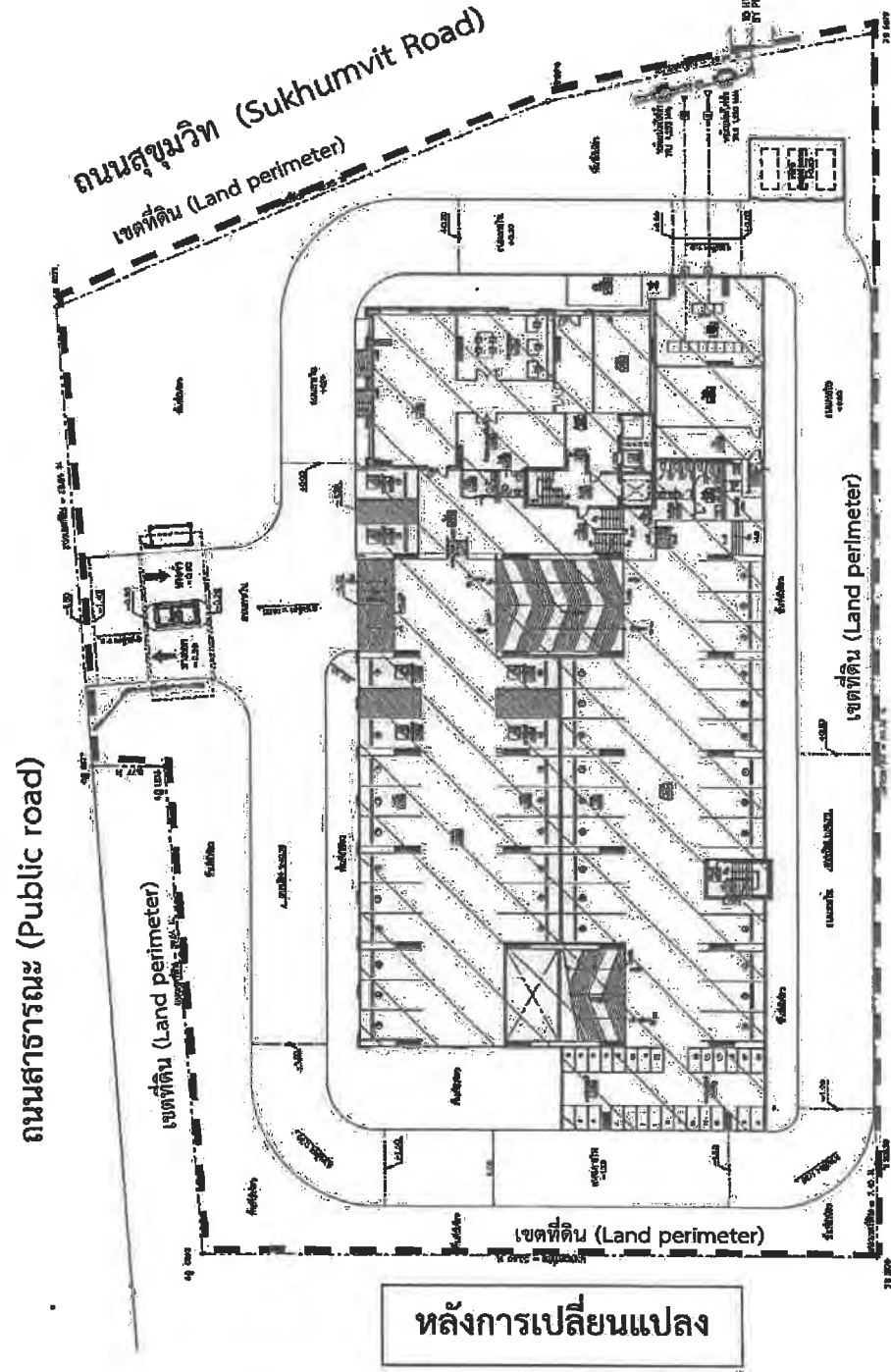


กรรมการผู้จัดการ

ถนนสาธารณะ (Public road)



ถนนสาธารณะ (Public road)

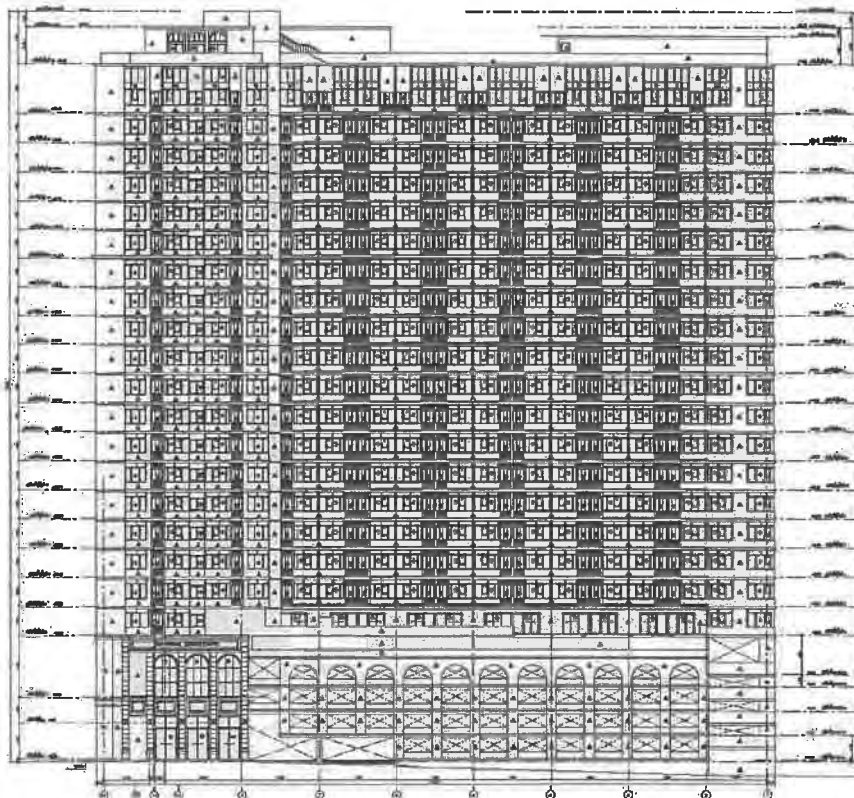


ระดับสูงสุด +73.45 เมตร



ก่อนการเปลี่ยนแปลง

ระดับสูงสุด +76.35 เมตร



หลังการเปลี่ยนแปลง

**แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)**

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....หมายเลขโทรศัพท์.....  
ชื่อสถานประกอบการ.....หมายเลขโทรศัพท์.....  
บ้านเลขที่.....หมู่บ้าน.....ซอย.....  
ถนน.....แขวง.....เขต.....จังหวัดชลบุรี

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ขอความอนุเคราะห์สอบถามความคิดเห็นจากท่าน อีกครั้งต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามที่กล่าวในข้างต้นและตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ว่ามีความคิดเห็นแตกต่างไปจากที่ให้ความเห็นไว้หรือไม่อย่างไร

- ☐ มีความเห็นเดิม
- ☐ มีความคิดเห็นต่างจากเดิม เรื่อง .....
- .....
- .....

ทั้งนี้ หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดโครงการเพิ่มเติม ขอให้แจ้งกลับภายในวันอังคารที่ 13 ธันวาคม 2565 ตามช่องทางดังนี้

- **ไปรษณีย์:** บริษัท กรีนีโอ จำกัด  
600 /54 ซอยสหการประมุข ถนนประชาอุทิศ แขวง/เขตวังทองหลาง  
กรุงเทพฯ 10310
- **อีเมล (E-mail):** greeneo\_eia@yahoo.com
- **โทรศัพท์:** 02-559-3903 ต่อ 208 XXXXXXXXXX
- **โทรสาร (แฟกซ์):** 02-559-3904
- **แอปพลิเคชันไลน์:**



แบบสอบถามออนไลน์

ภาคผนวก

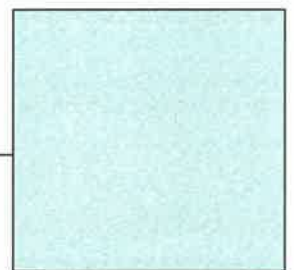
3-7

การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็น  
และเอกสารจัดส่งไปรษณีย์



---

การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็น



ระยะมากกว่า 0-100 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ



ตารางที่ 1 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ						
	วันพุธที่ 27 กรกฎาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้าน ปิด จึงเสียเอกสารแบบสอบถามไว้ หน้าประตูบ้าน มีหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อ ██████████ <div>██████████</div>	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันอังคารที่ 20 กันยายน 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พร้อมประชาสัมพันธ์ มาตรการฯ และแจ้งการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ พบบ้านปิด	วันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเอกสาร แบบสอบถามไว้หน้าประตูบ้าน มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ██████████ <div>██████████</div>	วันศุกร์ที่ 21 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด จึงติดต่อ ตามหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดไว้หน้า บ้าน ██████████ ไม่มีสัญญาณ ตอบรับ	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 และแจ้งการ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ พบบ้านปิด
	วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด จึงติดต่อตาม หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดไว้หน้าบ้าน ██████████ ไม่มีสัญญาณตอบรับ และได้จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์หมายเลข ██████████ ปัจจุบันจดหมายถูกตีกลับ	<div>██████████</div>		วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>██████████</div>	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบเจ้าหน้าที่ แต่ไม่ ทราบเกี่ยวกับแบบสอบถาม และให้ มาติดต่อภายหลัง <div>██████████</div>	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>██████████</div>	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบเจ้าหน้าที่ แต่ไม่ทราบเกี่ยวกับแบบสอบถาม และให้มาติดต่อภายหลัง <div>██████████</div>
	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>██████████</div>						

ตารางที่ 1 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ						
บ้านเลขที่ [REDACTED]	วันพุธที่ 27 กรกฎาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้าน ปิด จึงเสียเอกสารแบบสอบถามไว้ ที่ตู้ไปรษณีย์ มีหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อ [REDACTED] [REDACTED]	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันอังคารที่ 20 กันยายน 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พร้อมประชาสัมพันธ์ มาตรการฯ และแจ้งการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ พบบ้านปิด	วันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเอกสาร แบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์ มีโทรศัพท์ติดต่อ [REDACTED] [REDACTED]	วันศุกร์ที่ 21 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด จึงติดต่อ ตามหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดไว้หน้า บ้าน [REDACTED] ผู้รับสายแจ้งว่า ได้รับแบบสอบถามแล้วและได้นำไป ให้หัวหน้า หัวหน้ายังไม่ได้ส่ง แบบสอบถามคืนมา แต่จะดำเนินการ ติดตามให้ ขอให้โทรมานัดก่อนเข้า มารับแบบสอบถาม	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 และแจ้งการ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ พบบ้านปิด จึงเสียเอกสาร แบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์ [REDACTED]
	วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด จึงติดต่อตาม หมายเลข [REDACTED] ผู้รับสายแจ้งว่า แบบสอบถามหาย จึงขออนุญาตส่งแบบสอบถามทางไปรษณีย์ และ ได้จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์หมายเลข [REDACTED] ปัจจุบันนำจ่ายสำเร็จแล้ว [REDACTED]			วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบเจ้าของร้าน เจ้าของร้านไม่ขอแสดงความคิดเห็น ต่อโครงการ [REDACTED]			

ตารางที่ 1 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ						
บ้านเลขที่ <div></div>	วันพุธที่ 27 กรกฎาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบ ผู้จัดการ จึงได้ขอสัมภาษณ์ทาง ผู้จัดการไม่สะดวก ขอให้ฝาก แบบสอบถามไว้ พร้อมให้หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อกลับ <div></div>	วันจันทร์ที่ 1 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้ติดตาม แบบสอบถามตามหมายเลข โทรศัพท์ที่ได้รับมา ผู้จัดการแจ้งว่า ยังไม่ได้ทำแบบสอบถาม ให้เข้ามา ติดตามภายหลัง	วันพฤหัสบดี ที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบพนักงานได้รับแจ้งว่า วันนี้ฝ่ายบุคคลหยุด เพราะมี เจ้าหน้าที่ติดโควิด ให้เข้ามา ติดตามแบบสอบถามในภายหลัง	วันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 มีพนักงานรับเอกสารไว้	วันศุกร์ที่ 21 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 แล้วติดต่อทาง โทรศัพท์กับทางผู้จัดการ ได้รับ แจ้งว่า แบบสอบถามไม่รู้อยู่ที่ไหน เพราะมีการทำความสะอาดบริษัท ทั้งหมด เนื่องจากมีพนักงานติดโควิด ขอให้ส่งแบบสอบถามมาใหม่	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 ได้พบพนักงาน ได้รับแจ้งว่าแบบสอบถามหาย จึงขออนุญาตส่งแบบสอบถามทาง ไปรษณีย์ และขอนำส่งเอกสารแจ้ง การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ	วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้จัดส่ง เอกสารทางไปรษณีย์เลขที่ <div></div> ปัจจุบันนำจ่าย สำเร็จ
	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 ได้พบพนักงาน ได้รับแจ้งว่าไม่สะดวก ขอให้ฝาก แบบสอบถามไว้ พร้อมขอเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อกลับ ถ้าทำ แบบสอบถามเสร็จแล้วจะติดต่อ กลับให้มารับแบบสอบถาม						
บ้านเลขที่ <div></div>	วันพุธที่ 27 กรกฎาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้าน ปิด จึงเสียเอกสารแบบสอบถามไว้ ที่รั้วบ้าน	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันจันทร์ที่ 8 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด	วันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเอกสาร แบบสอบถามไว้ที่รั้วบ้าน	วันเสาร์ที่ 15 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้ง ที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด	วันอาทิตย์ที่ 16 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด

ตารางที่ 1 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ						
บ้านเลขที่ <div></div>	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์เลขที่ <div></div> ปัจจุบันจดหมายถูกตีกลับ <div></div>			วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>
	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>					
บ้านเลขที่ <div></div>	วันพุธที่ 27 กรกฎาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้าน ปิด จึงเสียเอกสารแบบสอบถามไว้ ที่ประตูบ้าน <div></div>	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div></div>	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div></div>	วันจันทร์ที่ 8 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้ง ที่ 1 พบบ้านปิด <div></div>	วันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเอกสาร แบบสอบถามไว้ที่ประตูบ้าน <div></div>	วันเสาร์ที่ 15 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันอาทิตย์ที่ 16 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>

ตารางที่ 1 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ						
บ้านเลขที่ <div></div>	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์เลขที่ <div></div> ปัจจุบันจดหมายถูกตีกลับ <div></div>			วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>
	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>					
บ้านเลขที่ <div></div>	วันพุธที่ 27 กรกฎาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้าน ปิด จึงเสียเอกสารแบบสอบถามไว้ ที่ประตูบ้าน <div></div>	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div></div>	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div></div>	วันจันทร์ที่ 8 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div></div>	วันพุธที่ 12 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเอกสาร แบบสอบถามไว้ที่ประตูบ้าน <div></div>	วันเสาร์ที่ 15 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันอาทิตย์ที่ 16 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>



ตารางที่ 1 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ					
บ้านเลขที่ <div></div>	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์เลขที่ <div></div> ปัจจุบันจดหมายถูกตีกลับ <div></div>			วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>
	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div></div>				



ระยะมากกว่า 100-500 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ



ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

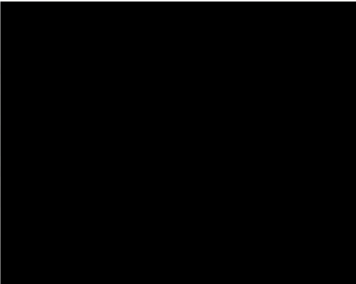
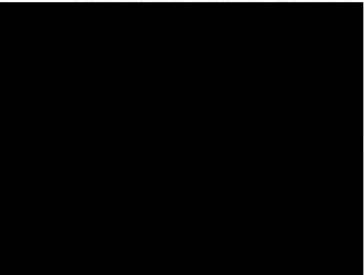

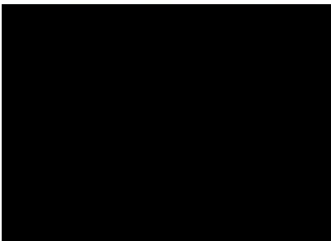
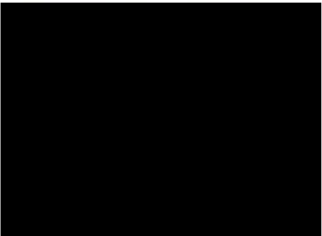
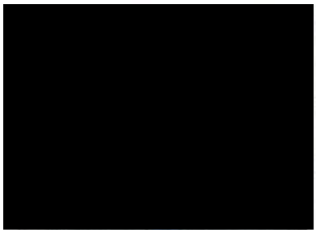
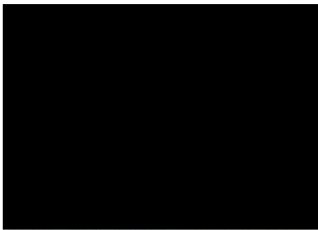
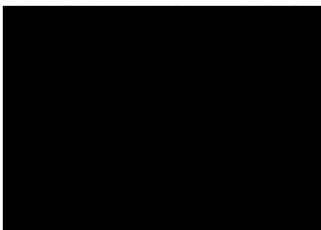
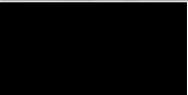

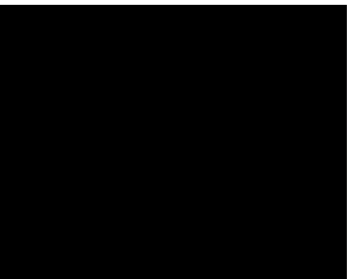
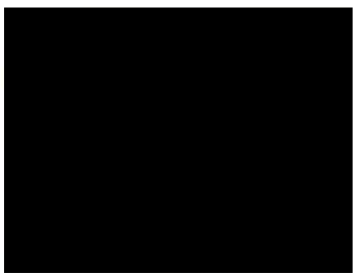

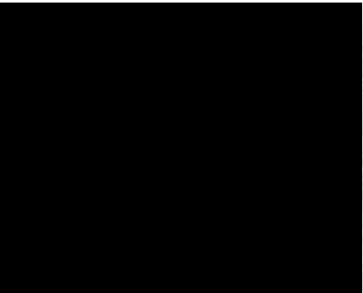
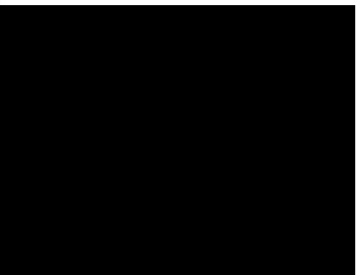




ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ						
<div>■■■■■</div> <div>(จัดส่งไปรษณีย์วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565 ■■■■■ ปัจจุบันจะทยอยตีกลับ)</div>	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 เรียกผู้พักอาศัย แต่ไม่มีผู้พักอาศัยออกมาพบ <div>■■■■■</div>	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบผู้พักอาศัย ผู้พักอาศัยไม่ขอแสดงความคิดเห็นต่อโครงการ <div>■■■■■</div>				
	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเบเอกร์สารไว้ที่ประตูบ้าน <div>■■■■■</div>	วันพุธที่ 3 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันพฤหัสบดีที่ 6 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียเบเอกร์สารไว้ที่ประตูบ้าน <div>■■■■■</div>	วันศุกร์ที่ 7 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันเสาร์ที่ 8 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>
	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาฯลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด <div>■■■■■</div>		

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ						
	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ทางเข้า บ้านเขียนว่า “ไม่อนุญาตให้คนนอก เข้า” จึงเสียบเอกสารไว้ที่ตู้ไปรษณีย์ ด้านหน้าทางเข้า-ออกบ้าน 	วันพุธที่ 3 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 	วันพฤหัสบดีที่ 6 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ทางเข้าบ้านเขียนว่า “ไม่อนุญาต ให้คนนอกเข้า” จึงเสียบเอกสารไว้ที่ ตู้ไปรษณีย์ด้านหน้าทางเข้า-ออก บ้าน 				
	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 เรียกผู้พักอาศัย แต่ไม่มี ผู้พักอาศัยออกมาพบ 	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 เรียกผู้พักอาศัย แต่ไม่มี ผู้พักอาศัยออกมาพบ 	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 เรียกผู้พักอาศัย แต่ไม่มี ผู้พักอาศัยออกมาพบ 	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 เรียกผู้พักอาศัย แต่ไม่มี ผู้พักอาศัยออกมาพบ 	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 เรียกผู้พักอาศัย แต่ไม่มี ผู้พักอาศัยออกมาพบ 		
  (จัดส่งไปรษณีย์วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565  ปัจจุบันจดหมายตีกลับ)	วันอังคารที่ 2 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้าน ปิด จึงเสียบเอกสารไว้ที่หน้ารั้วบ้าน	วันพุธที่ 3 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด 	วันพฤหัสบดีที่ 4 สิงหาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด 	วันพฤหัสบดีที่ 6 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ สำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 และ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 พบบ้านปิด จึงเสียบเอกสารไว้ที่รั้ว บ้าน 	วันศุกร์ที่ 7 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด 	วันเสาร์ที่ 8 ตุลาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด	วันศุกร์ที่ 2 ธันวาคม 2565 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ ติดตามการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด 

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]





ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]



ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]



ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)





ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]





ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]



ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)







ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]





ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ						
<div> <div></div> <div>(จัดส่งไปรษณีย์วันศุกร์ที่ 9 ธันวาคม 2565</div> <div></div> <div>ปัจจุบันจดหมายตีกลับ)</div> </div>	<div> <div>วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566</div> <div>เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตามการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบเจ้าหน้าที่ เจ้าหน้าที่ไม่ขอแสดงควารมคิดเห็นต่อโครงการ</div> <div></div> </div>						

ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ







ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

**ตารางที่ 3** แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]



ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

**ตารางที่ 3** แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)





ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]



ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]





ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]



**ตารางที่ 3** แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 3 แสดงการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

บ้านเลขที่ (ตำแหน่ง)	การติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่ระยะมากกว่า 501-1,00 เมตร จากพื้นที่โครงการ				
	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบผู้พัก อาศัย ผู้พักอาศัยไม่ขอแสดงความคิดเห็นต่อ โครงการ				
	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบผู้พัก อาศัย ผู้พักอาศัยไม่ขอแสดงความคิดเห็นต่อ โครงการ				
	วันพุธที่ 1 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด	วันพฤหัสบดีที่ 2 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด	วันศุกร์ที่ 3 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด	วันเสาร์ที่ 4 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด	วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2566 เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาลงพื้นที่ติดตาม การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และ 2 พบบ้านปิด

เอกสารจัดส่งไปรษณีย์



บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด  
ลาดพร้าว  
สาขาที่ 0047  
2299 ก.ลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง เขตวัง  
ทองหลาง กรุงเทพฯ 10310  
Tel. 0-2538-3009  
TAX ID. 0105546095724  
ใบรับเงิน

POS B02020000200784 RCPT# 30895  
09/12/2022 17:11:13 USER#rueangvit.yu  
RC#302189 W3 TR# 8111490

Refer ABB Rcpt#1046543  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105546118848  
สำนักงานใหญ่  
บริษัท กรีนโอ จำกัด  
600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพสילה) แขวงวัง  
ทองหลาง  
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

1. จดหมายในประเทศของ  
RL 6066 2758 5 TH - RL 6066 2772 7 TH  
N จดหมายในประเทศของ  
15@15.00 ฿225.00  
N ลงทะเบียนใน - ของ  
15@13.00 ฿195.00

รวมทั้งสิ้น ฿420.00  
เงินสด ฿420.00

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

( )



บริษัท ไพรม์ทีเอ็ม จำกัด  
ลาดพร้าว  
สาขาที่ 0047  
2299 ถ.ลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง เขตวัง  
ทองหลาง กรุงเทพฯ 10310  
Tel. 0-2538-3009  
TAX ID. 0105546095724  
ใบรับเงิน

POS B02020000200784 RCPT# 30896  
09/12/2022 17:28:30 USER#rueangvit.yu  
RC#302189 W3 TR# 8111487

Refer ABB Rcpt#1046545  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105546118848  
สำนักงานใหญ่  
บริษัท กรีนโอ จำกัด  
600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวัง  
ทองหลาง  
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

1. ผู้รับ: ผอ.ทรัพย์สินพร RL 6066 2733 3 TH  
มหากษัตริย์  
น้ำหนัก 0.046 Kg. TH 10300 ดิลล์  
N จัดหมายในประเทศของ ฿10.00  
N ลงทะเบียนในฯ - ของ ฿13.00

2. จัดหมายในประเทศของ  
RL 6066 2734 7 TH - RL 6066 2742 1 TH  
N จัดหมายในประเทศของ  
9@10.00 ฿90.00  
N ลงทะเบียนในฯ - ของ  
9@13.00 ฿117.00

3. จัดหมายในประเทศของ  
RL 6066 2743 5 TH - RL 6066 2757 1 TH  
N จัดหมายในประเทศของ  
15@15.00 ฿225.00  
N ลงทะเบียนในฯ - ของ  
15@13.00 ฿195.00

4. จัดหมายในประเทศของ  
RL 6066 2773 5 TH - RL 6066 2787 7 TH  
N จัดหมายในประเทศของ  
15@15.00 ฿225.00  
N ลงทะเบียนในฯ - ของ  
15@13.00 ฿195.00

5. จัดหมายในประเทศของ  
RL 6066 2788 5 TH - RL 6066 2802 0 TH  
N จัดหมายในประเทศของ  
15@15.00 ฿225.00  
N ลงทะเบียนในฯ - ของ  
15@13.00 ฿195.00

6. จัดหมายในประเทศของ  
RL 6066 2803 3 TH - RL 6066 2808 1 TH  
N จัดหมายในประเทศของ  
6@15.00 ฿90.00  
N ลงทะเบียนในฯ - ของ  
6@13.00 ฿78.00

รวมทั้งสิ้น ฿1,658.00  
C scan B ฿1,658.00

ลงมือ [Redacted] ผู้รับเงิน





# ใบรับฝากรวม RECEIPT FOR BULK POSTING

ป.48

ได้รับฝาก  
Received

☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์  
Letter-Post items  
☐ พัสดุไปรษณีย์  
Parcels

☒ ลงทะเบียน  
Registered  
☐ รับประกัน  
Insured

☐ รับรอง  
Certified  
☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
EMS

จาก/From.....

ไว้ดังนี้

As Follows

ตราประจำวัน  
Date Stamp

ที่อยู่/Address.....

ลำดับ No.	นามผู้รับ Name of addressee	ปลายทาง Destination	เลขที่ Number	น้ำหนัก (กรัม) Weight (Grammes)	ค่าบริการ Postal Charge		หมายเหตุ Remarks
					บาท Baht	สต. Stg.	
1		20110	RL606627347	74			
2		"	" 7355				
3		"	" 7364				
4		"	" 7378				
5		"	" 7381				
6		"	" 7395				
7		"	" 7404				
8		"	" 7418				
9		"	" 7421				
10							
11							
12							
13							
14							
15							

รวมทั้งสิ้น..... ฉบับ/ห่อ  
Total Pieces

ใบรับฝากนี้ใช้เป็นหลักฐานการฝากส่ง ไปรษณีย์ภัณฑ์ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
คือ ระยะเวลา 6 เดือน (เฉพาะ EMS 4 เดือน) นับตั้งแต่วันที่ฝากส่ง  
การติดต่อในเรื่องใดเกี่ยวกับการฝากส่ง ต้องนำใบรับฝากฉบับนี้มา  
แสดงทุกครั้ง มิฉะนั้น ปณท อาจไม่ทำการตรวจสอบหรือสอบสวนให้

พนักงานรับ  
Counter Cl



# ใบรับฝากรวม RECEIPT FOR BULK POSTING

ป.48

ได้รับฝาก  
Received

☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์  
Letter-Post items  
☐ พัสดุไปรษณีย์  
Parcels

☒ ลงทะเบียน  
Registered  
☐ รับประกัน  
Insured

☐ รับรอง  
Certified  
☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
EMS

จาก/From.....

ไว้ดังนี้

As Follows

ตราประจำวัน

Date Stamp

ที่อยู่/Address.....

ลำดับ No.	นามผู้รับ Name of addressee	ปลายทาง Destination	เลขที่ Number	น้ำหนัก (กรัม) Weight (Grammes)	ค่าบริการ Postal Charge		หมายเหตุ Remarks
					บาท Baht	สต. Stg.	
1		20110	RL 6066-2758-5TH				
2		ห	-2759-9				
3		ห	-2760-8				
4		ท	-2761-1				
5		ท	-2762-5				
6		ท	-2763-9				
7		ท	-2764-2				
8		ห	-2765-8				
9		ห	-2766-0				
10		ห	-2767-3				
11		ท	-2768-7				
12		ห	-2769-5				
13		ห	-2770-0				
14		ห	-2771-3				
15		ห	-2772-7				

รวมทั้งสิ้น.....

Total

ฉบับ/ท่อ  
Pieces

เป็นเงิน  
Amount

ใบรับฝากนี้ใช้เป็นหลักฐานการฝากส่ง โปรดเก็บรักษาไว้จนหมดอายุการสอบสวน  
คือ ระยะเวลา 6 เดือน (เฉพาะ EMS 4 เดือน) นับตั้งแต่วันที่ฝากส่ง  
การติดต่อในเรื่องใดๆเกี่ยวกับการฝากส่ง ต้องนำใบรับฝากฉบับนี้มา  
แสดงทุกครั้ง มิฉะนั้น ปณท อาจไม่ทำการตรวจสอบหรือสอบสวนให้  
.....

พนักงานรับฝาก  
Counter Clerk



# ใบรับฝากรวม

## RECEIPT FOR BULK POSTING

ป.48

ได้รับฝาก  
Received

☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์  
Letter-Post items  
☐ พัสดุ ไปรษณีย์  
Parcels

☒ ลงทะเบียน  
Registered  
☐ รับประกัน  
Insured

☐ รับรอง  
Certified  
☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
EMS

จาก/From.....

ไว้ดังนี้  
As Follows

ตราประทับ  
Date Stamp

ที่อยู่/Address.....

ลำดับ No.	นามผู้รับ Name of addressee	ปลายทาง Destination	เลขที่ Number	น้ำหนัก (กรัม) Weight (Grammes)	ค่าบริการ Postal Charge		หมายเหตุ Remarks
					บาท Baht	สต. Stg.	
1		20110	RL 6066-2443-5TH				
2		ท	-2444-9				
3		ท	-2445-2				
4		ท	-2446-6				
5		ท	-2447-0				
6		ท	-2448-3				
7		ท	-2449-7				
8		ท	-2450-6				
9		ท	-2451-0				
10		ท	-2452-3				
11		ท	-2453-7				
12		ท	-2454-5				
13		ท	-2455-4				
14		ท	-2456-8				
15		ท	-2457-1				

รวมทั้งสิ้น  
Total

ฉบับ/ต่อ  
Pieces

เป็นเงิน  
Amount

ใบรับฝากนี้ใช้เป็นหลักฐานการฝากส่ง ไปรษณีย์ภัณฑ์ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
คือ ระยะเวลา 6 เดือน (เฉพาะ EMS 4 เดือน) นับตั้งแต่วันที่ฝากส่ง  
การติดต่อในเรื่องใดเกี่ยวกับการฝากส่ง ต้องนำใบรับฝากฉบับนี้มา  
แสดงทุกครั้ง มิฉะนั้น ปณท อาจไม่ทำการตรวจสอบหรือสอบสวนให้  
.....

พนักงานรับฝาก  
Counter Clerk



# ใบรับฝากรวม RECEIPT FOR BULK POSTING

ป.48

ได้รับฝาก Received ☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์ Letter-Post items ☒ ลงทะเบียน Registered ☐ รับรอง Certified ☐ พัสดุไปรษณีย์ Parcels ☐ รับประกัน Insured ☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ EMS

จาก/From..... ไว้ดังนี้ As follows  
ที่อยู่/Address..... ตราประจำวัน Date Stamp

ลำดับ No.	นามผู้รับ Name of addressee	ปลายทาง Destination	เลขที่ Number	น้ำหนัก (กรัม) Weight (Grammes)	ค่าบริการ Postal Charge		หมายเหตุ Remarks
					บาท Baht	สต. Stg.	
1		2010	RL606627795	77			
2		"	"	7746			
3		"	"	7758			
4		"	"	7761			
5		"	"	7775			
6		"	"	7789			
7		"	"	7792			
8		"	"	7801			
9		"	"	7815			
10		"	"	7829			
11		"	"	7832			
12		"	"	7846			
13		"	"	7850			
14		"	"	7863			
15		"	"	7877			

รวมทั้งสิ้น..... ฉบับ/ห่อ เป็นเงิน  
Total Pieces Amount

ใบรับฝากนี้ใช้เป็นหลักฐานการฝากส่ง ไปรษณีย์รักษาไว้จนหมดอายุการสอบสวน  
คือ ระยะเวลา 6 เดือน (เฉพาะ EMS 4 เดือน) นับตั้งแต่วันที่ฝากส่ง  
การติดต่อในเรื่องใดเกี่ยวกับการฝากส่ง ต้องนำไปรับฝากฉบับนี้มา  
แสดงทุกครั้ง มิฉะนั้น ปตท. อาจไม่ทำการตรวจสอบหรือสอบสวนให้

พนักงานรับฝาก  
Counter Clerk



# ใบรับฝากรวม

## RECEIPT FOR BULK POSTING

ได้รับฝาก  
Received

☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์  
Letter-Post items  
☐ พัสดุไปรษณีย์  
Parcels

☒ ลงทะเบียน  
Registered  
☐ รับประกัน  
Insured

☐ รับรอง  
Certified  
☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
EMS



จาก/From.....

ไว้ดังนี้

As Follows

ตราประจำวัน  
Date Stamp

ที่อยู่/Address.....

ลำดับ No.	นามผู้รับ Name of addressee	ปลายทาง Destination	เลขที่ Number	น้ำหนัก (กรัม) Weight (Grammes)	ค่าบริการ Postal Charge		หมายเหตุ Remarks
					บาท Baht	สต. Stg.	
1		20110	RL60662788	511			
2		"	4 7894				
3		"	4 7903				
4		"	4 7917				
5		"	4 7928				
6		"	4 7930				
7		"	4 7948				
8		"	4 7951				
9		"	4 7965				
10		"	4 7979				
11		"	4 7982				
12		"	4 7996				
13		"	4 8002				
14		"	4 8016				
15		20110	4 8020				

รวมทั้งสิ้น.....

Total

ฉบับ/ห่อ  
Pieces

เป็นเงิน  
Amount

- ใบรับฝากนี้ใช้เป็นหลักฐานการฝากส่ง โปรดเก็บรักษาไว้จนหมดอายุการสอบสวน  
คือ ระยะเวลา 6 เดือน (เฉพาะ EMS 4 เดือน) นับตั้งแต่วันที่ฝากส่ง
- การติดต่อในเรื่องใดเกี่ยวกับการฝากส่ง ต้องนำไปรับฝากฉบับนี้มา  
แสดงทุกครั้ง มิฉะนั้น ปณท. อาจไม่ทำการตรวจสอบหรือสอบสวนให้

พนักงานรับฝาก  
Counter Clerk



# ใบรับฝากรวม

## RECEIPT FOR BULK POSTING

ป.48

ได้รับฝาก  
Received

☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์  
Letter-Post items  
☐ พัสดุไปรษณีย์  
Parcels

☒ ลงทะเบียน  
Registered  
☐ รับประกัน  
Insured

☐ รับรอง  
Certified  
☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ  
EMS

จาก/From.....

ไว้ดังนี้  
As Follows

ตราประทับวัน  
Date Stamp

ที่อยู่/Address.....

ลำดับ No.	นามผู้รับ Name of addressee	ปลายทาง Destination	เลขที่ Number	น้ำหนัก (กรัม) Weight (Grammes)	ค่าบริการ Postal Charge		หมายเหตุ Remarks
					บาท Baht	สต. Stg.	
1		20110	RL60662803318				
2		ก	4 804 7				
3		ก	4 805 5				
4		ก	4 806 4				
5		ก	4 807 8				
6		ก	4 808 1				
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

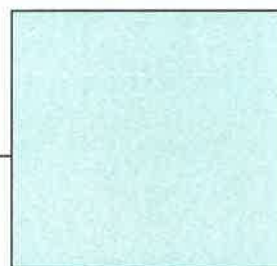
รวมทั้งสิ้น..... ฉบับ/ห่อ  
Total Pieces

เป็น  
Ar

- ใบรับฝากนี้ใช้เป็นหลักฐานการฝากส่ง ไปรษณีย์ภัณฑ์ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ EMS 4 เดือน นับตั้งแต่วันที่ฝากส่ง
- การติดต่อในเรื่องใดเกี่ยวกับการฝากส่ง ต้องนำใบรับฝากฉบับนี้มา
- แสดงทุกครั้ง มิฉะนั้น ปณท อาจไม่ทำการตรวจสอบหรือสอบสวนให้

พนักงานรับฝาก  
Counter Clerk

เอกสารจัดส่งไปรษณีย์ (พื้นที่ว่างติดโครงการ)



บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด  
ปณ.ห้วยขวาง 10327  
สาขาที่ 1283 Tel. 02-245-1876  
TAX ID. 0105546095724

ใบรับเงิน

POS B02010000202223 RCPT#681813  
06/03/2023 10:40:53 USER#thidarat.ke  
RC#500527 W4 TR#2084914

1. ผู้รับ: ม.เอเวอร์แลนด์ ED 3688 8621 5 TH  
น้ำหนัก 0.102 Kg. TH 10260 มางนา  
N EMS ในประเทศ B42.00

รวมทั้งสิ้น B42.00  
C scan B B42.00

หมายเลขอ้างอิงการทราบบการ :  
614006192303061028298362

ขอขอบคุณที่ให้บริการ

POST Family เปลี่ยนทุกยอดการส่งเป็นคณณสนสม  
สมาชิกตรวจสอบคณณไดในวันถัดไป  
สมัครหรือตรวจสอบคณณทาง  
<https://postfamily.thailandpost.com>

ส่งของระหว่างประเทศเลือกได้ตรงใจ  
Courier Post ส่งด่วนฟรีเมื่อม สูงสุด 200 กิโลกรัม  
EMS World ส่งไวทั่วโลก  
ePacket ส่งประหยัด  
ตรวจสอบประเทศและเงื่อนไขสิ่งของที่ส่งทาง  
<https://international.thailandpost.com>

ตรวจสอบสถานะจัดส่งหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่  
[www.thailandpost.co.th](http://www.thailandpost.co.th) หรือ โทร. 1545  
และ LINE : @thailandpost

1 เม.ย. 65 เป็นต้นไป

ปรับวิธีการคำนวณค่าบริการ Courier Post,  
พัสดุไปรษณีย์ระหว่างประเทศทางภาคพื้น (Surface)  
รายละเอียดเพิ่มเติม  
<https://international.thailandpost.com>



ภาคผนวก

3-8

เอกสารการประชุมกับหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

---

การประชุมเมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2565



เอกสารการประชุม



## รายละเอียดโครงการ

“The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)”



แบบจำลองโครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2565  
(ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้)

1. ที่ตั้งโครงการ: หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ดังรูปที่ 1)



รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

2. ขนาดพื้นที่โครงการ: 3-1-29.0 ไร่ หรือ 5,316.00 ตารางเมตร
3. เจ้าของโครงการ: บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด
4. สถานภาพโครงการปัจจุบัน: ยังไม่ได้ก่อสร้าง
5. แผนการก่อสร้าง: ประมาณ 20 เดือน (คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างประมาณปลายปี 2566 (กำหนดการนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม))
6. รายละเอียดโครงการ: ดำเนินกิจการเป็นประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 644 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง) อาคารชุดพักมูฟอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อม

พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย การจัดการสิ่งแวดล้อม (ที่รองรับมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย) ระบบป้องกันอัคคีภัย และการรักษาความปลอดภัย ที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกำหนด

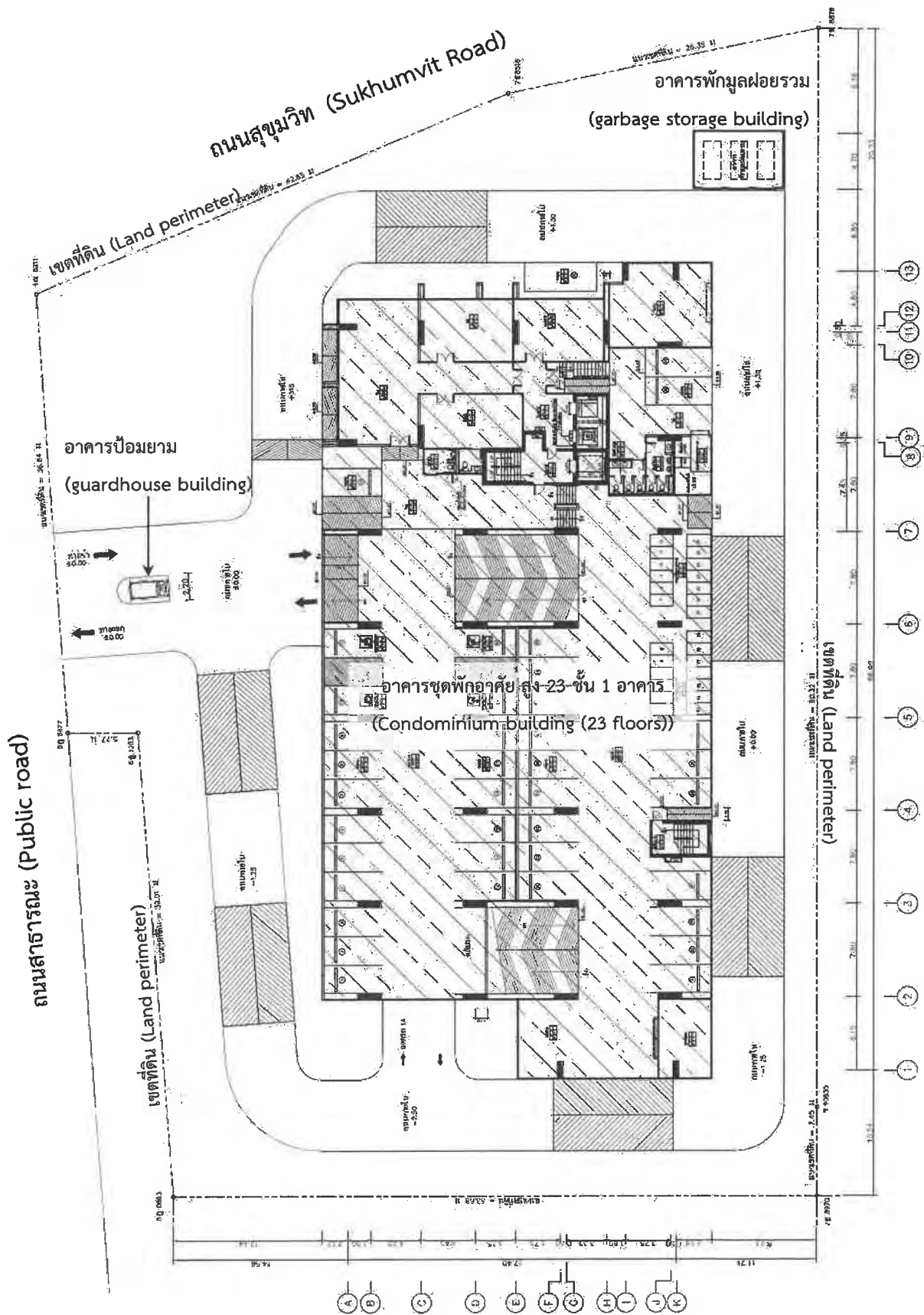
## 7. การใช้ประโยชน์ที่ดิน:

โครงการตั้งอยู่ประเภท พ.ที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม (สีแดง) บริเวณ พ.-3 ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 (ดังรูปที่ 2)



รูปที่ 2 แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ตามแผนที่ท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562

8. การจัดการมูลฝอย: โครงการประสานงานให้รถเก็บขยะจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย: ติดตั้งอุปกรณ์เตือนเหตุไหม้ต่างๆ ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับควัน ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ป้ายทางออกฉุกเฉิน หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ และเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ เป็นต้น ระบบป้องกันอัคคีภัยถูกออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขโดยฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวง ฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
10. ระบบบำบัดน้ำเสีย: ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ โดยสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ
11. ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร:
- กักเก็บน้ำที่บ่อหน่วงน้ำสำหรับหน่วงน้ำฝน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ
  - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยควบคุมอัตราการไหลของเครื่องสูบน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อชะลอการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ
12. สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา
- โครงการออกแบบ ได้แก่ ทางลาด ลิฟต์โดยสาร ที่จอดรถยนต์ ห้องน้ำส่วนกลาง ทางเข้าออก ประตู เป็นต้น
13. พื้นที่สีเขียว
- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน



หมายเหตุ: ข้อมูล ณ เดือนกรกฎาคม 2565 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้)

Remarks: dated July 2022 (Project data may be changed. If change is made, Team will inform you in the future)

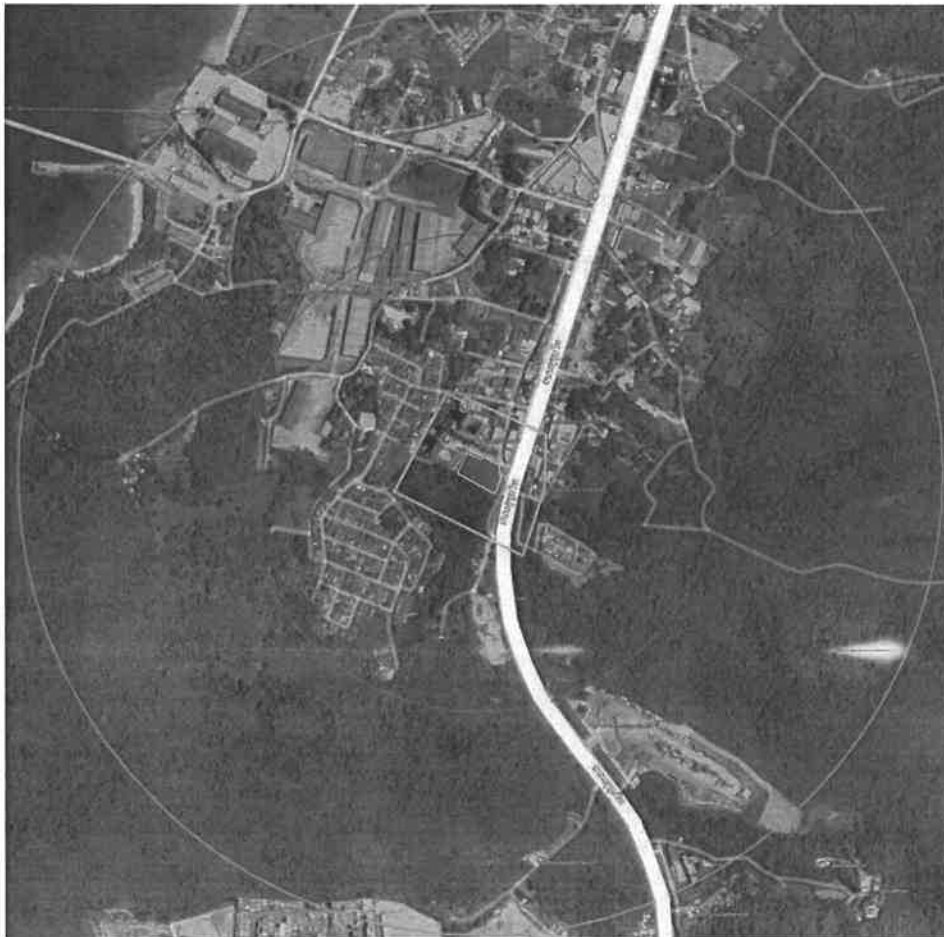
### ผังบริเวณ (Layout)

หน้า 5/9



## การมีส่วนร่วมของประชาชน

สำรวจความคิดเห็นของชุมชนต่อการพัฒนาโครงการ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ รวมทั้งความเพียงพอของมาตรการลดผลกระทบครอบคลุมกลุ่มเป้าหมายหลักในการดำเนินการในระยะ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ



### สัญลักษณ์

-  พื้นที่โครงการ
-  ระยะ 100 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ
-  ระยะ 500 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ
-  ระยะ 1,000 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ

### กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย

#### กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก

- ครุว์เรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงานที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นทุกแห่ง
- ครุว์เรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงานที่อยู่ในระยะมากกว่า 0-100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นทุกแห่ง

#### กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง

- กลุ่มครุว์เรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น ร้อยละ 80 ของจำนวนตัวอย่างในกลุ่มพื้นที่รอง ที่ได้จากการคำนวณตามระเบียบวิธีวิจัยทางด้านสังคม
- กลุ่มครุว์เรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น ร้อยละ 20 ของจำนวนตัวอย่างในกลุ่มพื้นที่รอง ที่ได้จากการคำนวณตามระเบียบวิธีวิจัยทางด้านสังคม

#### กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ

- ได้แก่ สถานศึกษา ศาสนสถาน สถานพยาบาล หน่วยงานราชการ ที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ

#### กลุ่มที่ 4 กลุ่มผู้นำชุมชน

- ที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นทุกแห่ง

## ร่างมาตรการลดผลกระทบช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียด วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา เป็นต้น
2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง เพื่อสอบถามผลกระทบ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที
3. จัดช่องรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ Social Network และกล่องรับฟังความคิดเห็น เป็นต้น
4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง
5. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการกระจายของฝุ่นละออง
6. ดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. (วันจันทร์-เสาร์) กรณีต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่มีการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์
7. เสริมอาคารใช้วิธีแบบเจาะเสาเข็มเปียก
8. วิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหาย



### ร่างมาตรการลดผลกระทบช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

9. จัดระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง
10. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ
11. ห้ามคนงานเผาขยะมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง
12. ฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ
13. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และปูนซีเมนต์ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ไม่นำมาจอดรถในที่สาธารณะ
14. ปิดคลุมท้ายรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ
15. ติดตั้งไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน
16. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
17. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้า และด้านข้างภายในโครงการ และไฟฟ้าส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ไม่สาตส่องไปยังบ้านและอาคารข้างเคียง
18. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ
19. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้
20. จัดพื้นที่สุขาหรือสำหรับคนงาน เป็นการเฉพาะในบริเวณที่เหมาะสม



### ร่างมาตรการลดผลกระทบช่วงดำเนินการ

1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน
2. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าดก
3. จัดสถานที่รองรับมูลฝอยรวม ที่สามารถกักเก็บได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน หรือเป็นไปตามที่เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์กำหนด
4. นำฝนภายในโครงการจะไปอยู่บ่อหน่วงก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

5. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศ 1 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และบำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามกฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
7. ห้ามจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ โดยรอบโครงการ
8. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามกฎหมายกำหนด
9. จัดให้มีกระจกที่มีค่าสะท้อนแสงตามกฎหมายกำหนด

### ช่องทางติดต่อ

เจ้าของโครงการ: บริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด

ที่อยู่: 412 หมู่ที่ 10 ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา  
จังหวัดชลบุรี 20110

ผู้ประสานงาน : ██████████

โทรศัพท์ : 033-047-047, ██████████ E-mail: zanook648@gmail.com

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม : บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ที่อยู่: 600 /54 ซอยสหการประมูล ถนนประชาอุทิศ  
แขวง/เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

ผู้ประสานงาน : ██████████

โทรศัพท์ : 02-559-3903 ต่อ 208 โทรสาร (แฟกซ์) : 02-559-3904 E-mail: greeneo\_eia@yahoo.com



รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุม



รายนามผู้เข้าร่วมประชุม

โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันเสาร์ที่ 6 สิงหาคม พ.ศ. 2565 เริ่มเวลา 10.00 น. ณ สโมสรหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ที่อยู่	ลงชื่อ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			

## รายนามผู้เข้าร่วมประชุม

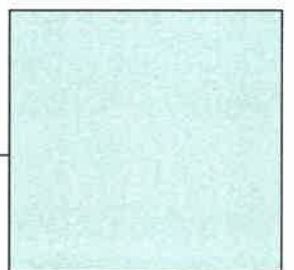
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันเสาร์ที่ 6 สิงหาคม พ.ศ. 2565 เริ่มเวลา 10.00 น. ณ สโมสรหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ที่อยู่	ลงชื่อ
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			

---

บันทึกการประชุม







บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo

บันทึกการประชุมรับฟังความคิดเห็นต่อ

โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันเสาร์ที่ 6 สิงหาคม 2565 เวลา 10.00-11.30 น.

ณ สโมสรหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

เอกสารประกอบการประชุม



ผู้เข้าร่วมประชุม จำนวน 23 ท่าน

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. ตัวแทนเจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอีลล์แลนด์ จำกัด)                             | จำนวน 1 ท่าน  |
| 2. ตัวแทนจากชุมชนหมู่ 4<br>(ผู้ใหญ่บ้าน ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน และสมาชิกสภาจังหวัด) | จำนวน 3 ท่าน  |
| 3. ตัวแทนจากสถานีตำรวจภูธรศรีราชา   | จำนวน 1 ท่าน  |
| 4. ตัวแทนจากหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์  | จำนวน 14 ท่าน |

- 
- |  |              |
|--|--------------|
| 5. ตัวแทนบริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม (บริษัท กรีนีโอ จำกัด) | จำนวน 4 ท่าน |
|--|--------------|



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพธิดา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greenneo\_eid@yahoo

## รายละเอียดหัวข้อการประชุม

วาระที่ 1 นำเสนอรายละเอียดโครงการ แนวการจัดทำการมีส่วนร่วม และร่างมาตรการลดผลกระทบในช่วง  
รื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อมโดยผู้ชำนาญการ ได้ชี้แจงตามรายละเอียดที่ปรากฏในเอกสารการประชุม

## วาระที่ 2 ประเด็นเพิ่มเติม

ทางผู้เข้าร่วมประชุมได้มีประเด็นพูดคุยเพิ่มเติม ดังนี้

### 1. หมายเลขโทรศัพท์สายด่วน

ผู้เข้าร่วมประชุม: ต้องการให้มีสายด่วนที่รองรับความผิดปกติกะทันหัน

ตัวแทนเจ้าของโครงการและบริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม: สามารถติดต่อได้ตามชื่อและ  
หมายเลขโทรศัพท์ตามที่ระบุด้านหลังเอกสารการประชุม โดยติดต่อ [REDACTED] ตัวแทนเจ้าของโครงการ  
โดยขอเปลี่ยนหมายเลขโทรศัพท์เป็น [REDACTED] สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หรือติดต่อทางบริษัทที่ปรึกษา  
หรือทางไลน์ตามที่แจ้งในเอกสารการประชุมได้เลย

### 2. แสงสว่างจากคอนโดเนียมส่องมายังบ้านในตอนกลางคืน

ผู้เข้าร่วมประชุม: ปัจจุบันมีปัญหาแสงไฟจากคอนโดที่อยู่ติดหมู่บ้านส่องเข้ามาที่บ้านตลอดทั้ง  
คืน โดยเฉพาะแสงไฟส่วนกลาง ตามทางเดิน ที่มีการเปิดตลอด 24 ชั่วโมง และคอนโดที่กำลังจะก่อสร้างใหม่มี  
มาตรการอย่างไรในการป้องกัน

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม: โครงการจะมีการประเมินการสะท้อนของกระจก โดยเลือกใช้  
กระจกที่มีค่าสะท้อนไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งแสงสว่างภายในอาคารก็ดำเนินการภายในกฎหมาย  
เช่นกัน และขอรับประเด็นเพื่อนำไปกำหนดมาตรการลดผลกระทบสำหรับโครงการที่จะดำเนินการก่อสร้าง ที่อยู่  
ติดกับถนนสุขุมวิท โดยมีอาคารซีอีลล์ C และ A คั่นอยู่ระหว่างหมู่บ้านกับโครงการ จะไม่ได้รับผลกระทบโดยตรง

ผู้เข้าร่วมประชุม: ขอข้อมูลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องกฎหมายที่กำหนด  
ค่าสะท้อนของกระจก และการใช้แสงสว่างทางเดินภายในอาคาร สามารถแอดไลน์ขอข้อมูลได้เลยหรือไม่

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม: มีความยินดีจะส่งข้อมูลทางไลน์ โดยสามารถแอดไลน์ขอบริษัท  
ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม เพื่อขอข้อมูลดังกล่าวได้เลย เจ้าหน้าที่จะตอบและส่งข้อมูลกลับ

### 3. การจอตรบนถนนสาธารณะ

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** เดิมถนนหมู่บ้านผาแดงเป็นถนนลาดยางมะตอย ประธานเป็นผู้นำความเจริญเข้ามาในหมู่บ้าน จนเป็นถนนคอนกรีต ต่อมาเริ่มมีบ้าน ร้านอาหาร และร้านค้าเพิ่มขึ้น ทางหมู่บ้านเคยมีมาตรการกันที่จอตรด แต่คนที่นำรถมาจอดก็ไม่ได้สนใจ ซึ่งในอนาคตจะมีปัญหาเรื่องที่จอตรด ที่ออกมาใช้บริการร้านค้า ร้านอาหาร ภายนอกทำให้ที่จอตรดไม่เพียงพอ จึงอยากให้ทางโครงการช่วยจัดการเรื่องที่จอตรด ซึ่งในอนาคตต้องมีความแออัดแน่นอน สำหรับคนที่มาซื้อของสำหรับร้านค้า ร้านอาหารภายนอก ต้องจัดการรองรับส่วนนี้ให้ด้วย

### 4. การระบายน้ำและการบำบัดน้ำเสีย

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** รายละเอียดข้อมูลการระบายน้ำที่นำมาเสนอไม่มีการแสดงแนวท่อระบายน้ำเลย บำบัดน้ำเสีย พร้อมลงทะเล ขอให้มีความชัดเจนว่าเป็นอย่างไร หลักๆ เป็นห่วงประเด็นนี้

**ประธานหมู่บ้านผาแดง:** คอนโดอยู่ที่สูง แล้วก็ลงลงไปที่หมู่บ้านเป็นที่ต่ำ แล้วระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียหมู่บ้านแล้วก็ออก ผ่านท่าเรือศรีราชา ลงทะเล พอคุณสร้างคอนโด 2 แท่นนี้ คุณจำเป็นต้องเทปูนพื้น ดังนั้น เมื่อฝนตกปริมาณน้ำฝนก็พลขนาดใหญ่เลย จะไหลลงที่ต่ำ มันก็ต้องผ่านหมู่บ้าน ขนาดเดียวกันท่อระบายน้ำของหมู่บ้าน สร้างมาตั้งแต่ พ.ศ. 2525 มีขนาดเพียง 60 เซนติเมตร รองรับปริมาณน้ำไม่ได้ ก็เลยเกิดปัญหาน้ำท่วมที่ได้มอบรูปให้กับทางโครงการและบริษัทที่ปรึกษาได้ดู ถ้าจะแก้ไขปัญหานี้ในเชิงโครงสร้างให้เสร็จก็จะต้องเปลี่ยนท่อระบายน้ำภายในหมู่บ้านนี้ ซึ่งทางหมู่บ้านได้ทำประสานงานไปยังนายกแล้ว รองบที่จะทำท่อระบายน้ำลงไปบ่อบำบัดน้ำเสีย เชื่อมลงทะเล อันนี้เป็นการแก้ไขปัญหาระยะยาว ถ้ามว่าปัญหานี้สมาชิกในหมู่บ้านได้รับผลกระทบอยู่ไหม คำตอบคือได้รับอยู่ในปัจจุบัน เพราะฉะนั้นการที่โครงการสร้างเพิ่มอีก 1 แท่น ปริมาณน้ำฝนก็จะมากขึ้นไปอีกอาจจะท่วมตัวหรือยังงั้นก็แล้วแต่ ปัญหานี้ก็จะมากขึ้น ถ้าเราร่วมกันแก้ไขปัญหานี้ได้ก็จะเป็นการดี ชาวบ้านก็จะได้ไม่เดือดร้อน

และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการคุณที่อยู่ที่สูง คุณว่ามีถังพักน้ำ และคุณบำบัดแล้วคุณจะระบายอย่างไร คุณเชื่อมต่อตรงไหนอย่างไร จะให้โครงการช่วยใส่การระบายน้ำของโครงการภายนอกด้วย (โครงข่ายการระบายน้ำของโครงการ) เพื่อให้ชาวบ้านได้สบายใจ

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** ท่านควรเพิ่มเติมว่าประชากรที่เพิ่มขึ้นภายในโครงการที่กำลังจะเกิด ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้หรือไม่ เพราะถ้าสุดท้ายแล้วระบบรองรับไม่ได้ก็จะเป็นปัญหา ส่วนเรื่องอื่นก็คงว่าตามหน้างานอีกที

**บริษัทที่ปรึกษาล้างแวล้อม:** เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการออกแบบงานระบบทั้งหมด จึงขอเวลารวบรวมข้อมูล เพื่อกลับมาให้ข้อมูลอีกครั้ง ในครั้งถัดไป ในเรื่องจำนวนคน น้ำเสีย การระบายน้ำของโครงการ

## 5. ผู้ปล่อยจากโรงงานที่ทำเรือศรีราชา

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** โครงการก็มีประโยชน์อย่างหนึ่งกับหมู่บ้าน แต่ทางโครงการจะเสียหาย เพราะเป็นอาคารสูง โครงการก็จะรับฝุ่นที่ปล่อยจากท่าเรือเต็มๆ เลย เพราะว่ามีลมพัดจากทะเล หมู่บ้านโดนประจำ ต่อไปก็จะเป็นปัญหาของโครงการที่จะต้องไปคุยกับท่าเรือ เพราะรับผลกระทบมาก ซึ่งประธานก็คุยอยู่ สแตนลีย์เขาก็ฟังมีเดียวก็ฟังเดียวก็ดี แล้วก็ฉีดน้ำ พรหม แล้วก็ทำโรงงาน ต่อไปโครงการต้องพูดคุยกับโรงงาน ท่าเรือศรีราชาให้มากขึ้น ซึ่งปัจจุบันก็ยังเห็นว่าฝุ่นละอองอยู่ ท่านประธานก็ค่อยไปบิบบอยู่ อยากให้รับทราบไว้

## 6. เรื่องการมีส่วนร่วมกับชุมชน

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** โครงการควรมีส่วนร่วมกับหมู่บ้านให้มากขึ้น คือ แอร์เหมือนปั้มน้ำมันกับ โรงงาน ซึ่งเราอาจจะไม่เหมือนกัน ซึ่งทางนั้นจะแอร์ให้ชาวบ้านได้ผลประโยชน์ด้วย คือ 1) สนามเด็กเล่นร่วมกัน และ 2) มีค่าใช้จ่ายหรือพาไปดูงานต่างประเทศ แต่โครงการควรเป็นส่วนหนึ่งเรื่องความปลอดภัยการจราจร แอร์บ้าง ที่พูดคือที่แอร์ ซัพพอร์ตได้ดูเรื่องความปลอดภัยจราจร มีกล้องวงจรปิดให้เยอะตามมุมโครงการ เนื่องจากหมู่บ้านงบน้อยกล้องไม่ถึง โครงการก็ติดให้เยอะๆ ส่งมาทางหมู่บ้านบ้าง ให้ชุมได้ และตำรวจเข้ามา ตรวจบ่อยๆ ช่วยกัน ช่วยแอร์อันนี้เป็นประโยชน์ทางอ้อมที่โครงการจะช่วยชาวบ้าน

## 7. เรื่องขยะ

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** อยากให้แอร์ที่ทั้งขยะบ้างก็ได้ ข้อดีของโครงการอย่างหนึ่งคือทำให้เกิด ทางเข้าออกอีกทางกับถนนสุขุมวิท

## 8. การทำเสาเข็ม

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** โครงการตอกเสาเข็มลึกหรือไม่ แล้วความสั่นสะเทือนจะมีเยอะไหม ที่จะกระทบต่อบ้านในหมู่บ้าน

**ตัวแทนเจ้าของโครงการและบริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม:** โครงการใช้วิธีการเจาะเสาเข็ม ที่ระดับลึกพอสมควรจนถึงชั้นหิน โดยวิธีการเจาะเสาเข็มจะเกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยกว่าตอกเสาเข็มมาก เจาะโดยใช้สว่านนำ แล้วจึงนำเสาเข็มลงไป จึงสามารถลดแรงสั่นสะเทือนและเสียงได้ในระดับหนึ่ง โครงการจึงเลือกวิธีการเจาะเสาเข็ม ไม่ใช่วิธีการตอก ผลกระทบคาดว่าจะไม่ถึงหมู่บ้านผาแดง เนื่องจากแนวเขตที่ดินโครงการ ห่างจากแนวเขตที่ดินหมู่บ้านประมาณ 81 เมตร

**ผู้เข้าร่วมประชุม:** กรณีตอกเสาเข็ม ถ้าเกิดได้รับผลกระทบ โครงการมีขั้นตอน คือ ทางโครงการให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อมาแล้ว ทางโครงการจะมาซัพพอร์ตอย่างไรบ้าง

**ตัวแทนเจ้าของโครงการ:** ก็ว่ากันไปตามที่มีผลกระทบได้เลยค่ะ เพราะ [redacted] ดูเลขทุกโครงการของ โครงการอยู่แล้ว คือถ้าได้รับผลกระทบยังงี้ก็สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง [redacted] ไม่เคยปิดเครื่อง เรื่องเข็มทาง



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพสิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo

โครงการรับรองเลยจะต้องเป็นเข็มเจาะเท่านั้น เพราะโครงการจะไม่ใช้เข็มตอก เพื่อจะได้ไม่เป็นปัญหากับทางชุมชนข้างเคียง ถ้าติดต่อมาโครงการก็จะลงพื้นที่ให้เลย

ผู้เข้าร่วมประชุม: จะได้สบายใจ เพราะโครงการที่แล้วก็ได้รับผลกระทบนิดหน่อยแต่ไม่มีช่องทางให้ติดต่อกัน เลยไม่ได้ติดต่อใคร เลยมีการแก้ไขปัญหาตัวเอง

ประธานหมู่บ้านผาแดง: อยากรู้ก็ตามให้แจ้งที่ [redacted] โดยตรงและ [redacted] ด้วย กรรมการหมู่บ้านจะได้รับทราบด้วย จะได้รวบรวมปัญหาของชาวบ้านในส่วนร่วมส่งหนังสือเป็นทางการอีกที

## 9. การโอนนิติบุคคล

ผู้เข้าร่วมประชุม: ปัจจุบันนิติเริ่มมีหรือยังชาวบ้านเป็นกรรมการหรือยัง ของโครงการซีอีลส์เก่า

ตัวแทนเจ้าของโครงการ: คอนโดจะเป็นตั้งแต่เริ่มโอน ตั้งแต่ห้องแรก กฎหมายจะถูกกำหนดไม่เหมือนแนวราบ

ผู้เข้าร่วมประชุม: ผมดูแลอยู่ 700 ห้องที่คอนโดบางเสร่ ก็ประมาณเกือบ 2-3 ปี ถึงจะปล่อยมือ และมีปัญหาตรงที่ว่าไม่มีการเชื่อมโยง ก็เป็นปัญหาที่อยากที่เราได้รับทราบ เมื่อกรรมการมาเป็นนิติ ชาวบ้านไม่สนใจไม่ติดต่อ ทำให้เกิดความไม่ต่อเนื่อง แต่นี้ดีแล้วจะได้ติดต่อกัน

## 10. ผู้ดูแลเสียง และคนงานก่อสร้างจากโครงการเดิม

ประธานหมู่บ้านผาแดง: หมู่บ้านซอย 2 ที่รับผลกระทบเพราะติดกับโครงการ ทั้งผู้ดูแลเสียง ทั้งเศษหิน ปลิวไปหมด แค่นั้นไม่พอยังมีเรื่องคนงานมาเข้าบ้าน ในหมู่บ้านนี้อีก 1 หลังอยู่กัน 15-20 คน ก่อปัญหาเยอะไปหมด ที่คุณว่าให้พักนอกโครงการ ที่ผ่านมามีคนมาเข้าบ้าน บ้านที่ให้เช่า อันนี้ก็เป็นเรื่องของเจ้าของบ้านกับผู้เช่า แต่ผลกระทบเกิดกับส่วนรวม คณะกรรมการก็มาร้องเรียนก็ไม่ว่าจะไปหาใคร เพราะไม่มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเลย

## 11. ผลกระทบอื่นๆ เช่น แสง เสียง กลิ่น ฯลฯ

ประธานหมู่บ้านผาแดง: ผลกระทบอื่นๆ เช่น แสง เสียง กลิ่น ช่วงการรื้อและก่อสร้างเกิดขึ้นแน่ ก็คงต้องอยู่หน้างานใครมีผลกระทบก็ต้องแจ้งกันไป โครงการอย่าปิดโทรศัพท์นี้

ตัวแทนเจ้าของโครงการ: ไม่เคยปิดอยู่แล้วค่ะ

ประธานหมู่บ้านผาแดง: บ้านใดแจ้งแล้วให้แจ้งเลขด้วย เพื่อเลขจะได้บันทึกไว้ ว่ามีบ้านนี้ได้รับผลกระทบอย่างนี้ จะได้ทำเรื่องเป็นหนังสือไปอีกที

ผู้เข้าร่วมประชุม: เนื่องจากข้อมูลที่มีมานำเสนอค่อนข้างน้อย อยากให้บริษัทที่ปรึกษาระบุว่ามีหมู่บ้านจะได้รับผลกระทบอะไรจากการดำเนินการโครงการอย่างไรบ้าง และมีการแก้ไขปัญหาอย่างไร ในครั้งถัดไป



## บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยรามคำแหง 39 (เทพธิดา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม: จะนำรายละเอียดที่รับฟังความคิดเห็นในวันนี้ ไปกำหนดมาตรการและรายละเอียดต่างๆ ให้ครบถ้วน และนำเสนออีกครั้ง

### 12. ต้นไม้จากโครงการเดิม

ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน: รับเรื่องร้องเรียนจากลูกบ้านในหมู่บ้านผาแดง ปัญหาต้นไม้ของซีอีลส์ที่ปลูกขึ้นมาริมน้ำแล้วด้านหลังตามภาพที่ส่งให้ดูทางไลน์ ชาวบ้านร้องเรียนว่าใบไม้ร่วงใส่หลังคาเคา ทำให้หลังคาพัง น้ำรั่วตรงบ้าน หลังคาพังเลย ทางบ้านดังกล่าวเสียค่าซ่อมไปหลายบาทอยู่ ใบไม้หลุดต้นทำให้การระบายน้ำไม่ทัน อยากให้ดูเรื่องนี้ด้วย เรื่องต้นไม้ใบไม้ร่วง ใบไม้ร่วงช่วงหน้าฝนระบายน้ำไม่ทัน

ตัวแทนเจ้าของโครงการ: จะแจ้งไปทางนิติให้ค่ะ

ผู้เข้าร่วมประชุม: บ้านติดกับโครงการซีอีลส์ C เลยครับ บ้านผมเองครับ เคยมีคอมเพลน เข้าไป ก็มีคนมาตัดแต่มันก็โตอีกครับ แล้วยื่นเข้ามาในรั้วของบ้าน ต้นไม้จะผลัดใบทั้งต้น มีฝักที่แข่งด้วย พอต้นไม้โตก็จะเอียงหาแสงแดด หลบเงาอาคาร

ตัวแทนเจ้าของโครงการ: เราจะได้นำข้อมูลมาประกอบการเลือกชนิดต้นไม้สำหรับโครงการที่จะเกิดขึ้นในอนาคต และย้ายกับทางนิติให้ค่ะ เนื่องจากคนสวนของทางนิติจะเข้ามาเป็นระยะ ต้นไม้ที่ทำให้เดือดร้อนกับทางหมู่บ้านอาจจะไม่ได้เป็นกรณีพิเศษ เพราะว่าทางเราก็เพิ่งจะทราบเรื่อง แต่ต่อไปเราจะแจ้งนิติบุคคลไว้เลยว่าช่วยดูให้หน่อย ตัดต้นไม้ที่สูงขึ้น

ผู้เข้าร่วมประชุม: ขอเสนอเป็นต้นไม้ที่ไม่ผลัดใบก็ดี เช่น มะฮอกกานี เป็นต้น ใบหนาด้วย มีต้นไม้เยอะดีชอบครับ

ตัวแทนเจ้าของโครงการ: รับทราบค่ะ

ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านเสริมว่า: จะมีตาข่ายกันอีกทีก็ได้ จะได้ไม่ร่วงลงบ้านหลังคาชาวบ้าน ตาข่ายที่ไม่ให้ต้นไม้มันเอียงมาฝั่งหมู่บ้านไม่รู้จะได้ไหม

ตัวแทนเจ้าของโครงการ: หาวิธีที่ป้องกันที่ต้นไม้ดีกว่าค่ะ ซึ่งก็ต้องขอภัยที่ทำให้มันเป็นผลกระทบด้วยแต่ทางโครงการไม่ทราบ ปกติเราไม่เคยที่จะไม่แก้ไขถ้าเรารู้ปัญหา

### 13. การระบายน้ำของโครงการเดิม

ผู้เข้าร่วมประชุม: อาคารเดิมที่สร้างไปแล้วบ่อบำบัดที่ทางโครงการทำ เมื่อบำบัดแล้วน้ำลงทะเลทางด้านไหน เอาที่สร้างเสร็จแล้ว ถ้าสร้างอาคารใหม่แล้วจะมารวมกับท่อเดิมไหม น้ำเสียที่บำบัดแล้วคุณออกทะเลทางไหน มันเลยต้องผ่านทางนี้อยู่ดี

บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม: จะทำการศึกษาข้อมูลเพิ่มเติม

#### 14. สรุปประเด็น

**ประธานหมู่บ้านผาแดง:** ได้กล่าวสรุปว่า จะมีข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะจากสมาชิกในหมู่บ้านแบ่งออกเป็น 2 ส่วน 1) ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากคอนโดเต็ม 2 แห่ง และ 2) คอนโดที่จะเกิดขึ้นใหม่ ผลกระทบตั้งแต่แสง สี เสียง การสั่นสะเทือน ในการเริ่มรื้อถอนและก่อสร้าง อันนี้ก็ต้องดูกันหน้างาน [ ] ก็เป็นผู้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว รอรับข้อร้องเรียนจากทางเราให้แก้ไขปัญหาคือหน้างานที่เกิดขึ้น

เรื่องแสงจากคอนโดเต็ม ที่ส่งผลกระทบต่อบริเวณซอย 4 แต่ผมมองตรงไม่ได้มองขึ้นไป ถ้ามองขึ้นไปก็น่าจะมองเห็นเหมือนกัน

**ตัวแทนเจ้าของโครงการ:** ถ้าสามารถแก้ไขโดยการดับ ลดหรือเบาแสงลงได้ ทางโครงการก็ยินดี นิติก็ประหยัดไฟด้วย แต่ก็ต้องดูข้อบังคับทางกฎหมายว่าเราจะสามารถทำได้ไหม ถ้าทำได้เราก็นิติเพราะประหยัดไฟด้วย

**ประธานหมู่บ้านผาแดงกล่าวเพิ่มเติม:** ส่วนปัญหาใหญ่เรื่องน้ำมี 2 น้ำ คือ 1) น้ำฝน ปริมาณน้ำฝนที่เพิ่มขึ้น แนนอนเลยการแก้ไขเปลี่ยนแปลงก็คือต้องรองรับเรื่องการเปลี่ยนท่อระบายน้ำ (ตัวแทนเจ้าของโครงการ: จะขอไปคุยกับทางเทศบาลให้ค่ะ) จากที่สร้างปี พ.ศ. 2525 ให้ใหญ่ขึ้นจากเดิม 60 เซนติเมตร เป็น 120 เซนติเมตร หรืออะไรก็ว่าไป หรือทำคัตเตอร์กลางถนนไหลลงไปยังไง และ 2) การไล่ลำดับการระบายน้ำเสียออกจากโครงการ (ตัวแทนเจ้าของโครงการ: เราจะมีมาแนบเพิ่มเติมให้อีกทีค่ะ) โดยคุณต้องดูว่าน้ำไปลงตรงไหน ลงทะเล ก่อนลำดับแรกน้ำเสียคุณต้องลงระบบบำบัดน้ำเสียหมู่บ้านหรือไม่ก็ไปลงตรงโน้นแล้วไปลงทะเล ลงไประบบบำบัดน้ำเสียของหมู่บ้าน บ่อบำบัดเป็นของส่วนกลาง ถ้าจะให้ดีข้อเสนอแนะของผมและสมาชิกในหมู่บ้านด้วยก็คือ คุณต้องตั้งบ่ไว้ในเรื่องของลอคท่อประจำปี ลอกระบบบำบัด เพราะคุณใช้ระบบบำบัดร่วมกับผม น้ำของคุณที่ออกมาจะมาลงที่ระบบบำบัดนี้ ก่อนออกทะเล คุณก็ตั้งบ่ไว้คาลอคท่อคงไม่เท่าไรหรอกมั้ง แต่ที่ผ่านมาได้ความกรุณาจากทางเทศบาล เทศบาลก็มาลอคให้ บางครั้งก็เป็น อบจ. ทางหมู่บ้านไม่มีงบประมาณไปลอค เค้าก็มีการใช้รถแม็คโครมือยาวมาดัก เสร็จแล้วได้ระดับหนึ่งก็จ้างคนมาลอคอีกที ถ้าตั้งบ่ไว้ประจำปีก็ดีในการลอค เพราะเราใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกัน ระบายน้ำออกไป จะทำให้ปัญหาของชาวบ้านที่เกิดจากน้ำท่วมลดน้อยลงไปหรืออาจจะไม่มีเลย

**บริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม:** จะทำการศึกษาข้อมูลเพิ่มเติมเรื่องโครงข่ายการระบายน้ำ แล้วจะนำกลับมาเสนออีกครั้งค่ะ

ปิดการประชุม เวลา 11.30 น. (ประธานหมู่บ้านผาแดงเป็นผู้กล่าวปิดการประชุม)

---

การประชุมเมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2565





เอกสารการประชุม



เอกสารประกอบการประชุม  
วันเสาร์ที่ 26 พฤศจิกายน 2565

## ประเด็นจากการประชุมเมื่อวันเสาร์ที่ 6 สิงหาคม 2565

ประเด็นโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สเตรนด์ อินดีด คอนโด)	โครงการเดิม
1. การทำเสาเข็ม	1. แสงสว่างจากคอนโดเดิมส่องมายังบ้านในตอนกลางคืน
2. การจอดรถบนถนนสาธารณะ	2. การโอนนิติบุคคล
3. การระบายน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	3. ฝุ่นละออง เสียง และคองงานก่อสร้าง
4. เรื่องการจัดการมูลฝอย	4. ต้นไม้จากโครงการเดิม
5. ผลกระทบอื่นๆ เช่น แสง เสียง กลิ่น ฯลฯ	5. การระบายน้ำของโครงการเดิม
6. เรื่องการมีส่วนร่วมกับชุมชน	

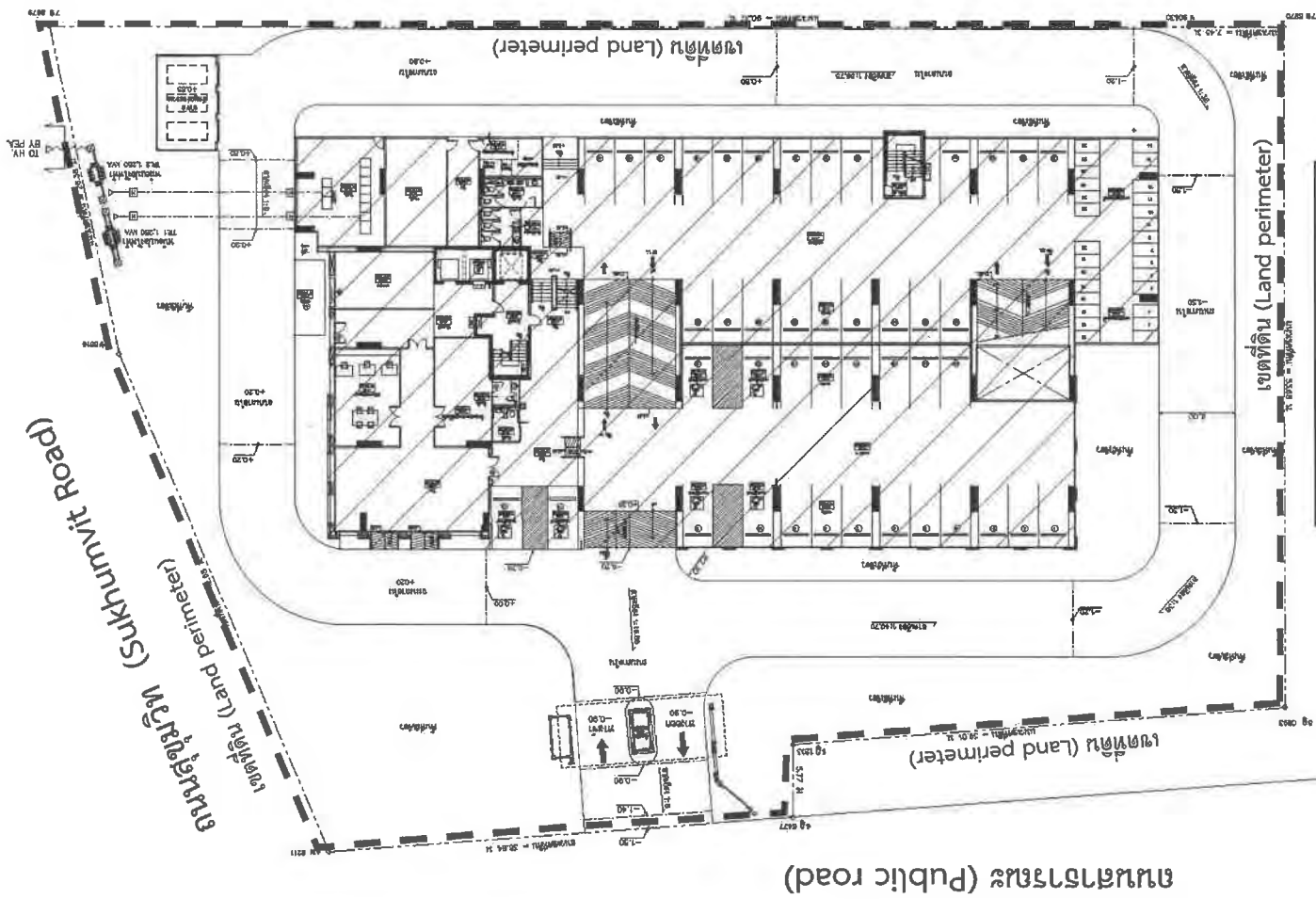
เนื่องจากปัจจุบันโครงการเดิม ได้มีการโอนนิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว ในประเด็นที่ได้รับผลกระทบจากโครงการเดิม  
สามารถเข้ามาแจ้งได้ทางสำนักงานนิติบุคคล

## แจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

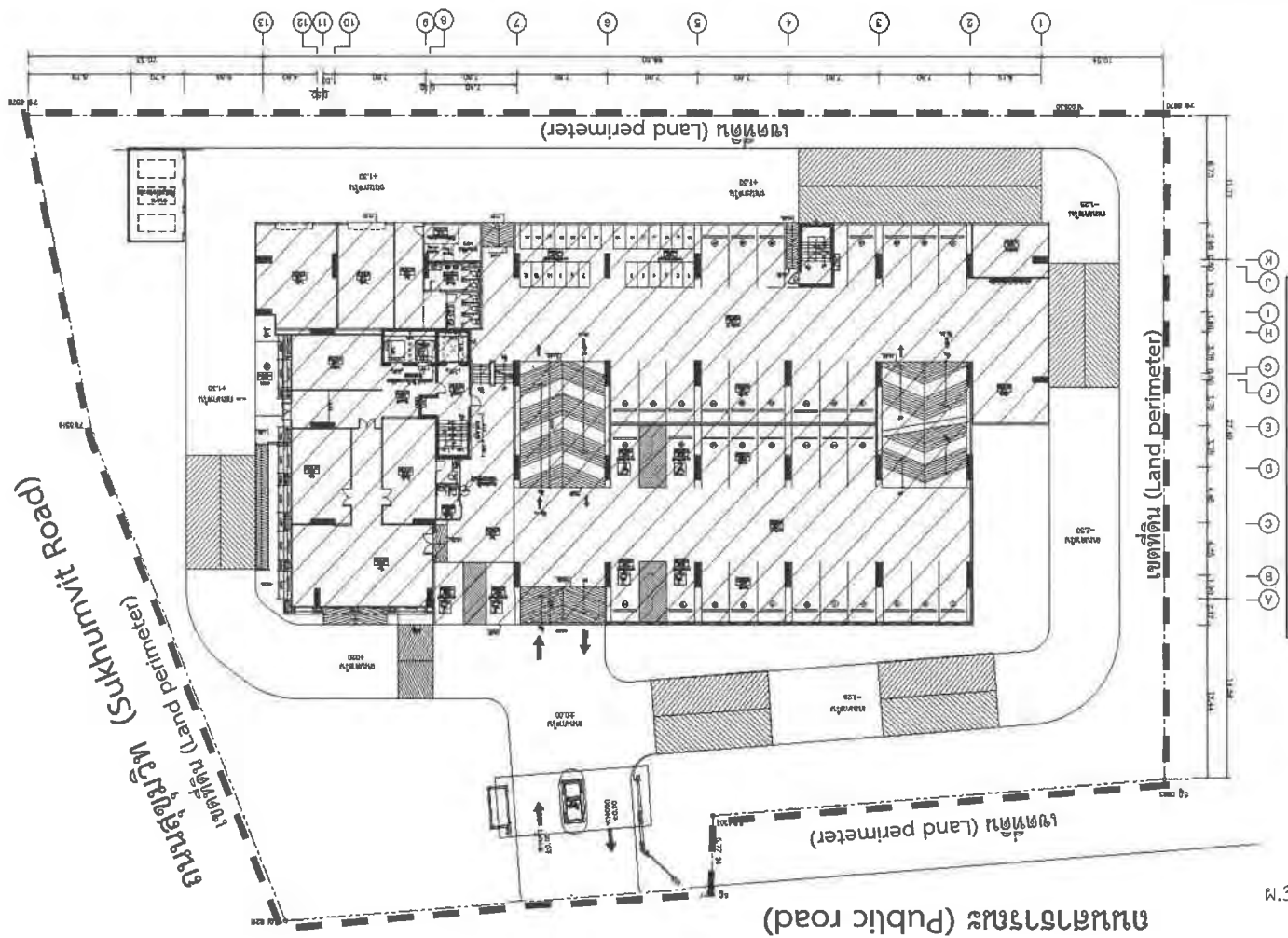
จากเดิม “อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร” เป็น “อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร” การเปลี่ยนแปลงส่งผลให้รายละเอียดโครงการเปลี่ยนแปลงไปดังนี้

- (1) มีการยกตัวอาคารชุดพักอาศัยสูงขึ้น และปรับการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดิน จากเดิม “อาคารชุดพักอาศัย สูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร” เป็น “อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร”
- (2) ยกเลิกการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินจากเดิม “ที่จอดรถยนต์” เป็น “ห้องเครื่อง”
- (3) ผังบริเวณโครงการมีการปรับค่าระดับ ย้ายตำแหน่งที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 28 คัน ไปแทนที่ตำแหน่งที่กับลรถ และห้องสุขาภิบาล และปรับเป็นที่จอดรถยนต์ จำนวน 6 คัน
- (4) เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จากเดิม “187 คัน” เป็น “190 คัน” (เพิ่มขึ้น 3 คัน)
- (5) ความสูงของอาคารชุดพักอาศัย จากเดิม “ระดับสูงสุด + 73.45 เมตร” เป็น “ระดับสูงสุด + 76.35 เมตร” (เพิ่มขึ้น 2.9 เมตร)

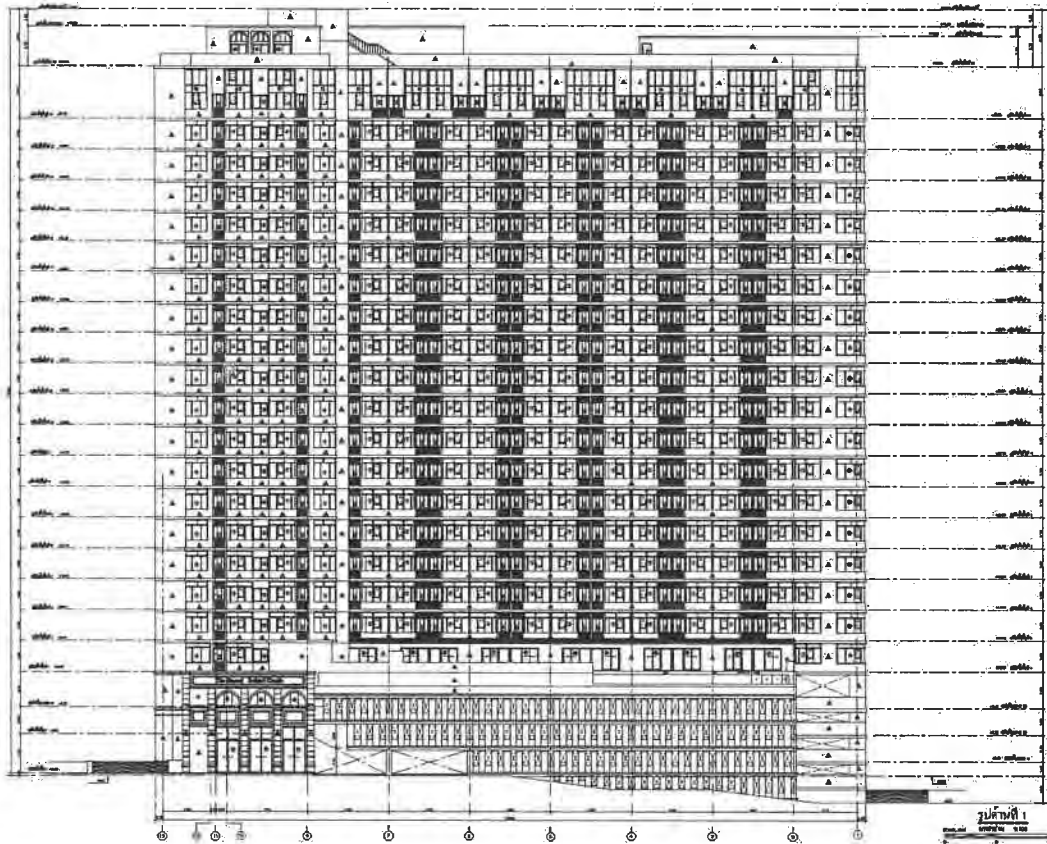
# หลังการเปลี่ยนแปลง



# ก่อนการเปลี่ยนแปลง

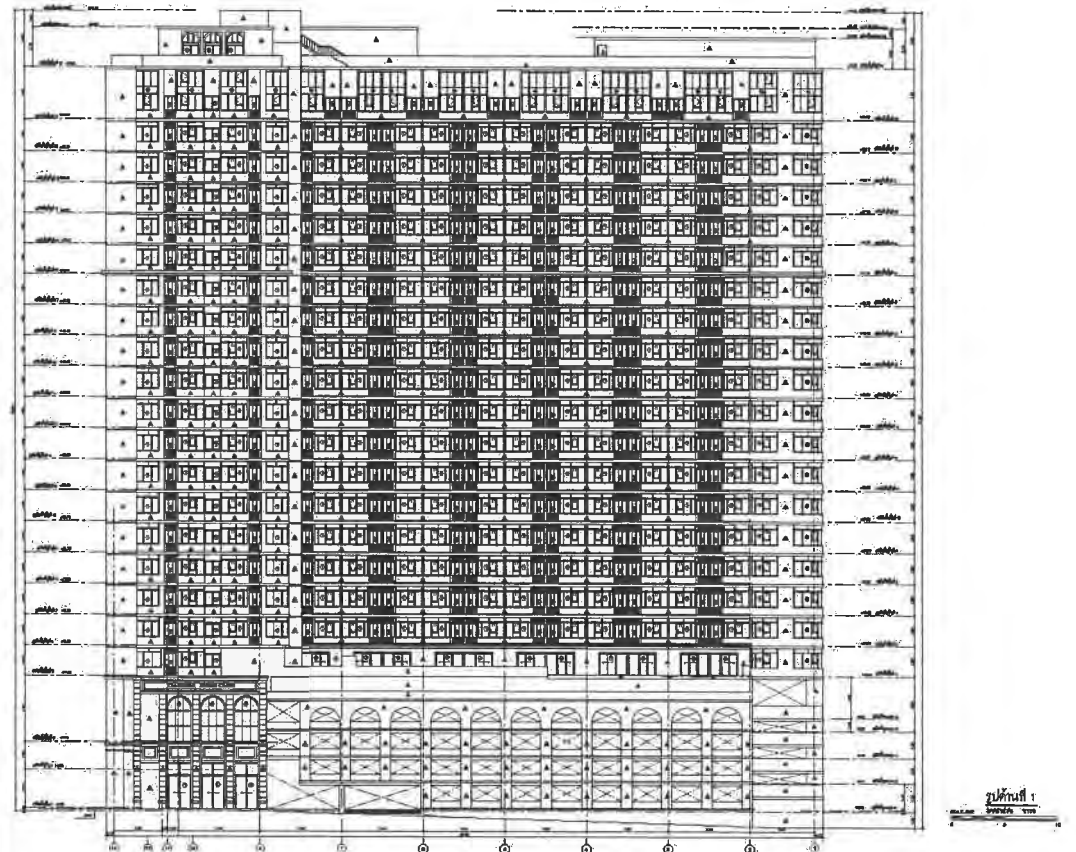


ระดับสูงสุด +73.45 เมตร



ก่อนการเปลี่ยนแปลง

ระดับสูงสุด +76.35 เมตร



หลังการเปลี่ยนแปลง

(1) กัดลอกเหล็กลงดิน



(2) เจาะดินแบบไฮดรอลิก มีการเติมสารละลาย เพื่อพยุงและป้องกันหลุมเจาะพัง

(3) เปลี่ยนใช้ตัวเจาะเป็นถัง เพื่อเจาะใต้ของเหลวจนถึงระดับความลึกที่ต้องการ



(4) นำเหล็กเสริมที่ขึ้นรูป พร้อมติดตั้งลงในหลุม

(5) เทคอนกรีตในท่อ



(6) ถอนปลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้ครนดิ่งขึ้นตรง

## มาตรการลดผลกระทบช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

- (1) ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้ระบบเข็มเจาะ เป็นเทคนิคที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง
- (2) ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับอาคารข้างเคียง ร่วมตรวจสอบอาคารข้างเคียง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน
- (3) วิศวกรควบคุมการก่อสร้างทุกขั้นตอน
- (4) ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน (5 มิลลิเมตร/วินาที ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร) ต้องแก้ไข ปรับปรุงวิธีการทำงาน
- (5) ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการดำเนินซ่อมแซมตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิศวกรรม



## การจอดรถบนที่สาธารณะ

ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง	ช่วงเปิดดำเนินการ
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะเข้า-ออก ถนนสุขุมวิท ซอย 60 และถนนสุขุมวิท เป็นหลัก</li> <li>2. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา</li> <li>3. จัดพื้นที่จอดรถบรรทุกหรือรถคอนกรีตไว้ภายในพื้นที่โครงการ ให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง</li> <li>4. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</li> <li>5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งคนงานถนนสุขุมวิท ซอย 60 และถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</li> <li>6. จัดให้มีผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกทุกคัน หิน ทราบ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</li> <li>7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ</li> </ol>	<div style="border-bottom: 1px solid black; padding-bottom: 10px;"> <p>- โครงการจัดที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 190 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 28 คัน (ไม่รวมกรณีมีการจอดรถซ้อนคัน)</p> </div> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออก และจุดต่างๆ ภายในโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถในโครงการ</li> <li>3. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำบัญชี</li> <li>4. ประชาสัมพันธ์ห้ามจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบโครงการ</li> </ol>

## การระบายน้ำภายในโครงการ

### น้ำฝน

- จัดทำระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1:500 รอบพื้นที่โครงการ
- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 40 ลูกบาศก์เมตร
- การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับและเสริมกันทำงาน) อัตราการระบายน้ำของเครื่องสูบน้ำ 0.0411 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เข้าลงสู่บ่อพัก ระบายออกท่อ Over Flow ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ

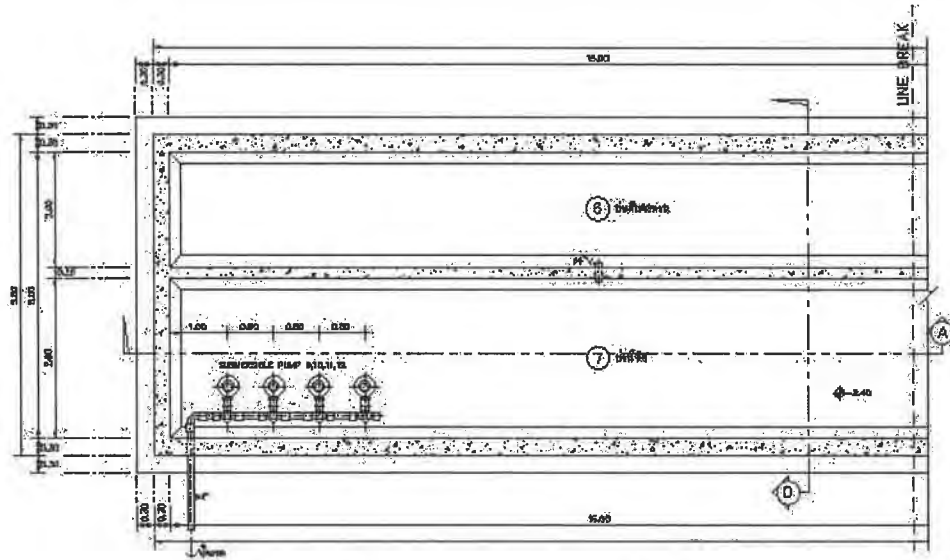
### น้ำเสีย

- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge (เติมอากาศ) ประกอบด้วย ถังดักไขมัน บ่อเกรอะ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อสูบตะกอนเวียนกลับ บ่อเก็บตะกอน และบ่อพักน้ำใส จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 450 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำเสียจากการประเมินประมาณ 430 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ/ดักขยะ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ระบายออกท่อ Over Flow ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ



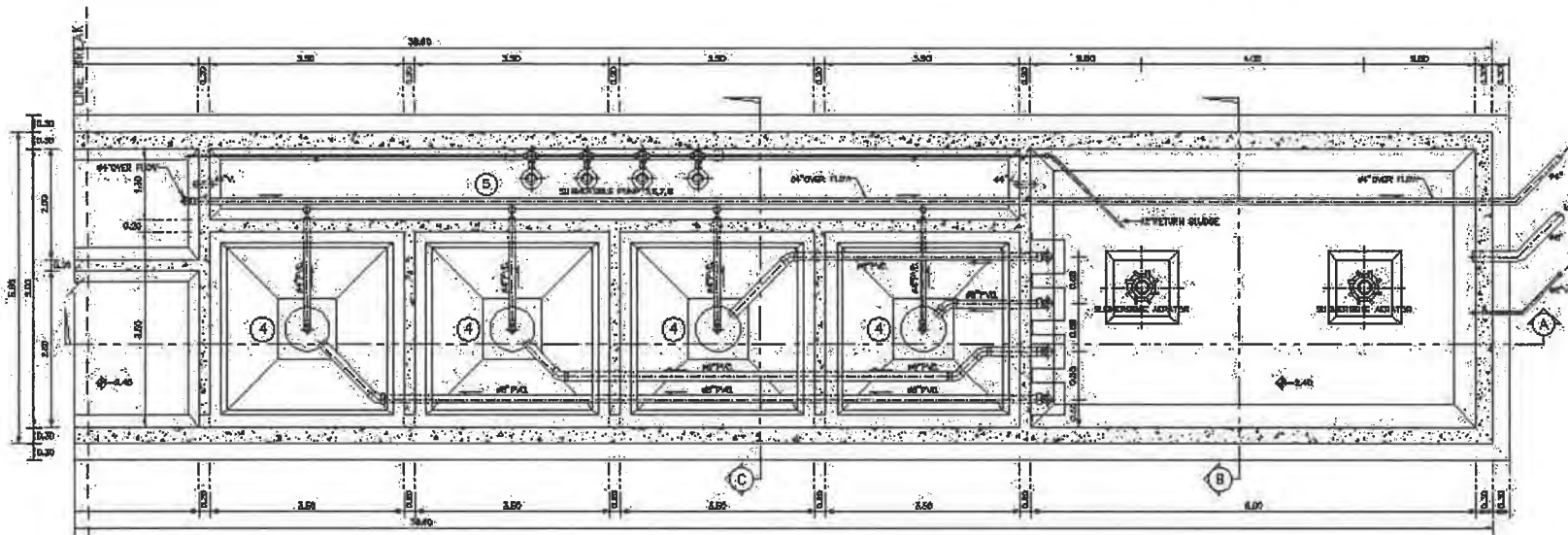
# รายการเครื่องสูบน้ำ

ส่วนที่	คำอธิบาย	ชนิด	จำนวน	ขนาดท่อ/เครื่อง	ขนาดถัง
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 1)	WP-1, WP-2, WP-3, WP-4, WP-5, WP-6	VERTICAL MULTISTAGE PUMP	3 เครื่อง	500 ลิตร/วินาที	30 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 2)	WP-7	VERTICAL MULTISTAGE PUMP	1 เครื่อง	250 ลิตร/วินาที	10 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 3)	SP-1, SP-2, SP-3	BOOSTER PUMP (1 เครื่อง 2 เครื่อง)	1 เครื่อง	250 ลิตร/วินาที	20 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 4)	SP-1, SP-2	SUBMERSE PUMP	3 เครื่อง	100 ลิตร/วินาที	10 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 5)	SP-1, SP-2, SP-3, SP-4	SUBMERSE PUMP	4 เครื่อง	5 ลิตร/วินาที	10 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 6)	SP-3, SP-4	SUBMERSE PUMP	4 เครื่อง	5 ลิตร/วินาที	10 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 7)	SP-7, SP-8	SUBMERSE PUMP	4 เครื่อง	5 ลิตร/วินาที	10 ลิ
ถังเก็บน้ำดิบ (ส่วนที่ 8)	SUBMERSE PUMP	AERATOR	2 เครื่อง	40 ลิตร/วินาที	5 ลิ

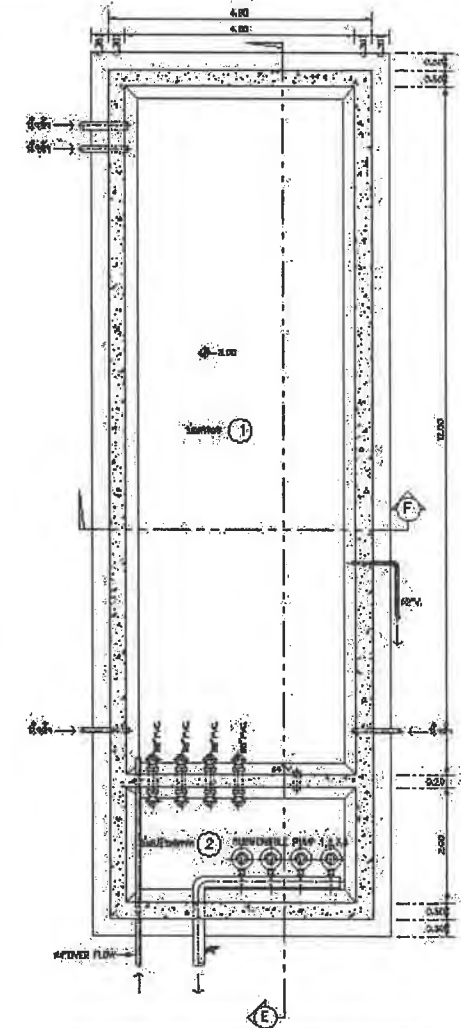


แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย (ส่วนที่ 2) 1:50

## แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย



แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย (ส่วนที่ 2) 1:50 (ต่อ)

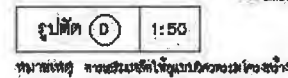
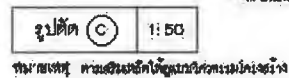
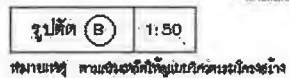
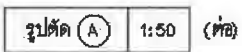


แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย (ส่วนที่ 1) 1:50



รูปตัด (A)	1:50
------------	------

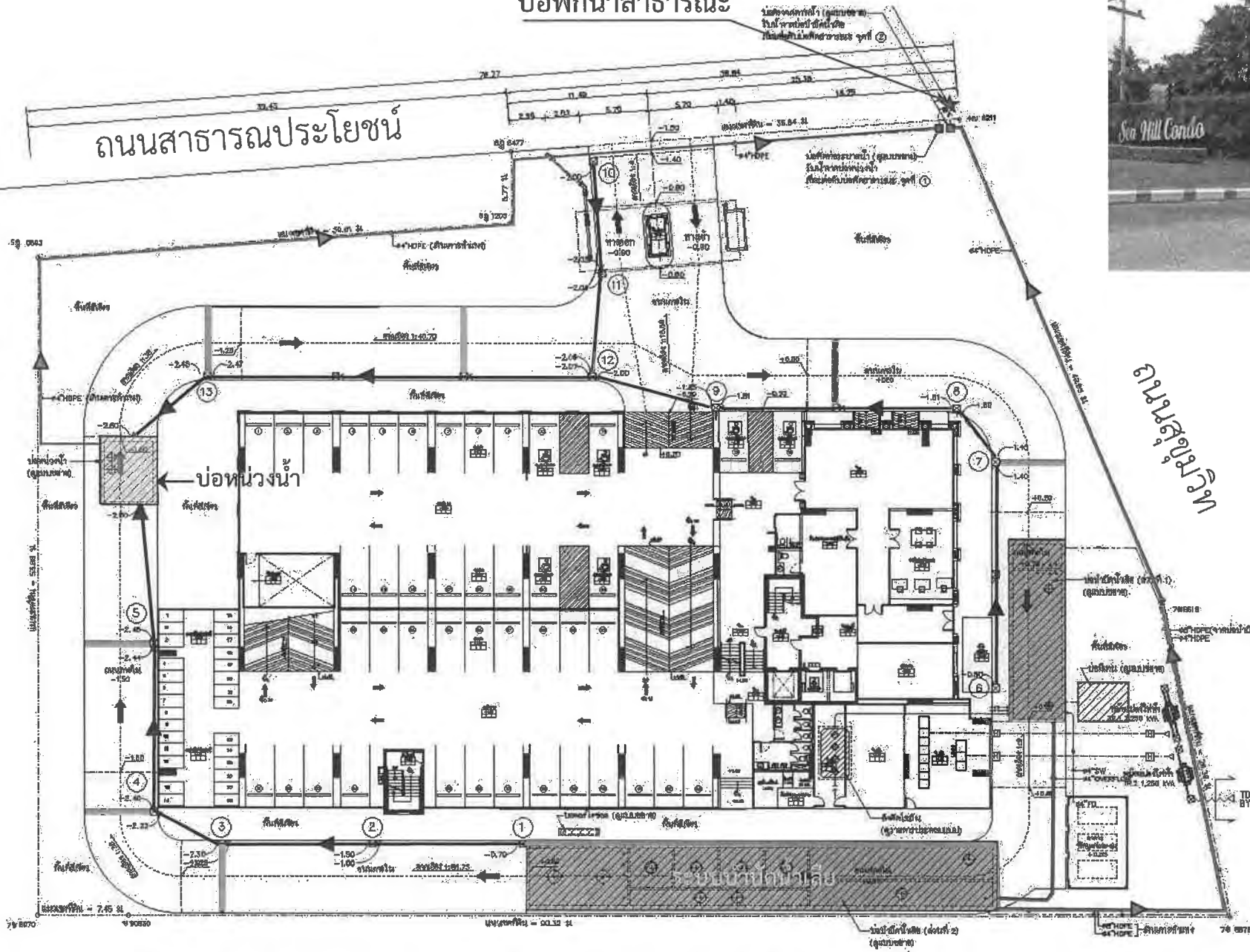
หมายเหตุ: ทุบดินหน้าตัดให้เป็นระดับถนนในผัง



# บ่อพักน้ำสาธารณะ

บ่อพักน้ำสาธารณะ (จุดเก็บขยะ)  
บริเวณทางเข้าโครงการ  
บริเวณที่ 1-10 (จุดเก็บขยะ)

ถนนสาธารณประโยชน์



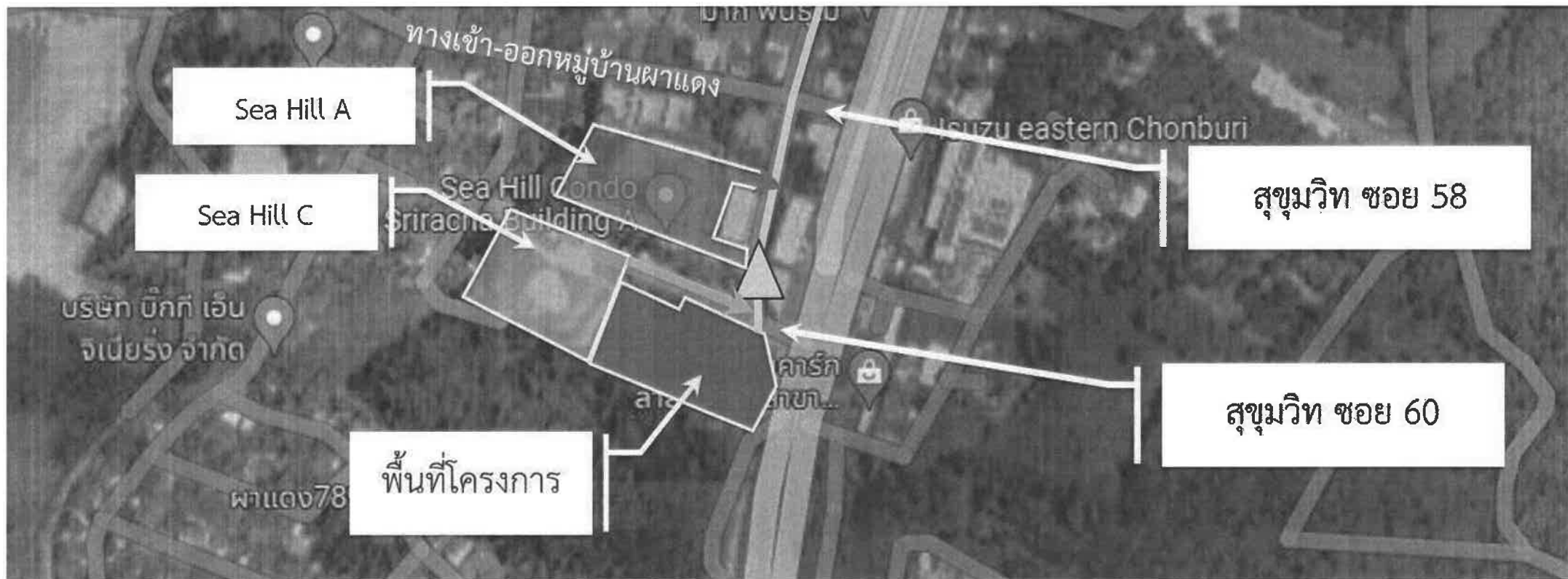
จุดเชื่อมต่อระหว่าง  
อาคารพาณิชย์  
และอาคารที่พักอาศัย

ถนนสุขุมวิท

TO HWY  
BY PEA



## การระบายน้ำของโครงการเดิม



- ➔ ทิศทางการระบายน้ำจาก Sea Hill C  
มายังท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ➔ ทิศทางการระบายน้ำจาก Sea Hill A  
มายังท่อระบายน้ำสาธารณะ



## M.3-8 (33)





## จุดตรวจสอบที่ 1



ท่อระบายน้ำสาธารณะไม่มีท่อต่อเข้าไปยังหมู่บ้าน

## จุดตรวจสอบที่ 2



ท่อระบายน้ำสาธารณะไม่มีท่อต่อเข้าไปยังหมู่บ้าน

## มาตรการลดผลกระทบด้านการระบายน้ำและการบำบัดน้ำเสีย

ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง	ช่วงเปิดดำเนินการ
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตกกอนดิน ก่อนระบายออกลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือโครงการ</li> <li>2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีการล้างล้อบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนน ที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ</li> <li>4. จัดห้องน้ำคองงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>5. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดบ่อบำบัดน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ 40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อกักเก็บน้ำฝนในช่วงเวลาที่ฝนตก ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และป้องกันน้ำท่วม</li> <li>2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน และหลังฤดูฝน)</li> <li>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาดรองรับน้ำเสีย 450 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>4. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียตามคู่มือของแต่ละประเภท</li> </ol>

## การจัดการมูลฝอย

ปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 1,699.76 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน) หรือ 5.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

โดยจัดให้มีที่พักระวม จำนวน 2 แห่ง ประกอบด้วย

### (1) ห้องพักมูลฝอยรวม (บริเวณชั้น 1 อาคารชุดพักอาศัย)

- ส่วนพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ 9.48 ตารางเมตร (ความสูงกักเก็บ 1 เมตร) รองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 3.82 วัน
- ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 2.85 ตารางเมตร (ความสูงกักเก็บ 1 เมตร) รองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 16.76 วัน

### (2) อาคารพักมูลฝอย

- ถังมูลฝอยเทศบาล (รองรับมูลฝอยย่อยสลาย) ขนาดความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง มีขนาดความจุรวม 8.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 3.35 วัน
- ถังมูลฝอยเทศบาล (รองรับมูลฝอยทั่วไป) ขนาดความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 6.67 วัน

## หนังสือรับรองการเข้าจัดเก็บขยะของ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

ขบ ๕๔๖๐๔/๗๐๕๔



สำนักงานเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์  
เลขที่ ๘ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองขาม  
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ๒๐๒๓๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่าเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์จะดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยในโครงการ "The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)" ซึ่งตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี บนโฉนดเลขที่ [REDACTED] เนื้อที่ จำนวน ๓ ไร่ ๑ งาน ๒๔ ตารางวา ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๖๔๔ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน ๑ ห้อง รวมจำนวนห้องชุด ๖๔๕ ห้อง ของบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด มีสำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๔๑๒ หมู่ ๑๐ ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ และ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๐ หมวด ๓ การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย ซึ่งเป็นขยะมูลฝอยจากบ้านพักอาศัยที่ไม่เป็นสารพิษและไม่ก่อให้เกิดมลพิษต่อสิ่งแวดล้อม โดยเทศบาลฯ ให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน ไม่มีวันหยุด ซึ่งวัน เวลา ในการเข้าจัดเก็บขยะมูลฝอยขึ้นอยู่กับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละพื้นที่ จะจัดเก็บและนำขยะดังกล่าวไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยแบบฝังกลบ

โดยบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด อินดีดที่จะปฏิบัติตามเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๔๓ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๘ และเงื่อนไขข้อปฏิบัติต่าง ๆ ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ดังนี้

๓. บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด ต้องกำหนดบริเวณเก็บขนขยะมูลฝอยภายในโครงการ "The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)" ไม่น้อยกว่า ๑ จุด และต้องจัดให้มีถังขยะคอนเทนเนอร์ขนาด ๔ ลบ.ม. ไม่น้อยกว่า ๑๒ ถึง วางตามบริเวณที่กำหนด (ตามข้อ ๘ และข้อ ๙ ของเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๔๓) โดยจัดวางถังขยะให้เหมาะสม สะดวกกับการเข้าจัดเก็บขยะมูลฝอย และแต่ละถังจะต้องวางห่างกันให้มีพื้นที่เพียงพอในการดำเนินการเก็บขน ซึ่งช่องว่างระหว่างถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ต้องมีพื้นที่ เหลือด้านละไม่น้อยกว่า ๗๐ เซนติเมตร พร้อมทั้งจัดให้มีการบำรุงรักษาดังคอนเทนเนอร์ (ตามหมวด ๒ ของกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐) โครงการต้องดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปใส่ลงในถังขยะคอนเทนเนอร์ให้เรียบร้อย และก่อนโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด ต้องทำการจัดหาดังขยะคอนเทนเนอร์ขนาด ๔ ลบ.ม. จำนวน ๑๒ ถึง ให้นิติบุคคลด้วย

๒. กำหนดจุดวางขยะขึ้นใหญ่ เพอร์มิเตอร์ กิ่งไม้ เศษหญ้า ภายในพื้นที่ของโครงการ โดยไม่นำมทั้งในถังขยะคอนเทนเนอร์ และไม่กีดขวางการทำงานของพนักงานเก็บขนขยะมูลฝอย

๓. ปีงบประมาณกำหนดบริเวณเก็บขนขยะมูลฝอย ณ ที่เปิดเผยในบริเวณที่กำหนดพร้อมทั้งมีหนังสือแจ้งผู้เข้าพักอาศัยให้ทราบและเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการเก็บขนขยะมูลฝอย ตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัติฯ ( ตามข้อ ๑๒ ของเทศบัญญัติฯ ) เพื่อจัดส่งเป็นรายได้ของเทศบาลฯ ต่อไป

๔. หากมีการโอนทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาคารชุด หากบริษัทต้องแจ้งเงื่อนไขตามข้อ ๑ ถึง ข้อ ๓. ข้างต้น ให้นิติบุคคลทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ทั้งนี้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

โพธิ์ ณ วันที่ ๒๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

*[Signature]*

( นายชนะพัฒน์ พันเลิมชัยโชค )  
นายกเทศมนตรีนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์

## มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย

ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง	ช่วงเปิดดำเนินการ
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. คนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</li> <li>2. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องพักขยะรวม สามารถกักเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในห้องพักขยะมีระบบระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ทุกวัน</li> <li>3. ประสานงานให้หน่วยราชการที่รับผิดชอบ เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน</li> </ol>



ตัวอย่างการจัดภาชนะรองรับมูลฝอย  
ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

## มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง	ช่วงเปิดดำเนินการ
<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้ง CCTV บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ และไฟส่องสว่าง โดยแสงไฟต้องไม่ສາດສ່ອງไปยังบ้านหรืออาคารข้างเคียง</li> <li>ควบคุมวงแหวนทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงาน</li> <li>บันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้าออกอาคาร</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>จัดไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวต้องไม่ສາດສ່ອງไปยังบ้านหรืออาคารข้างเคียง</li> </ol>

## ผลกระทบอื่นๆ เช่น แสง เสียง กลิ่น ฯลฯ

- 1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อแจ้งให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้าง โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ
- 2) ประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของการก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข
- 3) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทร, Social Network และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- 4) จัดให้มีการตรวจวัดอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการ
- 5) จัดให้มีกระจกและฟิล์มติดกระจกที่มีค่าจากสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมียุทธการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”



รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุม



รายนามผู้เข้าร่วมประชุม

โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันเสาร์ที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 เริ่มเวลา 10.30 น. ณ สโมสรหมู่บ้านผาแดง การ์เดน วิลล์

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ที่อยู่	ตำแหน่ง	ลงชื่อ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

รายนามผู้เข้าร่วมประชุม

โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันเสาร์ที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 เริ่มเวลา 10.30 น. ณ สโมสรหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	ที่อยู่	ตำแหน่ง	ลงชื่อ
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

บันทึกการประชุม





บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo

บันทึกการประชุมรับฟังความคิดเห็นต่อ

โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

วันเสาร์ที่ 26 พฤศจิกายน 2565 เวลา 10.30-11.30 น.

ณ สโมสรหมู่บ้านผาแดง การ์เดน วิลล์

เอกสารประกอบการประชุม



ผู้เข้าร่วมประชุม จำนวน 13 ท่าน

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. ตัวแทนเจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด) | จำนวน 1 ท่าน |
| 2. ตัวแทนจากชุมชน หมู่ 4 (ผู้ใหญ่บ้าน)              | จำนวน 1 ท่าน |
| 3. ตัวแทนจากหมู่บ้านผาแดง การ์เดน วิลล์             | จำนวน 9 ท่าน |



ไม่ระบุบ้านเลขที่ 2 ท่าน และที่ปรึกษากรรมการหมู่บ้าน 1 ท่าน)

- |  |              |
|--|--------------|
| 4. ตัวแทนบริษัทที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม (บริษัท กรีนีโอ จำกัด) | จำนวน 2 ท่าน |
|--|--------------|

## รายละเอียดหัวข้อการประชุม

### วาระที่ 1 ประเด็นเพิ่มเติม

#### 1. การระบายน้ำและน้ำท่วม (ประเด็นสำคัญมาก)

จากการประชุม ทางหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์ ต้องการให้โครงการร่วมผลักดันและช่วยเหลือในการแก้ไขปัญหาการระบายน้ำและน้ำท่วม จากสาเหตุปริมาณน้ำที่เพิ่มมากขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โดยรอบหมู่บ้าน รวมทั้งจากการพัฒนาโครงการด้วย น้ำฝนที่เพิ่มปริมาณมากขึ้นจากภาวะโลกร้อน เนื่องจากท่อระบายน้ำภายในหมู่บ้านมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ระบายน้ำไม่ทัน เมื่อเทียบกับปริมาณน้ำที่เพิ่มมากขึ้นเรื่อยๆ จากความเจริญเติบโตของพื้นที่โดยรอบ ไม่ใช่ว่าโครงการเปิดบ่อกักน้ำสาธารณะที่เป็นเส้นทางการไหลของน้ำจากโครงการ แล้วพบว่าไม่มีท่อต่อเข้าไปยังระบบระบายน้ำของหมู่บ้านแต่อย่างใดแล้วจะไม่กระทบต่อหมู่บ้าน ซึ่งเป็นข้อวิตกกังวล เพราะสาเหตุหลักจากน้ำท่วมเกิดจากปริมาณน้ำที่เพิ่มมากขึ้น จนไหลล้นจากท่อระบายน้ำ สู่ถนน และไหลเข้าหมู่บ้านอยู่ดี ถึงโครงการจะมีระบบการหน่วงน้ำ ควบคุมการไหลของน้ำก็เป็นเรื่องจัดการของโครงการเอง แต่ก็ยังมีการระบายน้ำออกสู่ภายนอกอยู่

เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ทราบถึงปัญหาน้ำท่วมของหมู่บ้านเป็นอย่างดี เพราะเป็นหน้าที่รับผิดชอบของเทศบาลฯ ซึ่งทางหมู่บ้านก็ได้มีการส่งเรื่องไปยังเทศบาลฯ หลายครั้งแล้ว ทางผู้ใหญ่หมู่ 4 ทราบเรื่องดังกล่าวเป็นอย่างดี นอกจากส่งเรื่องไปยังเทศบาลฯ ยังส่งเรื่องไปยังหน่วยงานที่มีอำนาจสูงกว่าด้วย แต่เรื่องก็ไม่ได้คืบหน้าอะไร แค่ขนาดท่อระบายน้ำให้ใหญ่กว่าเดิม เทศบาลก็แจ้งว่าไม่มีงบประมาณ ทางหมู่บ้านจะลงชื่อคัดค้านไม่ให้สร้างโครงการ จนกว่าทางโครงการกับเทศบาลฯ มีข้อตกลงร่วมกันถึงแนวทางแก้ปัญหา น้ำท่วมให้กับทางชาวบ้านให้มีความอุ่นใจ สบายใจได้อย่างไร หมู่บ้านไม่ได้คัดค้านความเจริญของประเทศชาติ แต่ต้องการแค่มาให้เข้ามาดูแลประชาชนผู้ได้รับผลกระทบด้วยความจริงใจด้วย เมื่อเดือนกันยายนที่ผ่านมา ที่เกิดน้ำท่วม ชาวบ้านในหมู่บ้านได้รับความเสียหายอย่างมาก โครงการต้องรับฟังปัญหาจุดนี้ด้วย โครงการมีศักยภาพในหลายด้านที่จะช่วยผลักดันในเรื่องนี้ ก็อยากให้ร่วมผลักดันและช่วยเหลือตามศักยภาพที่มี การสร้างความเจริญคือผลประโยชน์ของโครงการ ก็อยากให้โครงการมองผลประโยชน์ของชาวบ้านด้วย ส่วนเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลต่างๆ ก็ยินดีร่วมมือส่งมอบให้แก่โครงการ เพื่อเป็นเอกสาร หลักฐาน และข้อมูล สำหรับผลักดันเรื่องดังกล่าว

ถ้าทางหมู่บ้านได้รับการชี้แจง คำมั่นสัญญา ที่จะมาแก้ไขให้เรา เรายินดีที่จะสนับสนุนทุกเรื่อง เพราะต้องการให้อยู่ร่วมกันอย่างสันติ และความสุข เพราะทุกคนที่เลือกซื้อหมู่บ้านนี้ต้องการความเงียบสงบ เราก็ยอมรับการเปลี่ยนแปลงตรงนี้



## บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ทพสี่ลา 1) แขวงวิภาวดีรังสิต เขตวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo

**ทางโครงการได้ชี้แจงว่า** โครงการยินดีรับฟังปัญหาต่อการพัฒนาโครงการ แล้วได้ตอบข้อกังวลเรื่อง ท่อระบายน้ำสาธารณะที่เป็นเส้นทางไหลของน้ำจากโครงการ เป็นท่อ 3 ทางไหลเข้าหมู่บ้าน เนื่องจากเปิดฝาท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว ก็พบว่าไม่มีการไหลเข้าหมู่บ้านแต่อย่างใด ตามที่ได้แจ้งในที่ประชุมแล้ว แต่สาเหตุที่น้ำท่วมเกิดจากปริมาณน้ำที่มากขึ้น จนไหลล้นออกสู่ถนน เข้าหมู่บ้าน

อย่างไรก็ตาม โครงการต้องขอเอกสาร หลักฐาน และข้อมูลต่างๆ ของหมู่บ้านฯ เพื่อผลักดันการแก้ไขปัญหาที่ท่วม ต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ก่อน (ในเบื้องต้นก็มีเข้าไปพูดคุยกับทางเทศบาลฯ แล้ว จากการประชุมครั้งที่ผ่านมา) กรณีเทศบาลฯ ดำเนินการให้ไม่ได้ ก็จะแจ้งไปยังหน่วยงานที่มีอำนาจสูงกว่าต่อไป ซึ่งน้ำท่วมภายในหมู่บ้านเกิดจากปริมาณน้ำที่มากขึ้น จากการพัฒนาโดยรอบ ดังนั้น เทศบาลฯ กรมทางหลวง อำเภอบางกรวย จ.นนทบุรี ต้องมารวมรับผิดชอบปัญหาดังกล่าวด้วย ซึ่งทางโครงการจะช่วยดูแลเรื่องนี้ให้และเป็นตัวแทนหมู่บ้านประสานงานให้ แต่ต้องทราบเรื่องความเป็นมาเป็นไปด้วย จึงต้องขอเอกสาร หลักฐาน และข้อมูล เพื่อเข้าไปพูดคุยกับเทศบาลฯ ก่อน (ทางหมู่บ้านให้ติดต่อประสานกับทางคุณเอ็มเลขาหมู่บ้าน เรื่องเอกสาร หลักฐาน และข้อมูล)

### 2. การไหลของน้ำจากโครงการเก่า (อาคาร A)

จากการประชุม โครงการไม่ได้ทำรั้วคูขนานกับรั้วเดิม บ้านที่ติดกับผนังของโครงการเก่า (อาคาร A) ทำให้น้ำไหลจากสวนโครงการไหลดันเข้ามาในบ้าน ถ้าสร้างอีกอาคารก็เป็นทำให้มีปัญหามากขึ้นมา ตอนมีอาคาร A ยังไม่เท่าไร พอมีอีกอาคารปริมาณน้ำก็เพิ่มขึ้น พอมีอีกอาคาร จากน้ำต้องซึมลงดินก็ไม่ลงดินอีก น้ำที่ไหลลงจากภูเขาจะมีสิ่งกีดขวางเพิ่มขึ้นอีก โครงการต้องวางแผนดีๆ เลย

**ทางโครงการได้ชี้แจงว่า** เข้าใจถึงข้อห่วงกังวล เพราะเนื่องจากทางน้ำในหมู่บ้านน้อยและเล็ก และเป็นอ่างกระทะ ทำให้เป็นแหล่งรองรับน้ำอีก อย่างไรก็ตามโครงการเป็นตัวแทนของหมู่บ้านไปคุยกับผู้ใหญ่ และหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องก่อน

### 3. การจราจรบริเวณซอยทางลัด (บริเวณสำนักสงฆ์เขาบรมพุทโธ)

จากการประชุม จากการที่มีผู้พักอาศัยจากการพัฒนาที่จะเพิ่มขึ้นประมาณ 500-600 คน จะส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบริเวณซอยทางลัด ที่เดินทางเดียว อาจจะทำให้เกิดอุบัติเหตุ การจราจรติดขัด แต่อาจจะเป็นการวิตกไปก่อนยังไม่เกิด แต่ปัญหาที่เห็นชัดเลย คือ น้ำท่วม เพราะทุกคนได้รับผลกระทบแก้ไขปัญหานี้ก่อน ปัญหายังมีอีกเยอะ ทั้งเรื่องขยะอีก เรื่องเหล่านี้เป็นเรื่องเล็ก

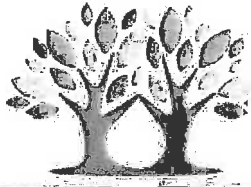
ปิดการประชุม เวลา 11.30 น.

ภาคผนวก

สำเนาหนังสือตอบรับติดประกาศสัมพันธไมตรีการฯ

3-9





greeneco

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 แขวงบางนาแถม 39 (ถนนสุขุมวิท 1) แขวงคลองก้อกลาง เขตคลองก้อกลาง กรุงเทพมหานคร 10310  
โทรศัพท์ 0-2559-3902-3 โทรสาร 0-2559-3904 E-mail: greeneco\_eid@mahachulalongkornrajavidyalaya.com

เลขที่ GNO-SC 108.4/2565

6 ธันวาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ติดต่อประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้ใหญ่บ้าน ชุมชนผาแดง-บ้านไร่ หมู่ที่ 4

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)  
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

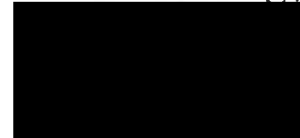
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมัลพลอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และขออนุญาต ใช้พื้นที่ภายในชุมชนของท่านในการติดต่อประชาสัมพันธ์มาตรการฯ ดังกล่าว เนื่องจากชุมชนของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ ท่านจะอนุญาตให้ติดต่อประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวได้หรือไม่ โปรดแจ้งตามแบบฟอร์มการตอบรับตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ greeneco CO., LTD.

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

ตามที่บริษัท กรีนโอ จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังชุมชนผาแดง-บ้านไร่ หมู่ที่ 4 ในการขออนุญาต  
ใช้พื้นที่ในการติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

☒

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

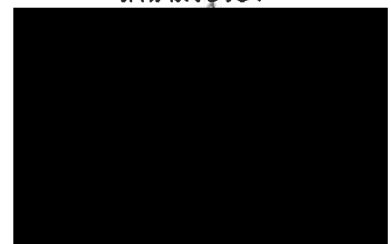
( / ) อนุญาตให้บริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

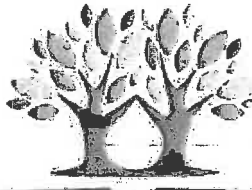
( ) ผู้อนุญาตจะเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เอง

☐

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....  
.....

ลงนามรับรอง





greeneco

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยราชมังคลา 39 (กม.ที่ 1) เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3902-3 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneco\_eb@yahoo.com

เลขที่ GNO-SC 108.3/2565

6 ธันวาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ติดต่อประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ประธานกรรมการนิติบุคคลหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

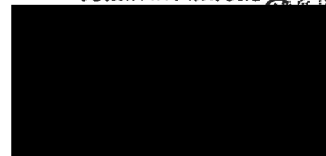
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูสลอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และขออนุญาต ใช้พื้นที่ภายในหมู่บ้านของท่านในการติดต่อประชาสัมพันธ์มาตรการฯ ดังกล่าว เนื่องจากหมู่บ้านของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ ท่านจะอนุญาตให้ติดต่อประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวได้หรือไม่ โปรดแจ้งตามแบบฟอร์มการตอบรับตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการต่อไป

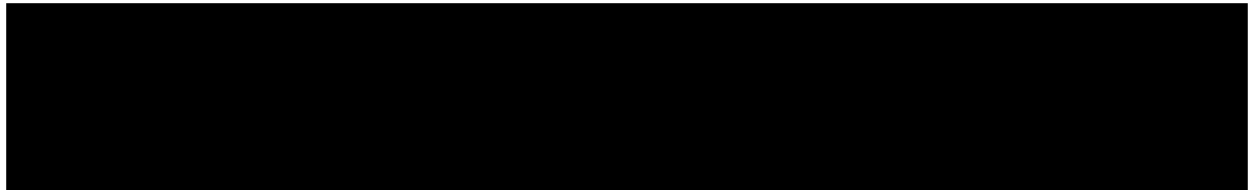
จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

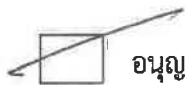


กรรมการผู้จัดการ

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดยาระเบียงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)



ตามที่บริษัท กรีนโอ จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังนิติบุคคลหมู่บ้านผาแดง การ์เด็น วิลล์ ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ในการติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)



อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์



อนุญาตให้บริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

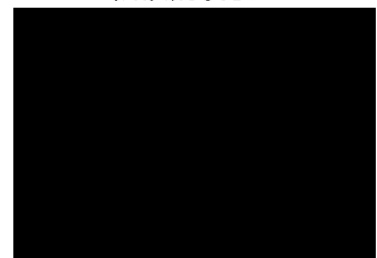


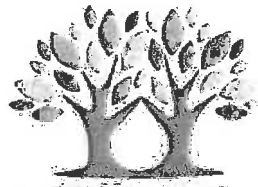
( ) ผู้อนุญาตจะเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เอง



ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....  
.....

ลงนามรับรอง





greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยราบำเพ็ญ 39 (เทศบาล 1) แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3902-3 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo\_oi@buaacha.com

เลขที่ GNO-SC 108.1/2565

6 ธันวาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ติดประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร A"

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)  
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

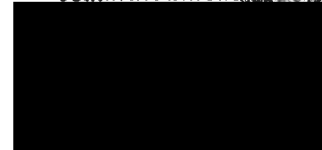
บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีเอสแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพักมูสลอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และขออนุญาต ใช้พื้นที่ภายในอาคารของท่านในการติดประชาสัมพันธ์มาตรการฯ ดังกล่าว เนื่องจากอาคารของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ ท่านจะอนุญาตให้ติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวได้หรือไม่ โปรดแจ้งตามแบบฟอร์มการตอบรับตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

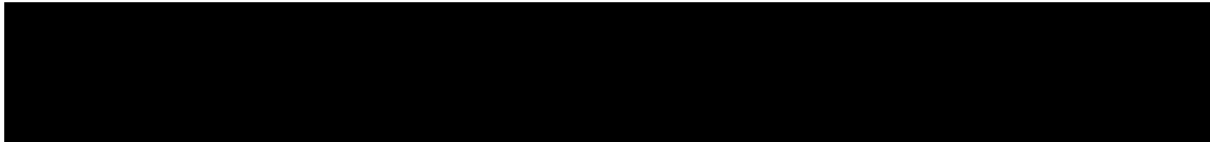


กรรมการผู้จัดการ



co.,ltd.

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)



ตามที่บริษัท กรีนโอ จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังอาคารชุด “Sea hill Condo อาคาร A” ในการ  
ขออนุญาตใช้พื้นที่ในการติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)



อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

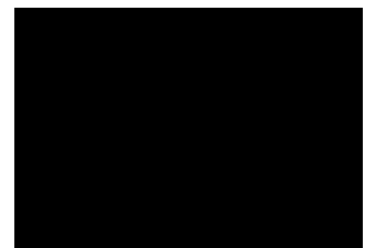
( ) อนุญาตให้บริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

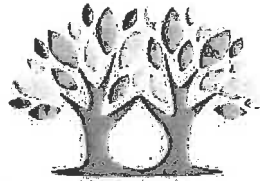
( / ) ผู้อนุญาตจะเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เอง



ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....  
.....

ลงนามรับรอง





greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ถนนเลียบคลองหลวง) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3902-3 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo\_ol@yaho.com

เลขที่ GNO-SC 108.2/2565

6 ธันวาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ให้ติดประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด "Sea hill Condo อาคาร C"

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)  
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีอีลแลนด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง รวมห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง อาคารพิกุลผอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ในฐานะเป็นผู้ศึกษาและทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ให้แก่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อคลายความห่วงกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และขออนุญาต ใช้พื้นที่ภายในอาคารของท่านในการติดประชาสัมพันธ์มาตรการฯ ดังกล่าว เนื่องจากอาคารของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ ท่านจะอนุญาตให้ติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวได้หรือไม่ โปรดแจ้งตามแบบฟอร์มการตอบรับตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

  
greeneo  
กรรมการผู้จัดการ

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)

ตามที่บริษัท กรีนีโอ จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังอาคารชุด “Sea hill Condo อาคาร C” ในการ  
ขออนุญาตใช้พื้นที่ในการติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)



อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

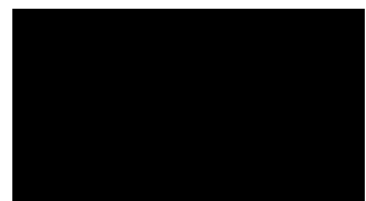
( ) อนุญาตให้บริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

(/ ) ผู้อนุญาตจะเป็นผู้ดำเนินการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เอง



ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....  
.....

ลงนามรับรอง





ภาคผนวก

3-10

ผลการสำรวจทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า

ผลการสำรวจทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า  
ภายในพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo  
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566

สำรวจโดย



ภาควิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม  
คณะสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

**ผลการสำรวจทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า**  
**ภายในพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo**  
**อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566**

**1. ทรัพยากรป่าไม้**

**1.1 วัตถุประสงค์ของการศึกษา**

- 1) เพื่อศึกษาชนิดไม้ ความหนาแน่นของไม้ใหญ่ ไม้หนุม ลูกไม้และกล้าไม้ ในพื้นที่โครงการ รวมทั้งศึกษา ลักษณะทางนิเวศวิทยาป่าไม้ในพื้นที่ศึกษาของโครงการ
- 2) เพื่อประเมินผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรป่าไม้จากกิจกรรมพัฒนาโครงการ
- 3) เพื่อการสร้างมาตรการป้องกันและแผนแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีต่อทรัพยากรป่าไม้และแผนการ ติดตามตรวจสอบ

**1.2 ขอบเขตและวิธีการศึกษา**

ศึกษาพื้นที่ป่าไม้ ชนิดของไม้ ชนิดไม้เด่น และความหนาแน่น (ต้นไม้ที่มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางระดับอก (dbh.) ตั้งแต่ 4.5 เซนติเมตรขึ้นไป) ความหนาแน่นของไม้หนุม (Poling) (ต้นไม้ที่มี dbh. เล็กกว่า 4.5 เซนติเมตร ลงมา และมีความสูงตั้งแต่ 1.30 เมตรขึ้นไป ลูกไม้ และกล้าไม้ (Sapling and Seedling) (ต้นไม้ที่มีความสูงน้อยกว่า 1.30 เมตร) ที่ขึ้นปกคลุมอยู่ในพื้นที่โครงการ

**1.3 วิธีการศึกษา**

- 1) การรวบรวมเอกสาร การรวบรวมเอกสารและผลงานวิจัยต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรป่าไม้ใน บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงตามที่หน่วยงานราชการเคยรายงานไว้ เช่น กรมป่าไม้ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลในการศึกษาและวิเคราะห์สภาพพื้นที่ศึกษา
- 2) สำรวจพื้นที่ศึกษา เพื่อศึกษาสภาพภูมิประเทศ ชนิดป่าไม้ ลักษณะการใช้ที่ดินในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยสังเขป โดยใช้แผนที่สภาพภูมิประเทศมาตราส่วน 1:50,000 เป็นเครื่องมือช่วยในการสำรวจและวางแผนการศึกษา
- 3) การวางแผนเก็บข้อมูล การเก็บข้อมูลทรัพยากรป่าไม้ ในบริเวณพื้นที่ศึกษา ได้กำหนดลักษณะการวางแผนแบบ Line Plots System โดยวางจุดแปลงสำรวจเป็นแนวเส้นตรงไปตามสภาพของพื้นที่โครงการ โดยจะเก็บข้อมูลตามพื้นที่ศึกษาที่กำหนด เพื่อศึกษาพื้นที่ป่าไม้และความอุดมสมบูรณ์ของป่าและใช้เป็นข้อมูลในการประเมิน สถานภาพของป่าในพื้นที่ศึกษา แต่เนื่องจากในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ขนาดเล็ก เป็นพื้นที่โล่ง มีการเคลียร์พื้นที่ให้เป็น ที่โล่งมานาน และทำการปลูกไม้ยืนต้นบางชนิดบริเวณรั้วเพื่อกันอาณาเขต และมีการปรับแต่งภูมิทัศน์ ไม่มีสภาพของพื้นที่ ป่าหลงเหลืออยู่ ดังนั้น จึงไม่ได้ทำการสำรวจทรัพยากรป่าไม้โดยใช้แปลงเก็บข้อมูล แต่จะทำการสำรวจและเก็บข้อมูลไม้ ยืนต้นทุกต้นที่พบในพื้นที่โครงการ โดยการเก็บข้อมูลไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ (Tree) คือต้นไม้ที่มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางระดับ อก (1.30 เมตรจากพื้นดิน) มากกว่า 4.5 เซนติเมตร ทุกต้นโดยบันทึกข้อมูลชนิดไม้ที่ได้ขนาด วัดขนาดเส้นรอบวง และ คำนวณเส้นผ่าศูนย์กลาง วัดความสูงทั้งหมด
- 4) ทำการสำรวจข้อมูลวันที่ 2 มีนาคม 2566
- 5) การวิเคราะห์ข้อมูล จากข้อมูลที่ได้ทำการวิเคราะห์ข้อมูลต่าง ๆ ดังนี้

(1) ชนิดไม้เด่น ทำการวิเคราะห์ชนิดไม้เด่นในบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งชื่อไทยและชื่อวิทยาศาสตร์ (กรมป่าไม้, 2543) พร้อมทั้งบรรยายลักษณะของป่าในพื้นที่โครงการ

(2) สภาพทางนิเวศ ศึกษาการเปลี่ยนแปลงสภาพนิเวศ อันเนื่องมาจากการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ของชุมชน ตลอดจนอธิบายลักษณะป่าไม้ในพื้นที่โดยละเอียด

#### 1.4 ผลการศึกษา

ผลการศึกษาจากการสำรวจในภาคสนามในพื้นที่โครงการ ดำเนินการสำรวจในภาคสนามทั่วพื้นที่ศึกษาพบว่า พื้นที่ศึกษามีสภาพเป็นพื้นที่ที่ราบ มีการปรับเปลี่ยนพื้นที่ไปจากธรรมชาติจนหมดสิ้น ในพื้นที่ที่มีการเข้าไปใช้ประโยชน์ มีสิ่งปลูกสร้างกีดขวาง วางวัสดุก่อสร้างต่างๆ มีการนำต้นไม้มาปลูกในพื้นที่เพื่อปรับภูมิทัศน์และไม่ย่นตันเป็นอาณาเขตของพื้นที่ ผลการสำรวจมีรายละเอียด ดังนี้

##### 1) สภาพพื้นที่ศึกษา

สภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบลาดเทไปยังทิศตะวันตก บริเวณรอบพื้นที่โครงการมีแนวเขตกันด้วยรั้วและทำการปลูกไม้ใหญ่และไม้ประดับเพื่อเป็นแนวอาณาเขตรั้วของพื้นที่ ส่วนใหญ่เป็นไม้มะฮอกกานีและหมากชนิดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการมีอาคารที่พักชั่วคราวและเก็บวัสดุก่อสร้างต่างๆ กระจายในพื้นที่ (ภาพที่ 1) และมีการปลูกไม้ประดับ อาทิ ทองอุไร หมาก และไทรเกาหลี รอบๆ พื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บริเวณทิศตะวันออกติดกับถนนสุขุมวิท ส่วนทิศเหนือและทิศตะวันตกเป็นชุมชนและที่พักอาศัย และทิศใต้เป็นป่าละเมาะซึ่งมีกระถินเป็นไม้เด่นและมีกิจกรรมการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ตลอดเวลา

##### 2) พื้นที่ป่าไม้ในพื้นที่โครงการ

พื้นที่ป่าไม้ในพื้นที่โครงการทั้งหมดได้มีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่ไปจากธรรมชาติจนหมดสิ้น ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่ในพื้นที่เลย พื้นที่ทั้งหมดเป็นพื้นที่ที่ราบ มีการปลูกต้นไม้เพื่อแสดงอาณาเขต ต้นไม้ที่ปลูกเป็นแนวเขต คือ มะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) เป็นส่วนใหญ่ เนื่องจากเป็นต้นไม้ที่เจริญเติบโตอย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ในพื้นที่ยังมีการปลูกไม้ประดับเพื่อปรับภูมิทัศน์ อาทิ ไทรเกาหลี หมากชนิดต่างๆ และทองอุไร นอกจากนี้มีการปลูกกล้วยในพื้นที ตลอดจนที่รกร้างบางส่วนมีวัชพืชปกคลุม และวางวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น พื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติจึงไม่มีเหลืออยู่ในพื้นที่

##### 3) ลักษณะทางนิเวศวิทยาป่าไม้

ลักษณะทางนิเวศวิทยาป่าไม้ในพื้นที่โครงการ สภาพพื้นที่ศึกษาไม่มีพื้นที่ป่าไม้หลงเหลืออยู่ การแสดงหน้าที่ (Functions) ของพื้นที่ป่าไม้จึงไม่มีนัยสำคัญของระบบนิเวศนี้ ต้นไม้ที่ขึ้นอยู่ในพื้นที่เป็นต้นไม้ที่มาจากการปลูกเป็นแถวเป็นแนวเขตและมีการปรับภูมิทัศน์ การบรรยายผลการศึกษาในลักษณะทางนิเวศวิทยาป่าไม้จึงไม่สอดคล้องกับสภาพความเป็นจริงในพื้นที่ศึกษาที่ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ ผลการศึกษาในครั้งนี้จึงไม่ได้นำเสนอในเชิงของลักษณะทางนิเวศวิทยาป่าไม้เพราะจะขัดแย้งกับสภาพความเป็นจริงของพื้นที่ศึกษา

##### 4) ความหลากหลายทางชีวภาพของพืชพรรณ

ความหลากหลายทางชีวภาพของพืชพรรณในพื้นที่โครงการ พบว่า มีความหลากหลายชนิดของพันธุ์ไม้ไม่ใหญ่อันจนวน 14 ชนิด ใน 11 วงศ์ (ตารางที่ 1) วงศ์ที่พบชนิดพันธุ์ไม้ต้นมากที่สุด คือ วงศ์ Leguminosae-Mimosoideae, Fabaceae และ Meliaceae พบจำนวนวงศ์ละ 2 ชนิด ในวงศ์ Leguminosae-Mimosoideae เป็นชนิดไม้ในกลุ่มต้นกระถิน ได้แก่ มะขามเทศ (*Pithecellobium dulce* (Roxb.) Benth.) และกระถิน (*Leucaena leucocephala* (Lam.) de Wit) วงศ์ Fabaceae เป็นชนิดไม้ในกลุ่มประดู่ ได้แก่ ประดู่ป่า (*Pterocarpus macrocapus*) และพะยุง (*Dalbergia*

*cochinchinensis* Pierre) และวงศ์ Meliaceae เป็นชนิดไม้ในกลุ่มสะเดา ได้แก่ มะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) และสะเดา (*Azadirachta indica* A. Juss. var. *siamensis* Veleton) และวงศ์อื่นๆ พบชนิดพันธุ์ไม้ต้นเพียงวงศ์ละ 1 ชนิดเท่านั้น ชนิดพันธุ์ไม้ต้นที่มีจำนวนต้นมากที่สุดคือ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) เป็นพันธุ์ไม้ที่มีการนำมาปลูกบริเวณแนวอาณาเขตทางทิศตะวันตกและทิศเหนือของพื้นที่โครงการจำนวน 11 ต้น รองลงมา ได้แก่ มะม่วง (*Mangifera Indica*) จำนวน 5 ต้น เกิดจากการทิ้งเมล็ดแล้วงอกเจริญเติบโต และพบกระจายอยู่ในพื้นที่โครงการ ต้นตีนเป็ดทะเล (*Cerbera odollam* Gaertn.) จำนวน 4 ต้น นำมาปลูกบริเวณแนวอาณาเขตของพื้นที่โครงการ ต้นตะขบ (*Flacourtia rukam*) จำนวน 4 ต้น มีการกระจายอยู่ในพื้นที่โครงการ (ตารางที่ 2)

#### 5) ขนาดของไม้ต้น

ขนาดของไม้ต้นที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ พบไม้ต้นจำนวน 29 ต้น ส่วนใหญ่เป็นไม้ที่นำมาปลูกในบริเวณพื้นที่เพื่อเป็นแนวอาณาเขตของพื้นที่ อาทิ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) และสะเดา (*Azadirachta indica* A. Juss. var. *siamensis* Veleton) เป็นต้น ไม้ต้นที่พบในพื้นที่โครงการมีขนาดเส้นรอบวงของลำต้น 13-94 เซนติเมตร (เฉลี่ย 35.3 เซนติเมตร) ความสูง 2.3-8.0 เมตร (เฉลี่ย 4.3 เมตร) ไม้ต้นที่มีขนาดใหญ่ที่สุด คือ พะยุง (*Dalbergia cochinchinensis* Pierre) รองลงมา ได้แก่ สะเดา (*Azadirachta indica* A. Juss. var. *siamensis* Veleton) เพกาหรือลิ้นฟ้า (*Oroxylum indicum* (L.) Kurz) และต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) ตามลำดับ เมื่อพิจารณาขนาดของไม้ต้นส่วนใหญ่มีความใกล้เคียงกัน เนื่องจากการนำไม้ต้นเหล่านี้มาทำการปลูกในบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมกันเป็นระยะเวลานานทำให้มีการเจริญเติบโตใกล้เคียงกัน ส่วนไม้ชนิดอื่นๆ มีขนาดเล็กกว่า อาทิ มะม่วง (*Mangifera Indica*) และมะขามเทศ (*Pithecellobium dulce* (Roxb.) Benth.) เกิดจากการทิ้งเมล็ดลงในพื้นที่แล้วมีการงอกเจริญเติบโตขึ้นในพื้นที่

#### 6) การกระจายของไม้ต้น

การกระจายของไม้ต้นในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ไม้ต้นส่วนใหญ่มีการกระจายอยู่ในบริเวณอาณาเขตของพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยพบเป็นแถวอย่างเป็นระเบียบบริเวณทิศตะวันตกและทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เกิดจากการนำไม้ต้นมาปลูกเป็นแถวเพื่อเป็นรั้วกั้นอาณาเขต ได้แก่ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) สะเดา (*Azadirachta indica* A. Juss. var. *siamensis* Veleton) และพะยุง (*Dalbergia cochinchinensis* Pierre) นอกจากนี้ยังพบไม้ต้นกระจายเป็นกลุ่มๆ บริเวณทิศเหนือ ได้แก่ เพกาหรือลิ้นฟ้า (*Oroxylum indicum* (L.) Kurz) มะม่วง (*Mangifera Indica*) และพุทรา (*Ziziphus mauritiana* Lam.) เกิดจากการตกของเมล็ดแล้วงอกเจริญเติบโตขึ้นมาเนื่องจากอยู่ติดกับชุมชน บริเวณทิศตะวันออก ได้แก่ มะม่วง (*Mangifera Indica*) ประดู่ป่า (*Pterocarpus macrocapus*) และเสลา (*Lagerstroemia loudonii* Teijsm. & Binn.) เกิดจากการตกของเมล็ดแล้วงอกเจริญเติบโตขึ้น และบริเวณทิศใต้ ได้แก่ ต้นตะขบ (*Flacourtia rukam*) ลำไย (*Dimocarpus longan*) มะขามเทศ (*Pithecellobium dulce* (Roxb.) Benth.) และกระถิน (*Leucaena leucocephala* (Lam.) de Wit) เกิดจากการตกของเมล็ดแล้วงอกเจริญเติบโตขึ้น (ภาพที่ 2-3)

ผลการศึกษาจากการสำรวจภาคสนามในพื้นที่โครงการ มีสภาพเป็นพื้นที่ที่ราบ มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ไปจากธรรมชาติจนหมดสิ้น ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่ในพื้นที่เลย มีการปลูกไม้ต้นเพื่อแสดงอาณาเขตและปรับภูมิทัศน์ แต่ปัจจุบันได้มีก่อสร้างที่พักกึ่งถาวรและวางวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด ดังนั้น ในพื้นที่โครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่ในพื้นที่เลย

ตารางที่ 1 ชนิดพันธุ์ไม้ที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566

ลำดับ	ชื่อไทย (Thai Name)	ชื่อวิทยาศาสตร์ (Scientific Name)	ชื่อวงศ์ (Family)	วิสัยของพรรณไม้ (Plant Habit)
1	เสลา	<i>Lagerstroemia loudonii</i> Teijsm. & Binn.	Lythraceae	S/ST (ไม้พุ่ม กิ่ง ไม้ต้นขนาดเล็ก)
2	มะม่วง	<i>Mangifera Indica</i>	Anacardiaceae	T (ไม้ต้น)
3	ประดู่ป่า	<i>Pterocarpus macrocapus</i>	Fabaceae	T (ไม้ต้น)
4	พยูง	<i>Dalbergia cochinchinensis</i> Pierre	Fabaceae	T (ไม้ต้น)
5	ตะขบ	<i>Flacourtia rukam</i>	Flacourtiaceae	S/ST (ไม้พุ่ม กิ่ง ไม้ต้นขนาดเล็ก)
6	ลำไย	<i>Dimocarpus longan</i>	Sapindaceae	ExT (ไม้ต้นมาจากต่างประเทศ)
7	มะขามเทศ	<i>Pithecellobium dulce</i> (Roxb.) Benth.	Leguminosae- Mimosoideae	ExT (ไม้ต้นมาจากต่างประเทศ)
8	กระถิน	<i>Leucaena leucocephala</i>	Leguminosae- Mimosoideae	S/ST (ไม้พุ่ม กิ่ง ไม้ต้นขนาดเล็ก)
9	พังแหร	<i>Trema orientalis</i> (L.) Blume	Cannabaceae	S/ST (ไม้พุ่ม กิ่ง ไม้ต้นขนาดเล็ก)
10	ตีนเป็ดทะเล	<i>Cerbera odollam</i> Gaertn.	Apocynaceae	T (ไม้ต้น)
11	มะฮอกกานีใบใหญ่	<i>Swietenia macrophylla</i> King	Meliaceae	ExT (ไม้ต้นมาจากต่างประเทศ)
12	สะเดา	<i>Azadirachta indica</i> A. Juss. var. <i>siamensis</i> Veleton	Meliaceae	T (ไม้ต้น)
13	เพกา (ลิ้นฟ้า)	<i>Oroxylum indicum</i> (L.) Kurz	Bignoniaceae	T (ไม้ต้น)
14	พุทธา	<i>Ziziphus mauritiana</i> Lam.	Rhamnaceae	ExT (ไม้ต้นมาจากต่างประเทศ)

ตารางที่ 2 ชนิดและขนาดพันธุ์ไม้ที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566

ลำดับ	ชื่อต้นไม้	เส้นรอบวง (เซนติเมตร)	เส้นผ่านศูนย์กลาง (dbh) (เซนติเมตร)	ความสูง (เมตร)	หมายเหตุ
1	เสลา	55.0	17.5000	4.5	
2	มะม่วง	31.0	9.8636	4.5	
2.1	มะม่วง	26.0	8.2727	4.5	
3	ประดู่ป่า	36.0	11.4545	4.5	
4	ตะขบ	21.5	6.8409	3.5	
4.1	ตะขบ	17.0	5.4091	3.5	
4.2	ตะขบ	27.0	8.5909	3.5	
4.3	ตะขบ	23.5	7.4773	3.5	
5	ลำไย	18.0	5.7273	2.5	
5.1	ลำไย	22.0	7.0000	2.5	
5.2	ลำไย	13.0	4.1364	2.5	
6	มะม่วง	19.0	6.0455	3.0	
7	มะขามเทศ	14.0	4.4545	2.3	
7.1	มะขามเทศ	13.0	4.1364	2.3	
8	พังกา	22.0	7.0000	3.5	
9	ดินเบ็ดทะเล	21.0	6.6818	3.5	
9.1	ดินเบ็ดทะเล	27.5	8.7500	3.5	
10	มะฮอกกานีใบใหญ่	54.0	17.1818	6.0	
10.1	มะฮอกกานีใบใหญ่	19.0	6.0455	5.0	
11	มะฮอกกานีใบใหญ่	35.0	11.1364	6.5	
12	มะฮอกกานีใบใหญ่	46.0	14.6364	6.3	
13	กระถิน	14.0	4.4545	4.0	
14	มะฮอกกานีใบใหญ่	52.5	16.7045	6.5	
15	มะฮอกกานีใบใหญ่	50.0	15.9091	7.0	
16	มะฮอกกานีใบใหญ่	35.0	11.1364	7.0	
17	มะฮอกกานีใบใหญ่	40.5	12.8864	6.0	
18	มะฮอกกานีใบใหญ่	54.0	17.1818	7.0	
19	มะฮอกกานีใบใหญ่	62.0	19.7273	7.5	
20	สะเดา	61.0	19.4091	7.5	
21	มะฮอกกานีใบใหญ่	39.0	12.4091	2.0	ยอดตาย
22	พยูง	74.5	23.7045	8.0	
22.1	พยูง	94.0	29.9091	8	
23	พังกา	35.0	11.1364	3.0	

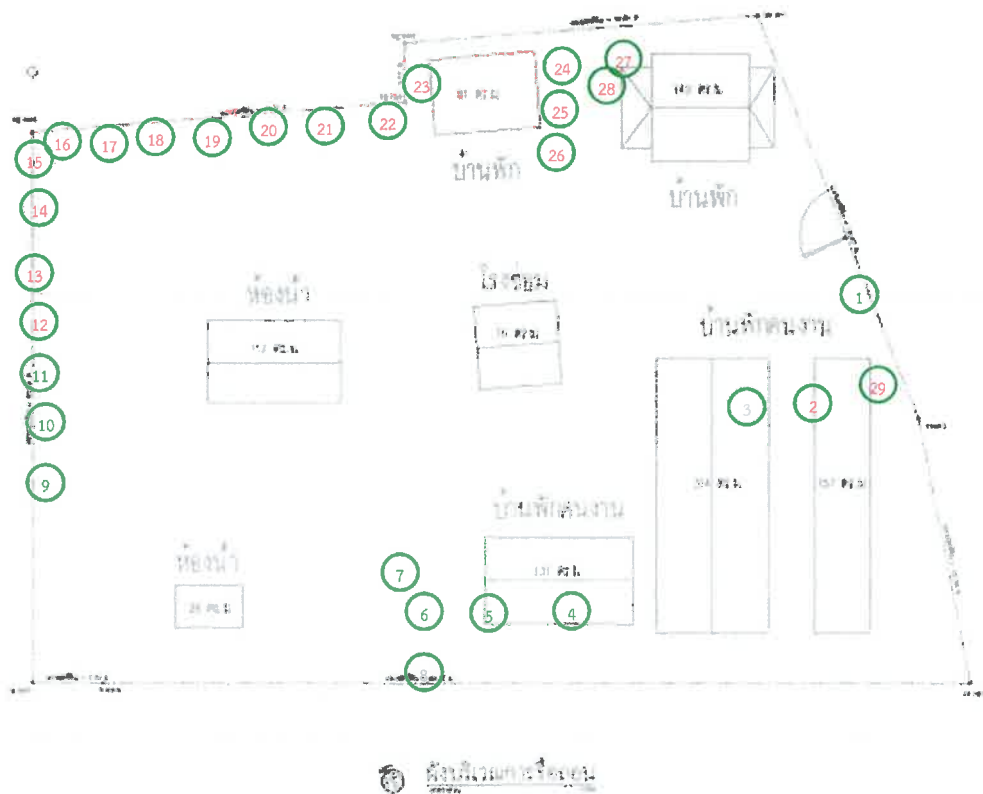
ลำดับ	ชื่อต้นไม้	เส้นรอบวง (เซนติเมตร)	เส้นผ่าศูนย์กลาง (dbh) (เซนติเมตร)	ความสูง (เมตร)	หมายเหตุ
24	เพกา (ลิ้นฟ้า)	62.0	19.7273	5.0	
25	มะม่วง	29.0	9.2273	2.5	
26	มะม่วง	16.0	5.0909	2.5	
27	พุทรา	17.0	5.4091	3.0	
28	ดินเบ็ดทะเล	40.0	12.7273	3.5	
28.1	ดินเบ็ดทะเล	30.0	9.5455	3.5	
29	กระถิน	32.0	10.1818	5.0	



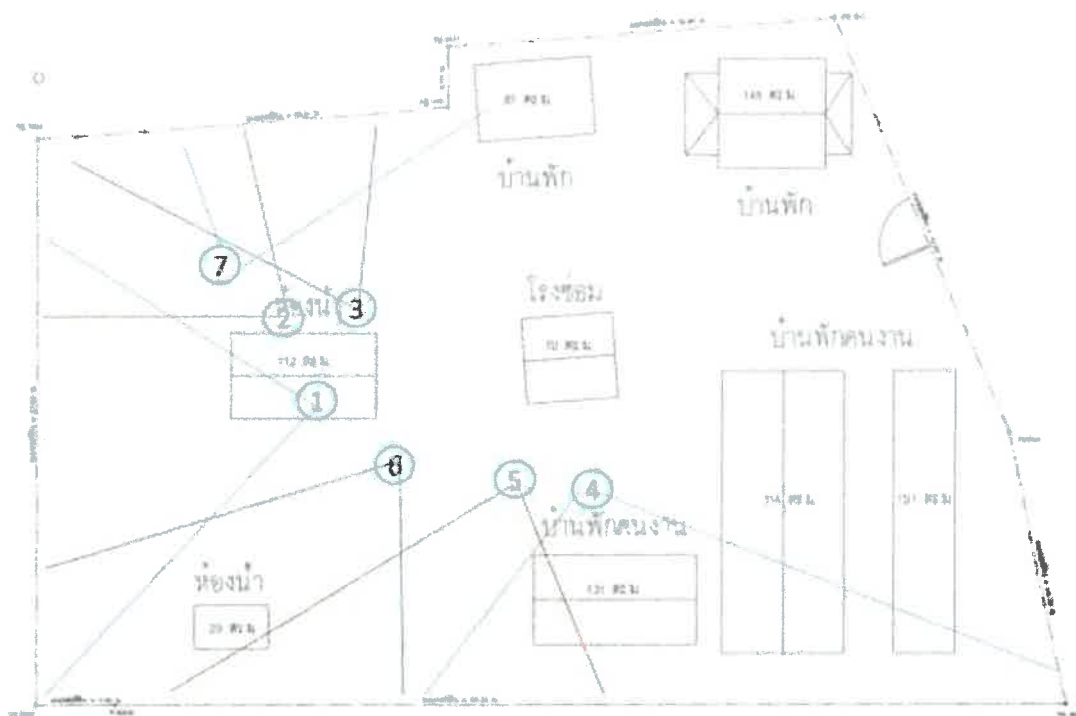




ภาพที่ 1 สถานภาพพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ และภาพขณะสำรวจ



ภาพที่ 2 การกระจายชนิดพันธุ์ไม้ที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ วันที่ 2 มีนาคม 2566



1



2



3



4



5



6



7

ภาพที่ 3 แสดงต้นไม้ที่อยู่ภายในโครงการ

## การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### ทรัพยากรป่าไม้

#### 1) กรณีไม่มีโครงการ

สถานภาพของทรัพยากรป่าไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการสำรวจภาคสนามในวันที่ 2 มีนาคม 2566 พบว่า พื้นที่ป่าไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมดได้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปจากธรรมชาติจนหมดสิ้น เกิดจากการใช้ประโยชน์ในพื้นที่โดยการปรับพื้นที่เป็นที่ราบมาเป็นเวลานาน ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่ในพื้นที่เลย ปัจจุบันสถานภาพของพื้นที่มีการปลูกพันธุ์ไม้เพื่อแสดงอาณาเขต ได้แก่ มะฮอกกานีใบใหญ่ (*Swietenia macrophylla* King) เป็นส่วนใหญ่ นอกจากนี้ยังพบสะเดา (*Azadirachta indica* A. Juss. var. *siamensis* Veleton) และตีนเป็ดทะเล (*Cerbera odollam* Gaertn.) เนื่องจากเป็นต้นไม้ที่เจริญเติบโตอย่างรวดเร็ว นอกจากนี้พื้นที่ยังมีการปลูกไม้ประดับเพื่อปรับภูมิทัศน์ อาทิ ไทรเกาหลี หมากรูดต่างๆ และทองอุไร ฯลฯ รวมทั้งมีการปลูกกล้วยเพื่อบริโภคผลในครัวเรือน ขณะเดียวกันมีการดูแลต้นไม้อย่างต่อเนื่องจนถึงปัจจุบัน นอกจากนี้ยังพบพันธุ์ไม้ชนิดต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมมนุษย์ได้ทั้งเมล็ดหรือลมหพาตมาตกในพื้นที่จนมีการเจริญเติบโตในพื้นที่ อาทิ มะม่วง (*Mangifera Indica*) มะขามเทศ (*Pithecellobium dulce* (Roxb.) Benth.) กระถิน (*Leucaena leucocephala* (Lam.) de Wit) และประดู่ป่า (*Pterocarpus macrocapus*) ฯลฯ ขณะเดียวกันในบริเวณพื้นที่โครงการมีบ้านพักคนงาน กังถาวร ห้องน้ำ และวางวัสดุก่อสร้างกระจายอยู่ในพื้นที่โครงการ ดังนั้น พื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติจึงไม่มีเหลืออยู่ในพื้นที่ และพันธุ์ไม้ในพื้นที่โครงการมีการนำเข้ามาปลูกในพื้นที่เป็นส่วนใหญ่ หากไม่มีการดำเนินโครงการ กิจกรรมและลักษณะพื้นที่ไม่เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมที่ยังคงมีไม้ปลูกเพื่อแสดงอาณาเขตและต้นไม้ที่ประดับตกแต่งพื้นที่บางส่วน

#### 2) กรณีมีโครงการ

สถานภาพของทรัพยากรป่าไม้เมื่อพิจารณาจากการวิเคราะห์ข้อมูล พบว่า พื้นที่ป่าไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมดได้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปจากธรรมชาติจนหมดสิ้นหรือไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่เลย มีการปลูกพันธุ์ไม้เพื่อแสดงอาณาเขตและไม้ประดับในพื้นที่โครงการ ซึ่งไม้ต้นส่วนใหญ่ที่สำรวจอยู่บริเวณแนวอาณาเขตเป็นส่วนใหญ่ และมีไม้ต้นกระจายเป็นกลุ่มๆ ในพื้นที่บ้าง แต่ส่วนใหญ่เป็นไม้ที่โตเร็ว ไม่มีต้นไม้ แต่จะเป็นบริเวณบ้านพักคนงาน กังถาวร ห้องน้ำ และวางวัสดุก่อสร้างกระจายอยู่ในพื้นที่โครงการ

(1) ระหว่างการก่อสร้าง กิจกรรมองค์ประกอบหลักของโครงการก่อสร้าง The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ซึ่งสถานภาพเดิมของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ เปิดโล่ง ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่เลยและไม้ต้นส่วนใหญ่อยู่บริเวณแนวอาณาเขตและมีไม้ประดับที่ปลูกกระจายอยู่ในพื้นที่ มีกิจกรรมการปรับพื้นที่ โดยมีการตัดไม้ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ออกและดำเนินการปรับพื้นที่ให้เป็นพื้นที่ราบ เพื่อดำเนินการขนย้ายเครื่องจักรต่างๆ และวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการก่อสร้างห้องน้ำเข้ามาในพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ ส่วนบริเวณแนวอาณาเขตรั้วไม่มีการตัดฟันไม้ออกจากพื้นที่ หรือหากมีการตัดฟันไม้ออกจากพื้นที่บางส่วนสามารถตัดฟันได้เพื่อให้ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น กิจกรรมของโครงการไม่ส่งผลต่อระบบนิเวศป่าไม้หรือการเปลี่ยนแปลงระบบนิเวศป่าไม้เนื่องจากไม่มีสภาพพื้นที่ไม้หลงเหลืออยู่เลย แต่จะมีการตัดฟันไม้ต้นในพื้นที่ออกเพื่อดำเนินกิจกรรมในระยะระหว่างการก่อสร้าง ซึ่งส่งผลกระทบต่อพันธุ์ไม้ในพื้นที่โครงการเพียงเล็กน้อย (-1)

(2) ระหว่างดำเนินการ กิจกรรมของโครงการก่อสร้าง The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) มีสภาพพื้นที่เป็นชุมชน อาคารที่พักอาศัย และมีกิจกรรมการดำรงชีวิตของมนุษย์ในพื้นที่ ไม่มีสภาพพื้นที่

ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่เลย แต่มีการปรับต่างภูมิทัศน์โดยการนำพันธุ์ไม้ชนิดต่างๆ มาปลูกในบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งแต่แนวขอบเขตรั้วและสวนหย่อมต่างๆ ตลอดจนนำไม้ดอกและไม้ประดับหลากหลายชนิดมาปลูกในพื้นที่โครงการ มีกิจกรรมการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมเหล่านี้ตลอดเวลา ดังนั้น กิจกรรมเหล่านี้ไม่ส่งผลกระทบต่อพันธุ์ไม้ในบริเวณพื้นที่โครงการและพันธุ์ไม้ได้รับการดูแล จึงมีกิจกรรมในระยะดำเนินการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ป่าไม้และพันธุ์ไม้บริเวณพื้นที่โครงการ (0)

#### มาตรการในการป้องกันและแก้ไข

##### 1) ระยะก่อสร้าง

กรณีที่มีการตัดฟันไม้ต้นขนาดใหญ่ออกนอกพื้นที่ ควรดำเนินการเคลื่อนย้ายอย่างถูกวิธี หรือนำไปพักปลูกในพื้นที่เหมาะสม และนำกลับมาปลูกใหม่ในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับภูมิทัศน์ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

##### 2) ระยะดำเนินการ

ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### มาตรการติดตามตรวจสอบ

##### 1) ระยะก่อสร้าง

ไม่มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 2) ระยะดำเนินการ

ไม่มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 2. ทรัพยากรสัตว์ป่า

### 2.1 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

1) เพื่อศึกษาความหลากหลายชนิด (Species diversity) และสถานภาพ (Wildlife status) ของสัตว์ป่าแต่ละชนิดในพื้นที่โครงการฯ ทั้งในด้านสถานภาพตามกฎหมาย (Protected animal) สถานภาพตามฤดูกาล (Seasonal status) และสถานภาพการถูกคุกคาม (Threatened species) จนเป็นสัตว์ป่าที่จะสูญพันธุ์ ทั้งในระดับประเทศไทยและในระดับโลก

2) เพื่อประเมินผลกระทบทั้งทางบวกและทางลบต่อทรัพยากรสัตว์ป่าที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการลดผลกระทบด้านต่างๆ และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่มีต่อทรัพยากรสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการ

### 2.2 ขอบเขตการศึกษา

การศึกษาด้านทรัพยากรสัตว์ป่า มีขอบเขตการศึกษาสัตว์ป่าตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 โดยเน้นศึกษาในสัตว์ป่า 4 กลุ่มหลัก คือ สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม นก สัตว์เลื้อยคลาน และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก โดยมีขอบเขตพื้นที่ศึกษาในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยทำการสำรวจทรัพยากรสัตว์ป่าภาคสนามในพื้นที่โครงการทั้งหมด

### 2.3 วิธีการศึกษา

การศึกษาด้านทรัพยากรสัตว์ป่าในระยะเวลาอันจำกัดที่ไม่ครอบคลุมทั้งปี ให้ได้ข้อมูลที่ครบตามวัตถุประสงค์และขอบเขตการศึกษา จึงมีความจำเป็นต้องใช้วิธีการหลากหลายวิธีการประกอบกัน คือ

1) วิธีการสำรวจโดยตรง เป็นวิธีการที่เข้าไปสำรวจในภาคสนามในพื้นที่ศึกษาที่กำหนดตามขอบเขตการศึกษาเพื่อค้นหาตัวสัตว์ป่าหรือร่องรอยต่างๆ ที่สามารถระบุชนิดของสัตว์ป่าได้ โดยการเก็บรวบรวมข้อมูลความหลากหลายชนิด สภาพถิ่นที่อยู่อาศัย และแหล่งหากิน เพื่อนำข้อมูลมาใช้ในการประเมินสถานภาพของสัตว์ป่าต่อไป

2) วิธีการสำรวจโดยทางอ้อม เป็นวิธีการเก็บข้อมูลจากแหล่งทุติยภูมิ เพื่อเก็บข้อมูลจากที่มีรายงานได้กระทำไว้ในพื้นที่ศึกษา และบริเวณใกล้เคียงว่ามีการศึกษาทรัพยากรสัตว์ป่าไว้อย่างไรบ้าง เพื่อนำมาเป็นข้อมูลในการประเมินผลการศึกษาเปรียบเทียบกับเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้น

3) วิธีการสังเกต เป็นวิธีการสำรวจในพื้นที่โดยสังเกตอุปกรณ์การล่าสัตว์ วิธีการล่าสัตว์ และสอบถามชาวบ้านด้านการใช้ประโยชน์ของสัตว์ป่าว่ามีการล่าสัตว์ป่ามาบริโภคหรือไม่ สังเกตการเลี้ยงสัตว์ป่าและการได้มาของสัตว์ป่าก่อนเลี้ยง เพื่อดูปัญหาของสัตว์ป่าว่ามีปัจจัยที่เป็นภัยคุกคามอะไรบ้างที่จะทำให้สายประชากรสัตว์ป่า

การวางแผนสำรวจสัตว์ป่า ทำการสำรวจสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการ โดยใช้วิธีเดินสำรวจเป็นแนวสำรวจ (Line transect method) และจุดสำรวจ (Point count method) ในพื้นที่โครงการ

#### 4) การวิเคราะห์ข้อมูล

วิเคราะห์ข้อมูลสัตว์ป่าในด้านความหลากหลายชนิด โดยใช้ตามหลักอนุกรมวิธานในสัตว์ป่าแต่ละกลุ่มจากตำราและเอกสาร ในแต่ละกลุ่มสัตว์ป่า ดังนี้

(1) สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม อ้างอิงตาม Lekagul and McNeely (1977), Corbet and Hill (1992) และ Francis (2001)

(2) นก อ้างอิงตาม Lekagul and Round (1991), King et al. (1999) และ Robson (2000, 2002)

(3) สัตว์เลื้อยคลาน อ้างอิงตาม Taylor (1963, 1965), Cox (1991), Matsui (1996) และ Cox et al.(1998)

(4) สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก อ้างอิงตาม Taylor (1962) และ Matsui (1996)

สถานภาพของสัตว์ป่า อ้างอิงตามเอกสารที่ได้มีการกำหนดสถานภาพไว้แล้ว ดังนี้

(1) สถานภาพตามกฎหมาย อ้างอิงตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 และกฎกระทรวง กำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546

(2) สถานภาพเชิงการอนุรักษ์ในประเทศไทยอ้างอิงตาม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

(3) สถานภาพเพื่อการอนุรักษ์ในระดับโลก อ้างอิงตาม IUCN (2023)

(4) สถานภาพตามกฎหมาย อ้างอิงตาม จารุจินต์ นภิตะภัก และ คณะ (2561)

(5) สถานภาพของสัตว์ป่าตามการจัดสถานภาพของทรัพยากรชีวภาพในประเทศไทยโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) ได้กำหนดสถานภาพของสัตว์ป่าจากคุณสมบัติของชนิดที่กำลังจะสูญพันธุ์ และขนาดของการถูกคุกคามแต่ละชนิด เป็น “ชนิดพันธุ์ที่ถูกคุกคาม” ในสภาพพื้นที่ของประเทศไทย เช่นเดียวกับการจัดสถานภาพของสัตว์ป่าในระดับโลกโดย IUCN (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources) เป็นการจัดสถานภาพของสัตว์ป่า ในสภาพพื้นที่ทั่วโลกไม่เฉพาะเจาะจงเฉพาะพื้นที่ประเทศใดประเทศหนึ่งเป็นข้อมูลรวมของสัตว์ชนิดนั้น ๆ ในระดับโลก เป็นรายชื่อสัตว์ป่าชนิดที่อยู่ในสถานะอันตราย (IUCN Red List of Threatened Species) โดยมีการจัดสถานภาพของสัตว์ป่าเป็นระดับการถูกคุกคามเหมือนกับการจัดสถานภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ของประเทศไทย โดยมีรายละเอียดระดับของแต่ละสถานภาพ ดังนี้

**สถานภาพสูญพันธุ์ (Extinct : EX)** หมายถึงสัตว์ป่าชนิดที่สูญพันธุ์ไปแล้วโดยประชากรตัวสุดท้ายของชนิดนี้ได้ตายจากโลกไปแล้ว

**สถานภาพสูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the Wild : EW)** หมายถึงสัตว์ป่าชนิดที่ไม่มีประชากรอยู่ในธรรมชาติของถิ่นที่อยู่อาศัยเดิม แต่ยังมีตัวมีชีวิตอยู่ในสถานที่เพาะเลี้ยงหรือถิ่นอื่นนอกถิ่นที่อยู่อาศัยเดิม

**สถานภาพใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically Endangered : CR)** หมายถึงสัตว์ป่าชนิดที่ประสบกับความเสี่ยงต่อการสูญพันธุ์ในธรรมชาติที่สูงมากในอนาคตอันใกล้

**สถานภาพใกล้สูญพันธุ์ (Endangered : EN)** หมายถึงสัตว์ป่าชนิดที่ไม่อยู่ในกลุ่มใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่งแต่ประสบกับความเสี่ยงต่อการสูญพันธุ์ในธรรมชาติในอนาคตอันใกล้

**สถานภาพมีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable : VU)** หมายถึงสัตว์ป่าที่ไม่อยู่ในกลุ่มใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่งและใกล้สูญพันธุ์แต่ประสบกับความเสี่ยงต่อการสูญพันธุ์ในธรรมชาติในอนาคตในระยะกลาง

**สถานภาพใกล้ถูกคุกคาม (Near Threatened : NT)** หมายถึง สัตว์ป่าชนิดพันธุ์ที่ไม่มีคุณสมบัติเข้าอยู่ในกลุ่มใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง ใกล้สูญพันธุ์ หรือมีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ แต่ประสบกับ ปัญหาการถูกคุกคาม ประชากรจนใกล้ที่จะมีคุณสมบัติเข้าอยู่ในจำพวกมีแนวโน้มที่จะสูญพันธุ์

**สถานภาพกลุ่มที่เป็นกังวลน้อยที่สุด (Least Concern : LC)** หมายถึง สัตว์ป่าชนิดพันธุ์ที่ไม่มีคุณสมบัติอยู่ในกลุ่มใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง ใกล้สูญพันธุ์ มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ หรือใกล้ถูกคุกคาม จึงเป็นกลุ่มชนิดสัตว์ป่าที่น่าเป็นห่วงน้อยที่สุด

สถานภาพข้อมูลไม่เพียงพอ (Data Deficient : DD) หมายถึงสัตว์ป่าชนิดที่มีข้อมูลไม่เพียงพอที่จะวิเคราะห์ถึงความเสี่ยงต่อการสูญพันธุ์ โดยตรงหรือโดยอ้อม เพราะไม่มีข้อมูลที่เหมาะสมเกี่ยวกับปริมาณและการกระจายเพียงพอที่จะจัดเป็นชนิดพันธุ์ที่ถูคุกคาม (threatened species)

การวิเคราะห์สถานภาพปัจจุบันของสัตว์ป่าในการศึกษาคั้งนี้วิเคราะห์ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) และ IUCN (2023) และสถานภาพตามฤดูกาลตาม จารุจินต์ นฤตะภักฏ และคณะ (2561)

## 2.4 ผลการศึกษา

การสำรวจทรัพยากรสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการฯ เป็นการสำรวจโดยตรงในภาคสนามทั่วทั้งพื้นที่โครงการเพื่อเก็บข้อมูลต่างๆ ของทรัพยากรสัตว์ป่า รวมทั้งศึกษาสภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการฯ โดยทำการสำรวจในภาคสนามวันที่ 2 มีนาคม 2566 เนื่องจากเป็นพื้นที่ขนาดเล็ก มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### 1) สภาพพื้นที่ศึกษา

สภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบลาดเทไปยังทิศตะวันตก บริเวณรอบพื้นที่โครงการมีแนวเขตกันด้วยรั้วและทำการปลูกไม้ใหญ่และไม้ประดับเพื่อเป็นแนวอาณาเขตรั้วของพื้นที่ ส่วนใหญ่เป็นไม้มะฮอกกานีและหมากชนิดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการมีอาคารที่พักชั่วคราวและเก็บวัสดุก่อสร้างต่างๆ กระจายในพื้นที่ และมีการปลูกไม้ประดับและไม้ผลบางชนิด อาทิ ทองอุไร มะม่วง หมาก ไทรเกาหลี และกล้วย นอกจากนี้มีพวงห้อยอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณทิศตะวันออกติดกับถนนสุขุมวิท ส่วนทิศเหนือและทิศตะวันตกเป็นชุมชนและที่พักอาศัยและทิศใต้เป็นป่าละเมาะซึ่งมีกระถินเป็นไม้เด่นและมีกิจกรรมการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ตลอดเวลา (ภาพที่ 4)



อาคารที่พักชั่วคราวและเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ



บริเวณทิศเหนือในพื้นที่โครงการและที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง





บริเวณทิศใต้ในพื้นที่โครงการ



ทุ่งหญ้าทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ



การปลูกไม้ประดับในพื้นที่โครงการ

การวางวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ



ป่าละเมาะอยู่ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ

ภาพที่ 4 สภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการฯ และพื้นที่ศึกษาทรัพยากรสัตว์ป่า



## 2) การสำรวจสัตว์ป่าในภาคสนาม

ผลการศึกษาพบจำนวนชนิดของสัตว์ป่าในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด 22 ชนิด ประกอบด้วย นกจำนวน 19 ชนิด และสัตว์เลื้อยคลานจำนวน 3 ชนิด ส่วนสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมและสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบกสำรวจไม่พบอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ (ตารางที่ 3 และตารางที่ 4) โดยมีรายละเอียดของผลการศึกษาดังนี้

(1) ความหลากหลายชนิดของสัตว์ป่า: ผลการสำรวจในภาคสนามของพื้นที่โครงการพบว่า มีสัตว์ป่าอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการทั้งหมด 22 ชนิด พบสัตว์ป่าทั้งหมด 2 กลุ่ม คือ นกจำแนกตามอนุกรมวิธานเป็นอันดับ (orders) ได้ 7 อันดับ จำนวน 14 วงศ์ (families) จำนวน 19 ชนิด (species) ได้แก่ นกพิราบป่า (*Columba livia*) นกเขาขาว (*Geopelia striata*) นกกาเหว่า (*Eudynamys scolopacea*) นกอีแพรดแถบอกดำ (*Rhipidura javanica*) นกกินปลีคอสีน้ำตาล (*Anthreptes malacensis*) นกกระจอกบ้าน (*Passer montanus*) นกนางแอ่นบ้าน (*Hirundo rustica*) และนกปรอดสวน (*Pycnonotus blanfordi*) เป็นต้น และสัตว์เลื้อยคลานตามอนุกรมวิธานเป็นอันดับได้ 2 อันดับ จำนวน 3 วงศ์ จำนวน 3 ชนิด ได้แก่ กิ้งก่าหัวแดง (*Calotes versicolor*) จิ้งจกหางหนาม (*Hemidactylus frenatus*) และจิ้งเหลนบ้าน (*Eutropis multifasciata*) (ตารางที่ 3, 4 และภาพที่ 5, 6)

### (2) สถานภาพของสัตว์ป่าที่อาศัยอยู่ในประเทศไทย

ชนิดนกที่ทำการสำรวจพบในพื้นที่โครงการมีสถานภาพเป็นนกประจำถิ่นที่มีประชากรอาศัยและสร้างรังวางไข่อยู่ในประเทศไทยตลอดทั้งปี (Resident birds) จำนวน 17 ชนิด และสถานภาพเป็นนกประจำถิ่นและนกอพยพ (Resident & Winter visitor birds) จำนวน 2 ชนิด คือ นกแซงแซวสีเทา (*Dicrurus leucophaeus*) และนกนางแอ่นบ้าน (*Hirundo rustica*) (ตารางที่ 3) นกที่สำรวจพบในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นนกประจำถิ่นและเป็นนกที่พบอาศัยอยู่ในเมืองหรือชุมชนหรือสวนหย่อมในเมือง ซึ่งสอดคล้องกับสภาพทางนิเวศวิทยาในพื้นที่ ที่มีสภาพเป็นทุ่งหญ้า สวนหย่อม หรือไม้ปลูกในพื้นที่ และกิจกรรมมนุษย์

ส่วนสัตว์เลื้อยคลานที่สำรวจพบในพื้นที่โครงการจำนวน 3 ชนิด เป็นสัตว์ประจำถิ่นและอาศัยอยู่ในพื้นที่ชุมชนหรือเมือง สวนหย่อมในเมือง และป่าละเมาะ ซึ่งสอดคล้องกับสภาพทางนิเวศวิทยาของพื้นที่ที่มีสภาพเป็นทุ่งหญ้า สวนหย่อม สิ่งก่อสร้างต่างๆ หรือไม้ปลูกในพื้นที่

### (3) สถานภาพตามกฎหมายของสัตว์ป่า

สถานภาพของนกและสัตว์เลื้อยคลานที่พบในพื้นที่โครงการเมื่อพิจารณาตามการจัดสถานภาพโดยสมาพันธ์อนุรักษ์โลก (IUCN, 2023) ไม่พบนกและสัตว์เลื้อยคลานที่อยู่ในที่สมาพันธ์อนุรักษ์โลก (IUCN, 2023) กำหนดไว้ นกและสัตว์เลื้อยคลานที่พบบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อพิจารณาการจัดสถานภาพตาม พ.ร.บ. สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2546 พบนกที่มีสถานภาพเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองจำนวน 15 ชนิด เช่น นกกางเขนบ้าน (*Copsychus saularis*) นกกาเหว่า (*Eudynamys scolopacea*) นกอีแพรดแถบอกดำ (*Rhipidura javanica*) นกกินปลีคอสีน้ำตาล (*Anthreptes malacensis*) นกกินปลีอกเหลือง (*Nectarinia jugularis*) นกนางแอ่นบ้าน (*Hirundo rustica*) นกปรอดสวน (*Pycnonotus blanfordi*) และนกขมิ้นน้อยธรรมดา (*Aegithina tiphia*) เป็นต้น ส่วนนกอีก 4 ชนิดไม่ได้รับการคุ้มครองตาม พ.ร.บ. สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2546 ได้แก่ นกพิราบ (*Columba livia*) นกเขาขาว (*Geopelia striata*) นกเขาใหญ่ (*Streptopelia chinensis*) และนกกระจอกบ้าน (*Passer montanus*) ส่วนสัตว์เลื้อยคลานที่มีสถานภาพเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองจำนวน 1 ชนิด คือ กิ้งก่าหัวแดง (*Calotes versicolor*) และสัตว์เลื้อยคลานอีก 2 ชนิดไม่ได้รับการคุ้มครองตาม พ.ร.บ. สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2546 คือ จิ้งจกหางหนาม (*Hemidactylus frenatus*) และจิ้งเหลนบ้าน (*Eutropis multifasciata*) และเมื่อพิจารณาตามภาวะการณ่ถูกคุกคามในประเทศไทยตามสถานภาพเพื่อการอนุรักษ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2560 ไม่มีนกและสัตว์เลื้อยคลานที่ถูกจัดตามภาวะการณ่ถูก

คุกคามในประเทศไทยตามสถานภาพเพื่อการอนุรักษ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2560 (ตารางที่ 3 และตารางที่ 4)

ตารางที่ 3 ชนิดและสถานภาพของนกในพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ วันที่ 2 มีนาคม 2566

CLASS AVES - BIRDS นก

อนุกรมวิธานและชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	สำรวจภาคสนาม	สถานภาพ			
			พบบ.	ฤดูกาล	สพ.	IUCN
Order Columbiformes						
Family Columbidae	<u>วงศ์นกเขาและนก حمام</u>					
<i>Columba livia</i>	นกพิราบป่า	x	-	R	LC	LC
<i>Streptopelia chinensis</i>	นกเขาใหญ่	x	-	R	LC	LC
<i>Streptopelia tranquebarica</i>	นกเขาไฟ	x	ค	R	LC	LC
<i>Geopelia striata</i>	นกเขาขาว	x	-	R	LC	LC
Order Cuculiformes						
Family Cuculidae	<u>วงศ์นกคัคคู</u>					
<i>Eudynamys scolopacea</i>	นกกาเหว่า	x	ค	R	LC	LC
Order Apodiformes						
Family Apodidae	<u>วงศ์นกแอ่น</u>					
<i>Cypsiurus balasiensis</i>	นกแอ่นตาล	x	ค	R	LC	LC
Order Passeriformes						
Family Chloropseidae	<u>วงศ์นกขมิ้นน้อย</u>					
<i>Aegithina tiphia</i>	นกขมิ้นน้อยสวน	x	ค	R	LC	LC
Family Rhipiduridae	<u>วงศ์นกอีแพรด</u>					
<i>Rhipidura javanica</i>	นกอีแพรดแถบอกดำ	x	ค	R	LC	LC
Family Dicruridae	<u>วงศ์นกแซงแซว</u>					
<i>Dicrurus leucophaeus</i>	นกแซงแซวสีเทา	x	ค	R&N	LC	LC
Family Nectariniidae	<u>วงศ์นกกินป्लीและนกปลีกล้วย</u>					
<i>Anthreptes malacensis</i>	นกกินป्लीคอสีน้ำตาล	x	ค	R	LC	LC
<i>Nectarinia jugularis</i>	นกกินป्लीอกเหลือง	x	ค	R	LC	LC
Family Dicaeidae	<u>วงศ์นกกาฝาก</u>					
<i>Dicaeum cruentatum</i>	นกสีชมพูสวน	x	ค	R	LC	LC
Family Estrildidae	<u>วงศ์นกกระตีด</u>					
<i>Lonchura punctulata</i>	นกกระตีดขี้นม	x	ค	R	LC	LC
Family Passeridae	<u>วงศ์นกกระจอก</u>					
<i>Passer montanus</i>	นกกระจอกบ้าน	x	-	R	LC	LC
Family Sturnidae	<u>วงศ์นกเอี้ยงและนกกิ้งโครง</u>					
<i>Acridotheres tristis</i>	นกเอี้ยงสาธิต	x	ค	R	LC	LC

อนุกรมวิธานและชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	สำรวจภาคสนาม	สถานภาพ			
			พรบ.	ฤดูกาล	สผ.	IUCN
Family Pycnonotidae	<u>วงศ์นกปรอด</u>					
<i>Pycnonotus blanfordi</i>	นกปรอดสวน	x	ค	R	LC	LC
Family Hirundinidae	<u>วงศ์นกนางแอ่น</u>					
<i>Hirundo rustica</i>	นกนางแอ่นบ้าน	x	ค	R&N	LC	LC
Family Cisticolidae	<u>วงศ์นกยอขาวและนกกระจิบ</u>					
<i>Prinia inornata</i>	นกกระจิบหน้าสีเรียบ	x	ค	R	LC	LC
<i>Orthotomus sutorius</i>	นกกระจิบสวน	x	ค	R	LC	LC

หมายเหตุ: x = สำรวจภาคสนามและพบเห็นตัวในพื้นที่โครงการ (สำรวจในภาคสนามโดยคณะผู้ศึกษา วันที่ 2 มีนาคม 2566)

สถานภาพ:

พรบ. = พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า, 2535, 2546

ค = สัตว์ป่าคุ้มครอง

(-) = ไม่ได้รับการประกาศเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง

ฤดูกาล = จารุจินต์ นกิตะภัก, กานต์ เลขะกุล และ วิษระ สงวนสมบัติ . 2561. คู่มือศึกษาธรรมชาติหมอบุญส่ง เลขะกุล นกเมืองไทย. กรุงเทพฯ. คณะบุคคลนายแพทย์บุญส่ง เลขะกุล, 508 หน้า.

R = นกประจำถิ่น (Resident)

N = นกอพยพ (Winter visitor)

P = นกอพยพผ่าน (Passage migrant)

B = นกอพยพมาทำรังวางไข่ (Breeding visitor)

R&N = นกประจำถิ่น และ นกอพยพ

R&N&P = นกประจำถิ่น นกอพยพ และ นกอพยพผ่าน

N&R = นกอพยพ และ นกประจำถิ่น

N&P&R = นกอพยพ นกอพยพผ่าน และ นกประจำถิ่น

N/P = นกอพยพ หรือ นกอพยพผ่าน

B&R = นกอพยพมาทำรังวางไข่ และ นกประจำถิ่น

B&N = นกอพยพมาทำรังวางไข่ และ นกอพยพ

สผ. = สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. 2560. สรุปชนิดพันธุ์ที่ถูกคุกคามของประเทศไทย: สัตว์มีกระดูกสันหลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. กรุงเทพฯ. 112 หน้า

IUCN = International Union for Conservation (IUCN) ,2023. IUCN Red List of Threatened Species.

CR = Critically Endangered (CR) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง

EN = Endangered (EN) ใกล้สูญพันธุ์

VU = Vulnerable (VU) มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์

NT = Near Threatened (NT) ใกล้ถูกคุกคาม

LC = Least Concern (LC) เป็นกังวลน้อยที่สุด

DD = Data Deficient (DD) ข้อมูลไม่เพียงพอ

ตารางที่ 4 ชนิดและสถานภาพของสัตว์เลื้อยคลานในพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566

Class Reptilia - สัตว์เลื้อยคลาน

อนุกรมวิธานและชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	สำรวจภาคสนาม	สถานภาพ			
			พรบ.	ฤดูกาล	สผ.	IUCN
Order Squamata						
Suborder Sauria (Lacertilia)						
Family Gekkonidae	วงศ์ตุ๊กแก					
<i>Hemidactylus frenatus</i>	จิ้งจกหางหนาม	X	-	R	LC	LC
Family Agamidae	วงศ์กิ้งก่า					
<i>Calotes versicolor</i>	กิ้งก่าริ้ว, กิ้งก่าหัวแดง	X	ค	R	LC	LC
Order Squamata						
Suborder Suaria						
Family Scincidae	วงศ์ลizards					
<i>Eutropis multifasciata</i>	จิ้งเหลนบ้าน	X	-	R	LC	LC
รวม 3 วงศ์ 3 ชนิด						

หมายเหตุ: X = สำรวจภาคสนามและพบเห็นตัวในพื้นที่โครงการ (สำรวจในภาคสนามโดยคณะผู้ศึกษา วันที่ 2 มีนาคม 2566)

สถานภาพ:

พรบ. ....พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า, 2535

ค = สัตว์ป่าคุ้มครอง

(-) = ไม่ได้รับการประกาศเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง

ฤดูกาล

R = สัตว์ป่าประจำถิ่น (Resident)

สผ. = สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. 2560. สรุปชนิดพันธุ์ที่ถูกคุกคามของประเทศไทย:

สัตว์มีกระดูกสันหลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. กรุงเทพฯ. 112 หน้า

IUCN = International Union for Conservation (IUCN) ,2023. IUCN Red List of Threatened Species.

CR = Critically Endangered (CR) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง

EN = Endangered (EN) ใกล้สูญพันธุ์

VU = Vulnerable (VU) มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์

NT = Near Threatened (NT) ใกล้ถูกคุกคาม

LC = Least Concern (LC) เป็นกังวลน้อยที่สุด

DD = Data Deficient (DD) ข้อมูลไม่เพียงพอ



นกพิราบป่า (*Columba livia*)



นกเขาขาว (*Geopelia striata*)



นกเขาไฟ (*Streptopelia tranquebarica*)



นกกาเหว่า (*Eudynamis scolopacea*)



นกกินปลีคอสีน้ำตาล (*Anthreptes malacensis*)



นกกระจอกบ้าน (*Passer montanus*)

ภาพที่ 4 นกที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด)  
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566



กิ้งก่าหัวแดง (*Calotes versicolor*)



จิ้งเหลนบ้าน (*Eutropis multifasciata*)

ภาพที่ 5 สัตว์เลื้อยคลานที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ 2 มีนาคม 2566

## การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### ทรัพยากรสัตว์ป่า

#### 1) กรณีไม่มีโครงการ

ผลการสำรวจภาคสนามและวิเคราะห์ข้อมูล จากผลการสำรวจภาคสนามในวันที่ 2 มีนาคม 2566 พบว่าพื้นที่โครงการทั้งหมดเป็นพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์ของมนุษย์มาเป็นเวลานาน มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม ชุมชน และพื้นที่รกร้างจนถึงปัจจุบัน ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่ในพื้นที่เลย บริเวณพื้นที่ที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ขนาดความสูงเฉลี่ย 5.3 เมตร และมีพันธุ์ไม้ชนิดต่างๆ เป็นไม้ประดับเพื่อประดับภูมิทัศน์เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนกิจกรรมของมนุษย์ในพื้นที่โครงการ ผลสำรวจสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการพบทั้งหมด 22 ชนิด ประกอบด้วย นกจำนวน 19 ชนิด และสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมและสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบกสำรวจไม่พบอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ สัตว์ป่าที่สำรวจพบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ป่าประจำถิ่น อาศัยและสร้างรังอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเนื่องจากเป็นสัตว์ป่าที่ปรับตัวอาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ชุมชน สวนหย่อม และเกษตรกรรม ฯลฯ ส่วนการพิจารณาสถานภาพการคุ้มครองทั้งระดับสากลและระดับชาติ พบว่า ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ป่ากลุ่มที่ยังไม่ได้รับการกำหนดสถานภาพเพื่อการคุ้มครองหรือมีสถานภาพที่มีความกังวลน้อยที่สุด ต้องคุ้มครองซึ่งแสดงว่าเป็นสัตว์ป่าชนิดที่พบได้ทั่วไปพบเห็นได้ง่าย แต่หลายชนิดก็ยังได้รับการกำหนดสถานภาพให้เป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง ซึ่งผลการศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลลักษณะทางนิเวศวิทยาต่างๆ พบว่า สัตว์ป่าส่วนใหญ่ที่พบเห็นได้ทั่วไปแสดงถึงความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปและอยู่อาศัย และใช้ประโยชน์ได้ในหลายสภาพถิ่นที่อยู่อาศัย โดยเฉพาะพื้นที่ที่มีกิจกรรมการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเข้มข้น ซึ่งการประเมินสถานภาพของทรัพยากรสัตว์ป่าโดยพิจารณาจากองค์ประกอบ และการทำหน้าที่ต่อระบบนิเวศ รวมทั้งปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง สามารถประเมินระดับสถานภาพของสัตว์ป่าอยู่ในระดับเตือนภัย/ระวังภัย (Warning stage) เนื่องจากพื้นที่ อาจถูกรบกวนจากชุมชนที่อยู่ในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอยู่บ้าง ตลอดจนการจราจรที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ เป็นต้น หากไม่มีการดำเนินโครงการก่อสร้างคอนโด สัตว์ป่าบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งถูกรบกวนด้วยกิจกรรมของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จึงประเมินผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)

#### 2) กรณีมีโครงการ

จากผลการสำรวจในภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เป็นพื้นที่ชุมชนและพื้นที่รกร้าง ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ตามธรรมชาติหลงเหลืออยู่ในพื้นที่เลย บริเวณพื้นที่ที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ขนาดความสูงเฉลี่ย 5.3 เมตร และมีพันธุ์ไม้ชนิดต่างๆ เป็นไม้ประดับเพื่อประดับภูมิทัศน์ จากสภาพพื้นที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าที่สามารถปรับตัวในสภาพพื้นที่ดังกล่าวได้เป็นอย่างดี สถานภาพปัจจุบันของสัตว์ป่า เมื่อพิจารณาทั้งส่วนขององค์ประกอบและการทำหน้าที่ของทรัพยากรสัตว์ป่าต่อระบบนิเวศของพื้นที่โครงการ รวมทั้งพิจารณาปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งข้อมูลด้านนิเวศวิทยาสัตว์ป่า สภาพถิ่นที่อยู่อาศัย การใช้ประโยชน์ที่ดิน และสถานภาพการอนุรักษ์ตามกฎหมาย ที่ส่งผลถึงทรัพยากรสัตว์ป่า ประเมินสถานภาพของทรัพยากรสัตว์ป่าอยู่ในระดับเตือนภัย/ระวังภัย (Warning stage) ซึ่งเป็นสถานะที่สัตว์ป่ามีการดำรงชีวิตเป็นไปตามธรรมชาติภายใต้สถานะที่ระบบนิเวศ/สิ่งแวดล้อมมีการเปลี่ยนแปลงไป ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของมนุษย์แต่สามารถปรับตัวเข้าสู่สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป รวมทั้งใช้ประโยชน์ได้ในพื้นที่ที่มีกิจกรรมของมนุษย์อย่างเข้มข้นได้เป็นอย่างดี

### (1) ระยะก่อสร้าง

ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) ซึ่งต้องมีกิจกรรมการปรับพื้นที่ โดยมีการตัดไม้ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ออกและดำเนินการปรับพื้นที่ให้เป็นที่ราบเพื่อดำเนินการขนย้ายเครื่องจักรต่างๆ และวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการก่อสร้างห้องน้ำเข้ามาในพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ ฯลฯ ทำให้สูญเสียพื้นที่แหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์ป่า เสียงและความสั่นสะเทือน รวมทั้งการรบกวนจากกิจกรรมอื่นของมนุษย์ในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ผลการสำรวจพบสัตว์ป่าชนิดที่สามารถพบเห็นได้ง่ายและพบได้ทั่วไป ไม่พบสัตว์ป่าขนาดใหญ่ สัตว์ป่าชนิดที่หายาก และมีความสำคัญในบริเวณพื้นที่ศึกษา สัตว์ป่าส่วนใหญ่สามารถปรับตัวให้เข้ากับระบบนิเวศที่เปลี่ยนแปลงไปและใช้ประโยชน์ได้ในหลากหลายสภาพถิ่นที่อยู่อาศัย และหากมีกิจกรรมของโครงการสัตว์ป่าเหล่านี้สามารถอพยพไปอาศัยในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นป่าละเมาะและชุมชนซึ่งมีพันธุ์ไม้ต่างๆ ให้เป็นแหล่งอาศัยและแหล่งอาหารได้ นอกจากนี้ อาจมีการล่าสัตว์ป่าของคนงานในพื้นที่โครงการได้จนส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงประชากรและพฤติกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้น เมื่อพิจารณาภาพรวมของข้อมูลการสำรวจทรัพยากรสัตว์ป่าและผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ ที่จะทำการก่อสร้างของโครงการ ประเมินว่ามีผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1) ต่อทรัพยากรสัตว์ป่า

### (2) ระยะดำเนินการ

ภายหลังการก่อสร้างของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดีด คอนโด) แล้วเสร็จ มีสภาพพื้นที่เป็นชุมชน อาคารที่พักอาศัย และมีกิจกรรมการดำรงชีวิตของมนุษย์ในพื้นที่ มีการปรับต่างภูมิทัศน์โดยการนำพันธุ์ไม้ชนิดต่างๆ มาปลูกในบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งแต่แนวขอบเขตรั้วและสวนหย่อมต่างๆ ตลอดจนนำไม้ดอกและไม้ประดับหลากหลายชนิดมาปลูกในพื้นที่โครงการ มีกิจกรรมการดูแลต้นไม้และสวนหย่อมเหล่านี้ตลอดเวลา มีสภาพแวดล้อมที่เกิดขึ้นภายหลังการก่อสร้างเป็นสภาพแวดล้อมที่แตกต่างไปจากเดิม แต่สัตว์ป่าส่วนใหญ่เป็นสัตว์ป่าขนาดเล็กและประจำถิ่นของพื้นที่บริเวณนี้สามารถปรับตัวและเปลี่ยนแปลงพฤติกรรมในการดำรงชีวิตให้เข้ากับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไปได้ โดยเฉพาะบริเวณที่มีการปลูกไม้ใหญ่ ไม้ดอกและไม้ประดับเพื่อปรับภูมิทัศน์เป็นแหล่งอาศัย แหล่งสร้างรัง และแหล่งอาหารของสัตว์ป่าที่สำรวจพบได้เป็นอย่างดี และสัตว์ป่าเหล่านี้สามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในบริเวณพื้นที่โครงการได้เป็นปกติ ดังนั้น เมื่อพิจารณาภาพรวมของทรัพยากรสัตว์ป่าและผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการโครงการประเมินว่ามีผลกระทบด้านบวก (+1) ต่อทรัพยากรสัตว์ป่า

### มาตรการในการป้องกันและแก้ไข

#### 1) ระยะก่อสร้าง

ห้ามให้คนงานในพื้นที่โครงการทำการล่าสัตว์ โดยการประชาสัมพันธ์และออกระเบียบเพื่อควบคุมกิจกรรมดังกล่าว เพื่อป้องกันการล่าสัตว์ป่าในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง

#### 2) ระยะดำเนินการ

ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### มาตรการติดตามตรวจสอบ

#### 1) ระยะก่อสร้าง

ไม่มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2) ระยะดำเนินการ

ไม่มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม